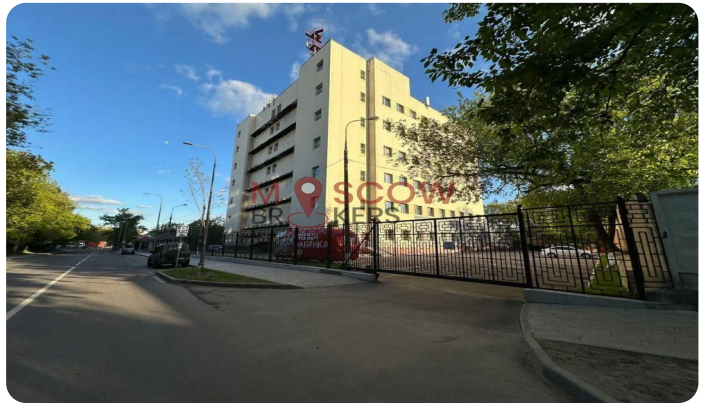
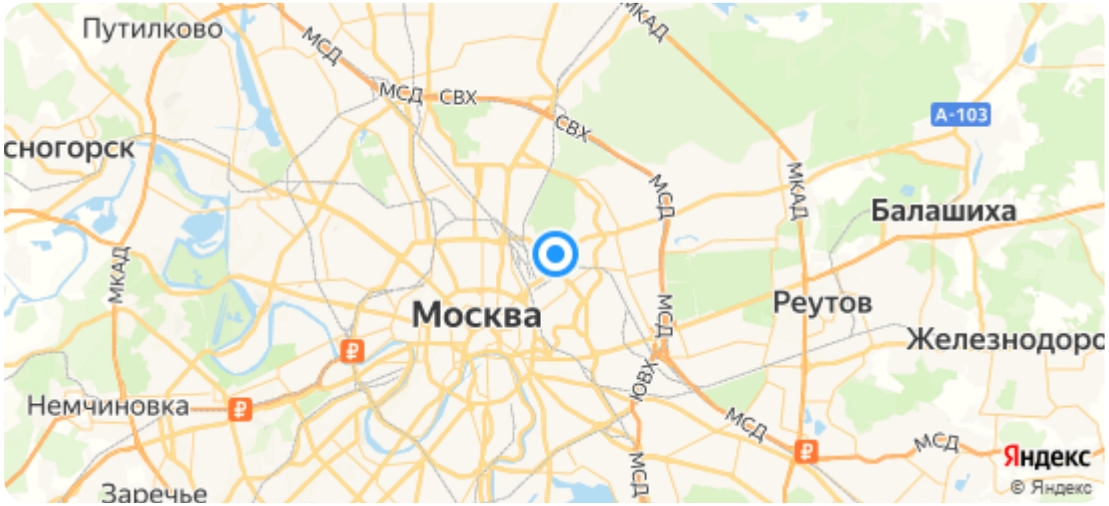
Продажа здания | г Москва, ул Шумкина, д 20 стр 1



Параметры объекта:

Площадь	8 330,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 6
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Сокольники (7 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	850 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	102 041 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная

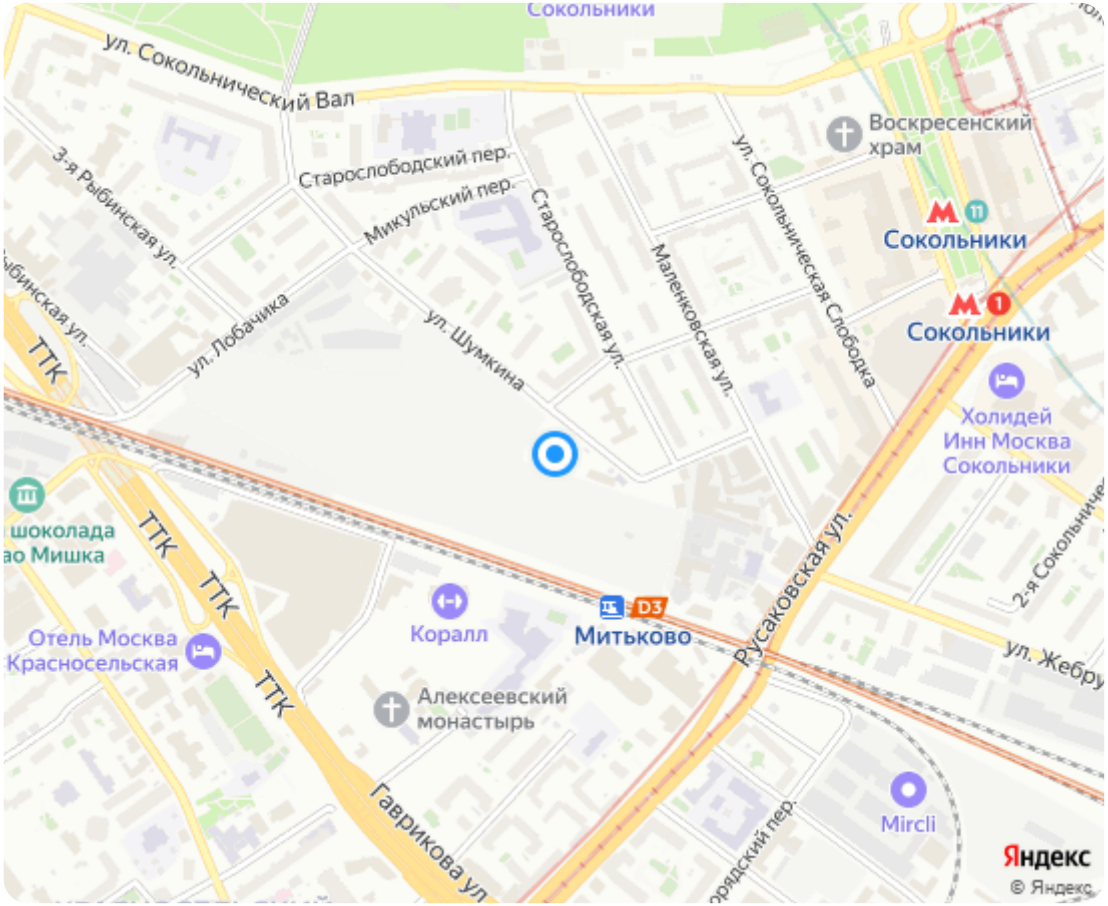
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа здания | г Москва, ул Шумкина, д 20 стр 1

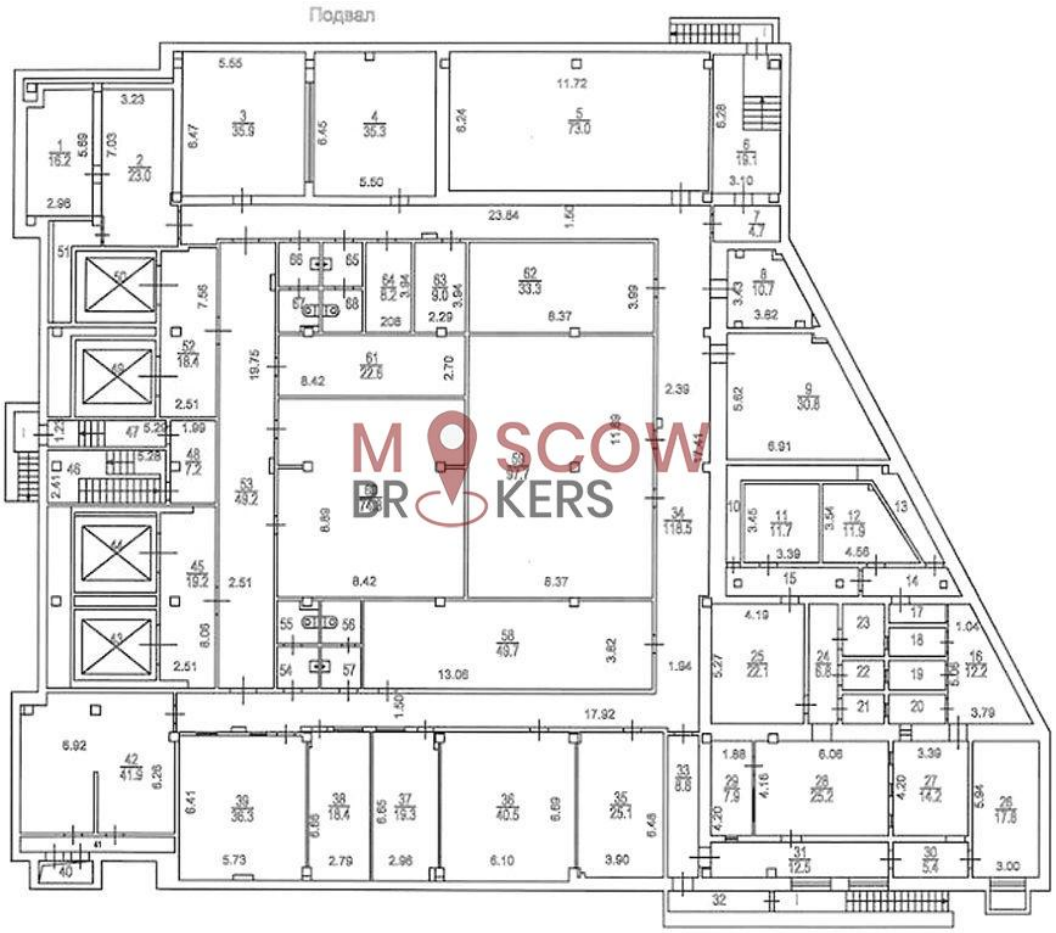
Описание:

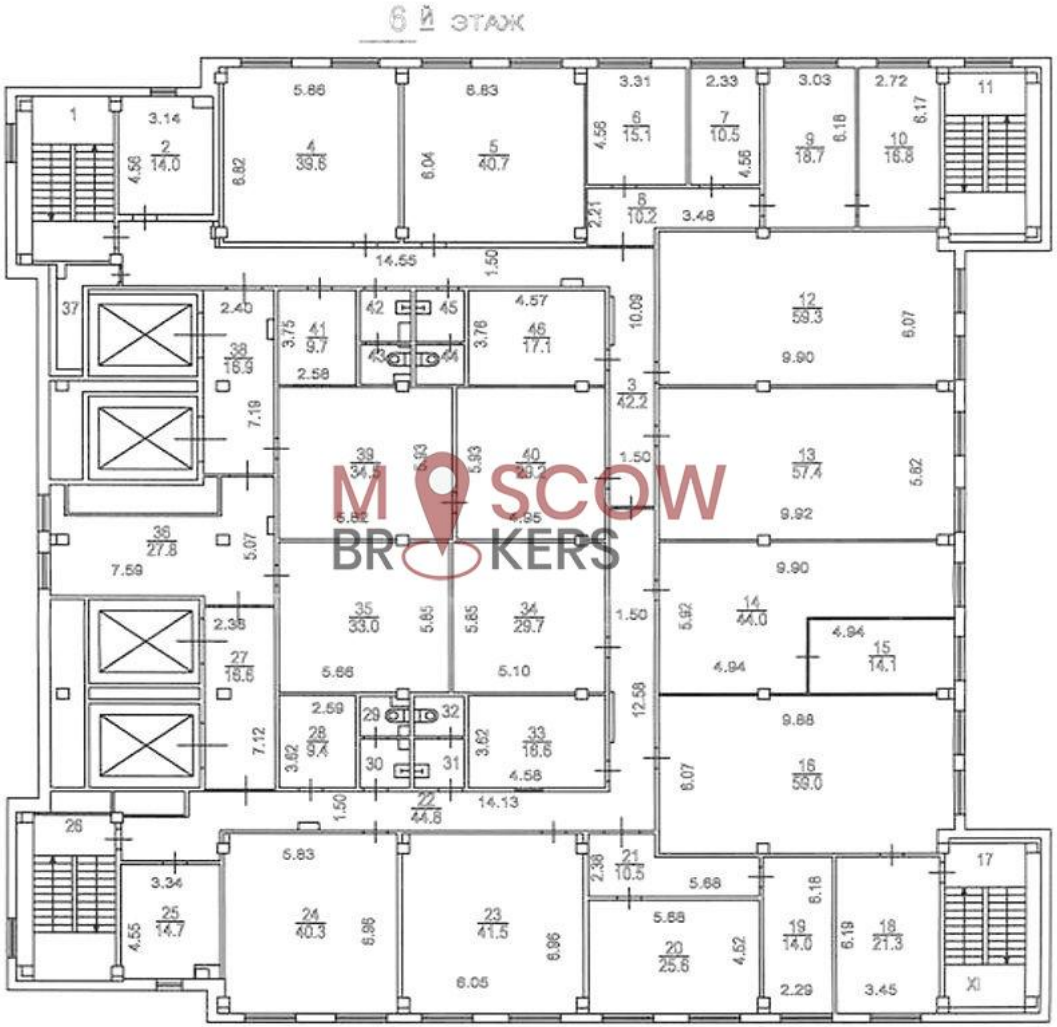
Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, ул Шумкина, д 20 стр 1. Общая площадь - 8330м2 Огороженная, охраняемая территория 3 519 м2. 4 пассажирских лифта и 1 грузовой. Высота потолков - 4,2м Вытяжка под кухню - есть. Планировка - свободная. Мокрые точки - есть. Парковка - наземная на 80 мест. Стоимость - 850.000.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



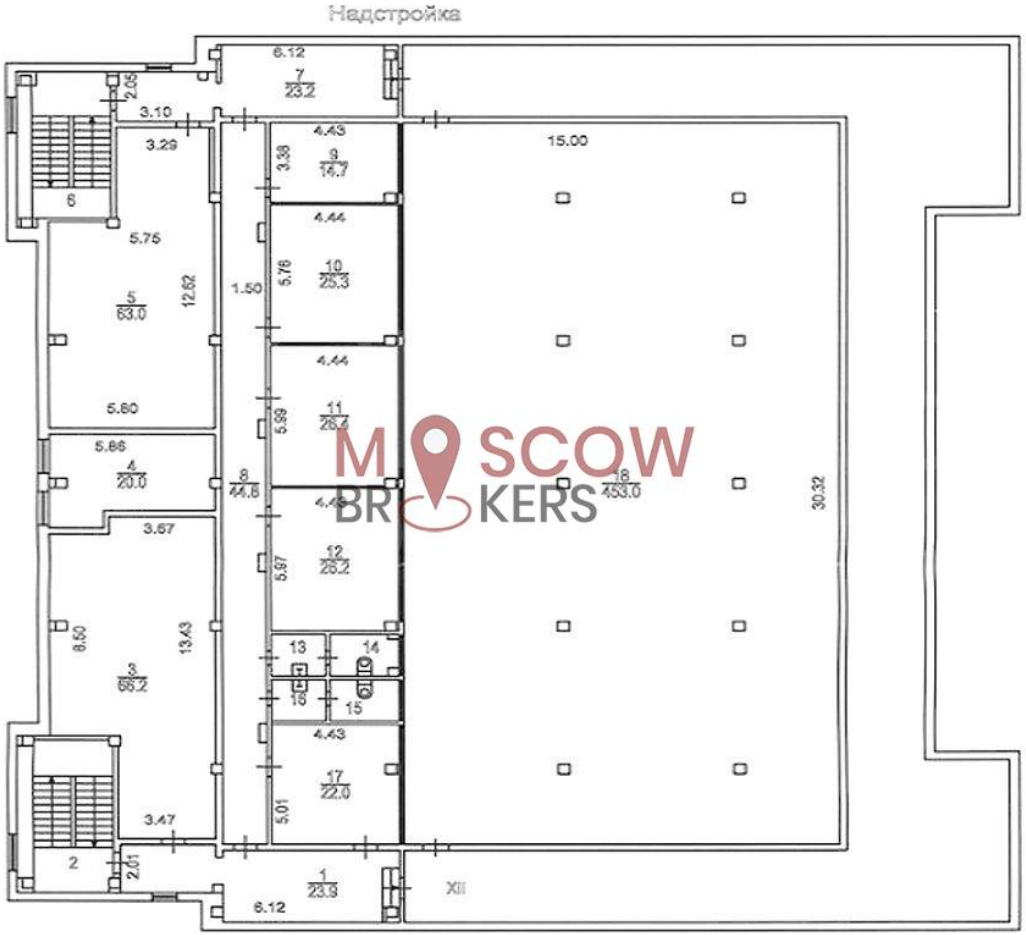
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

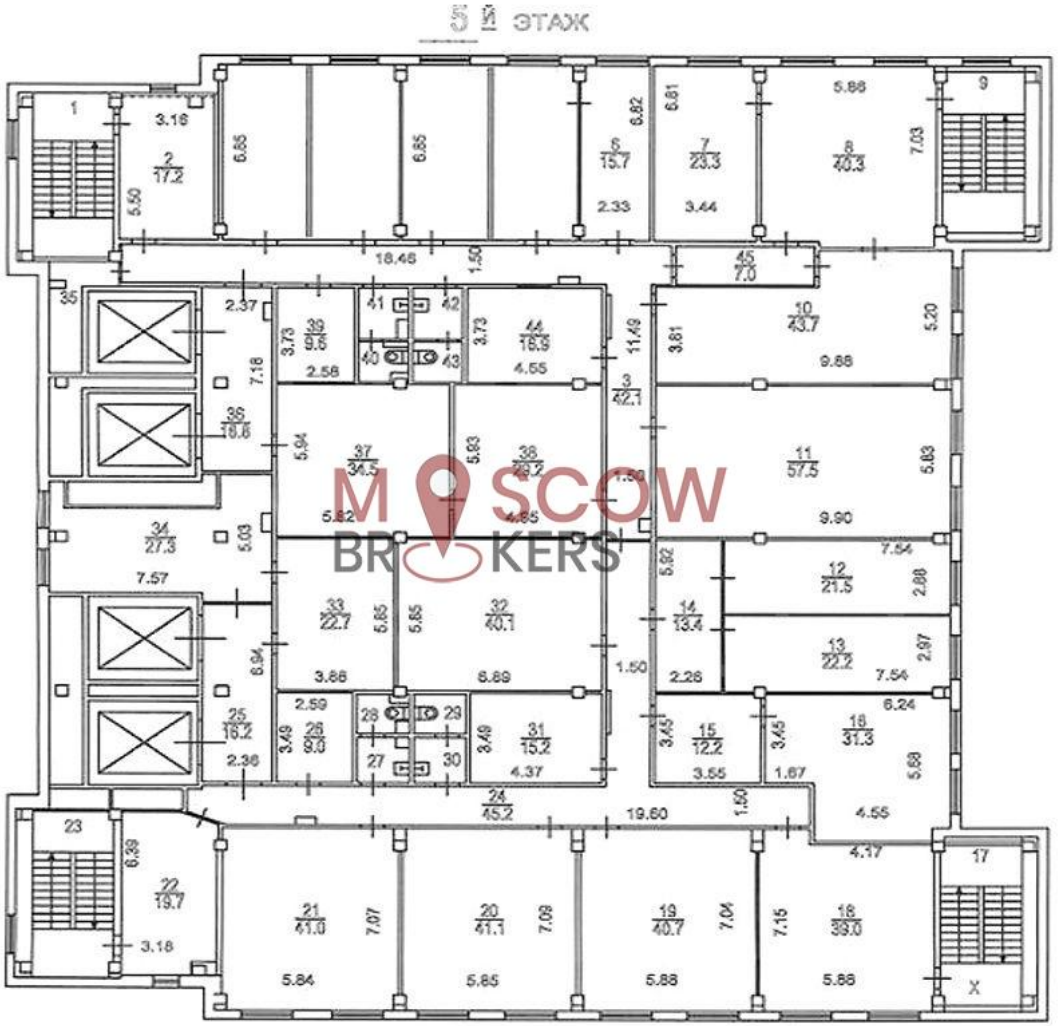
Планировки:



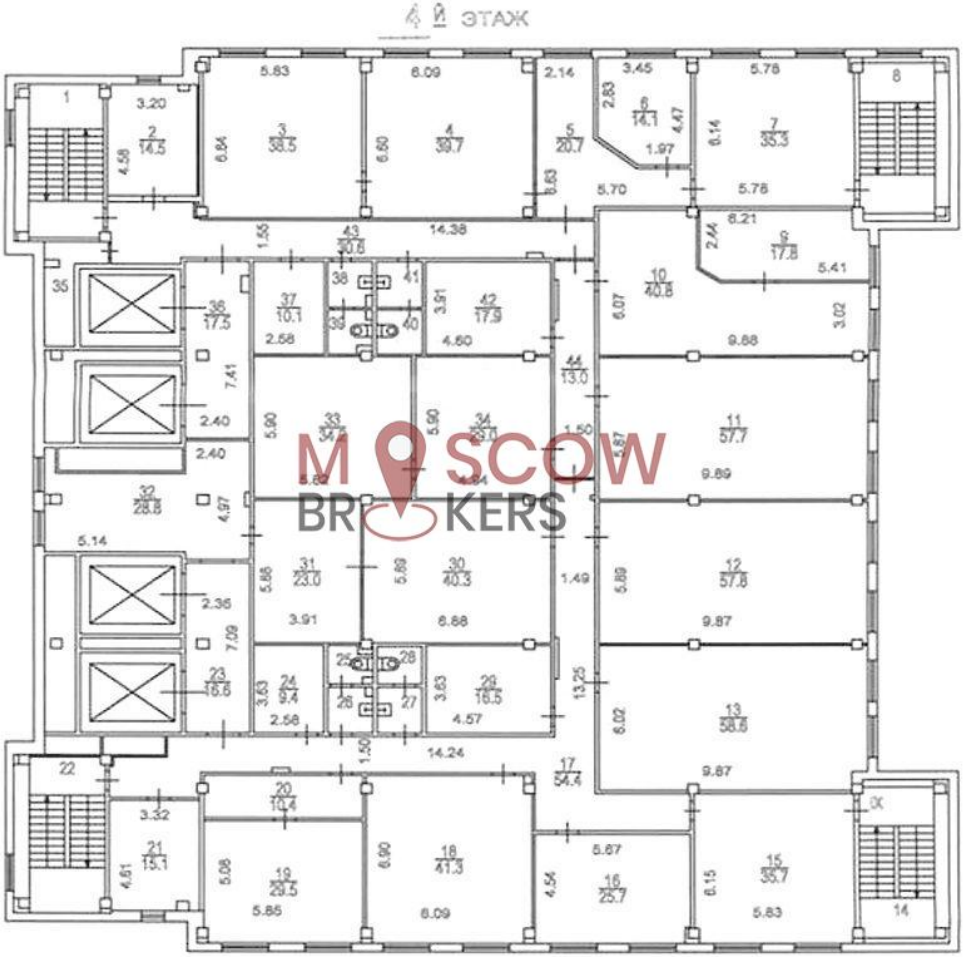


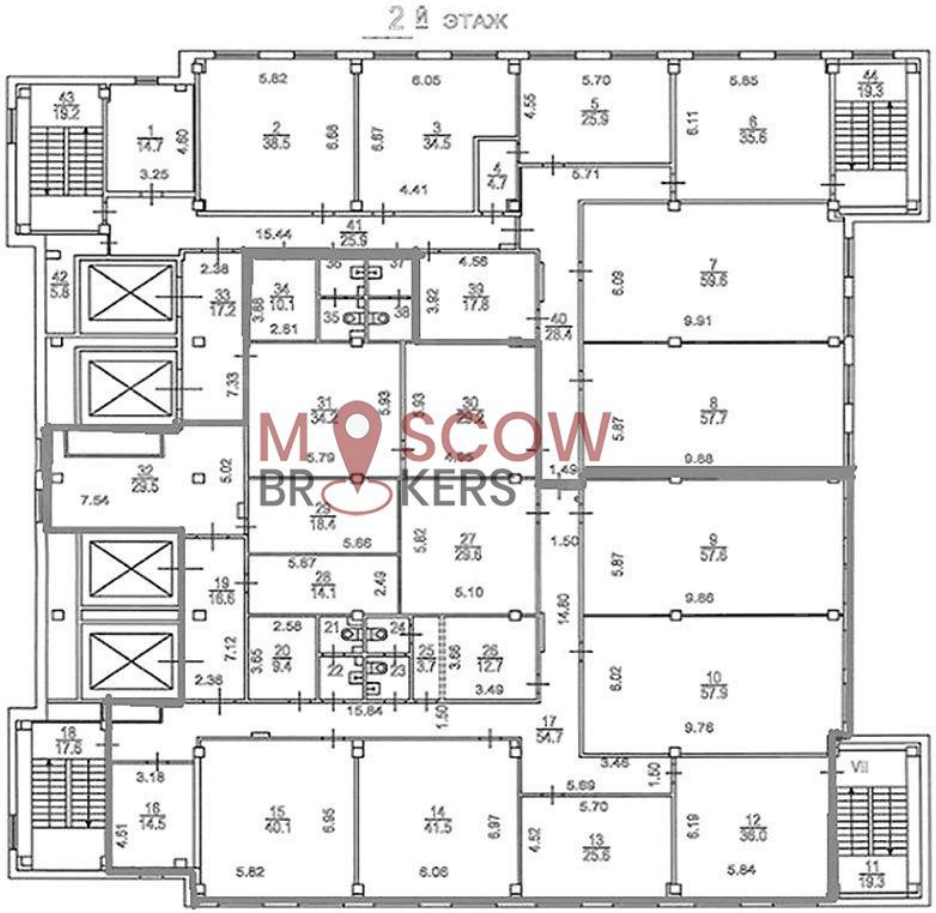
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



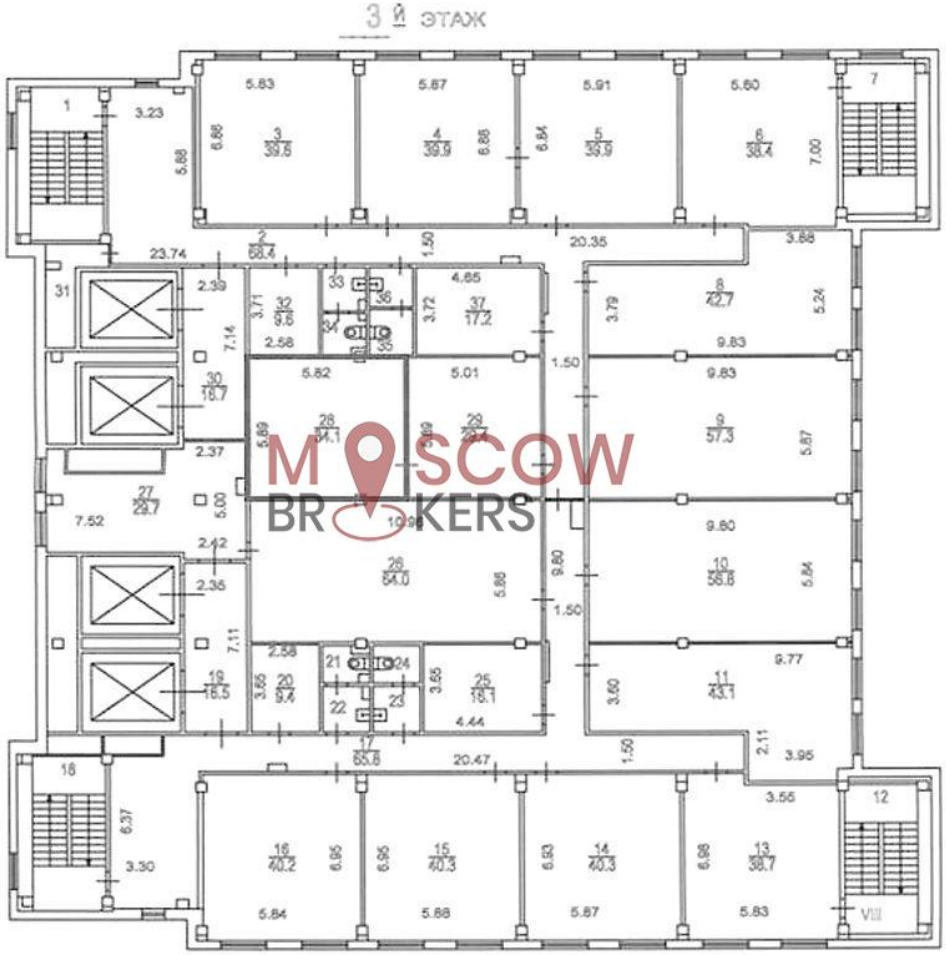


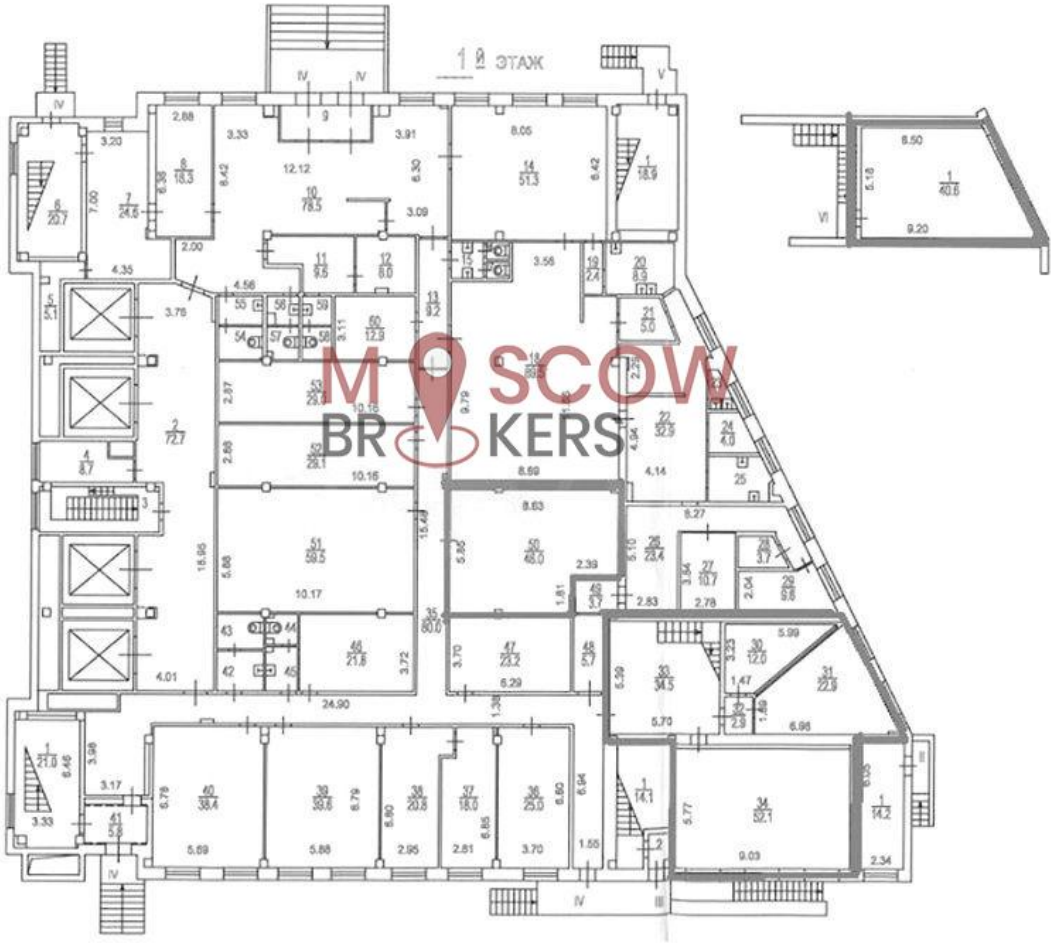
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883





Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883





Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883