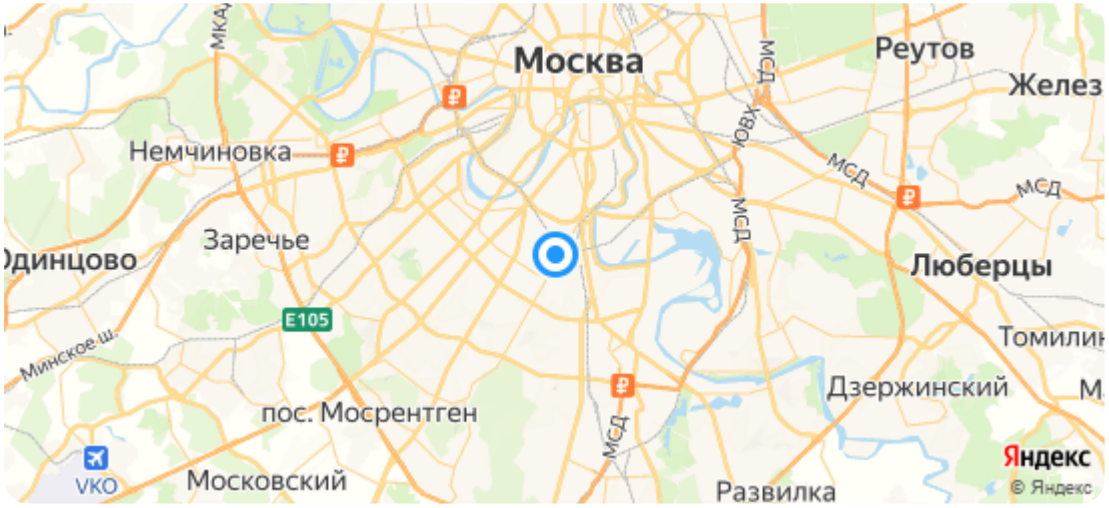
Продажа здания | г Москва, Севастопольский пр-кт, д 10 к 1

Параметры объекта:

Площадь	3 825,0 кв.м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Крымская (6 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	1 000 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	261 438 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

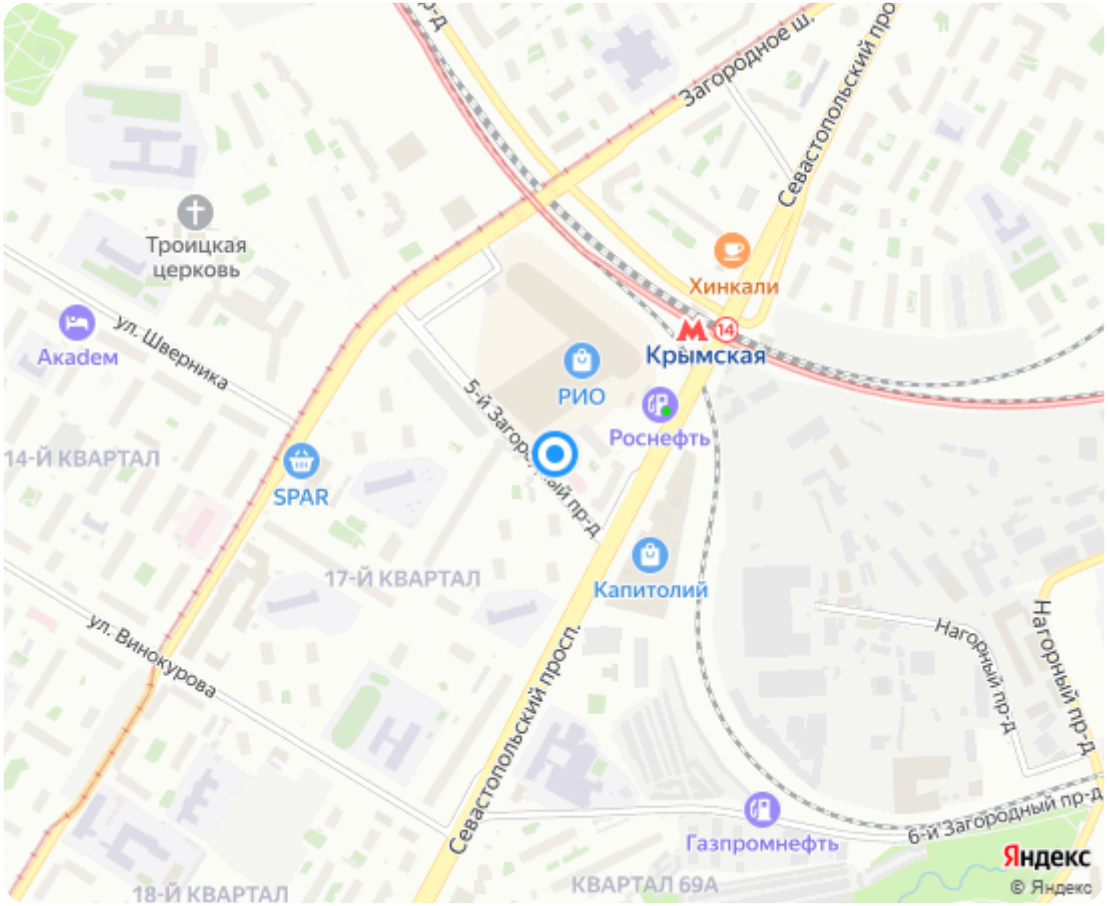
Планировка	Смешанная
Электричество	1
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Многоуровневая

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

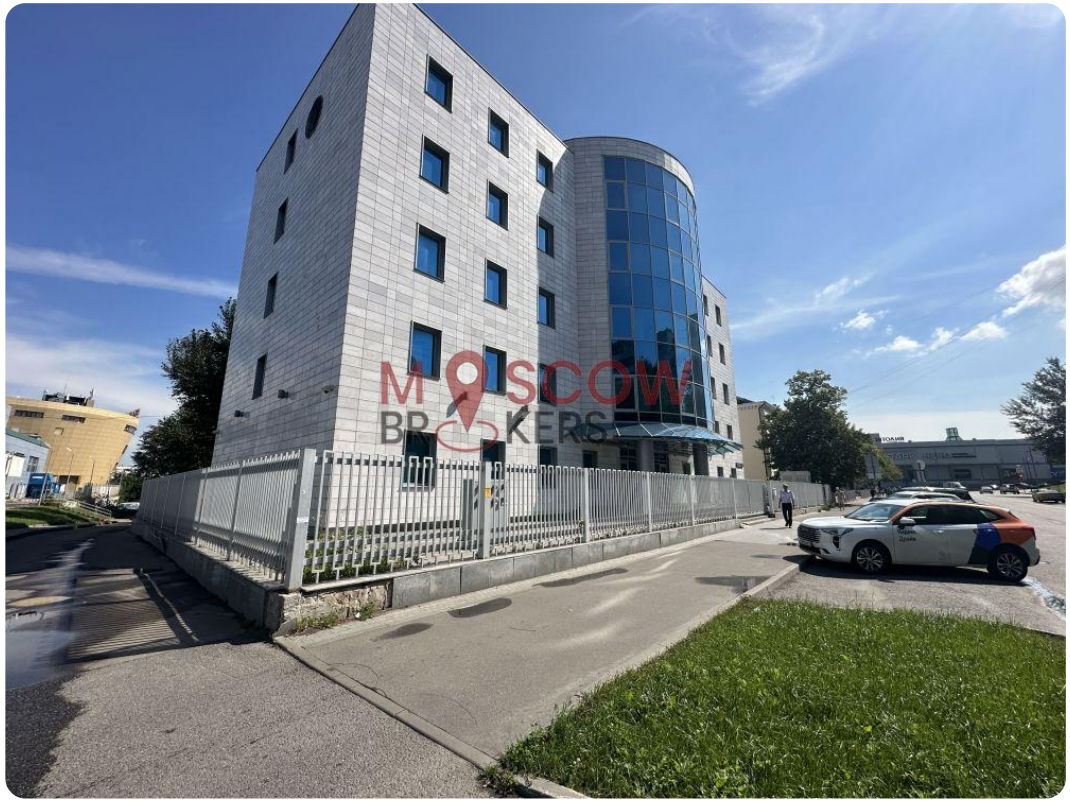
Описание:

Продажа торгового помещения, расположенного по адресу: г Москва, Севастопольский пр-кт, д 10 к 1. Общая площадь - 3825м2 Описание помещения: Земельный участок 1241 м2 в аренде до 2057 г. Наземная часть - 2300 м2 Подземная часть 1500 м2 -паркинг и коммуникации Вытяжка под кухню - есть. Планировка - смешанная. Мокрые точки - есть. Парковка - подземная на 17 мест и наземная на 4 места. Стоимость - 1.000.000.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883