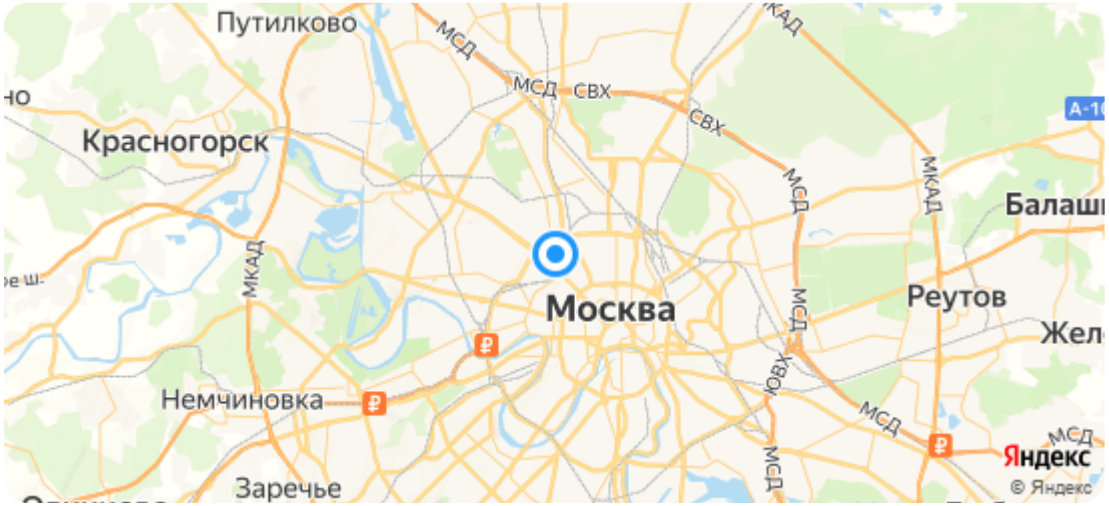
Продажа здания | г Москва, ул Правды, д 8 к 35

Параметры объекта:

Площадь	1 765,4 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Белорусская (12 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	278 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	157 472 руб.
Система налогообложения	НДС 20% включён

Тех. характеристики:

Планировка	Кабинетная
Электричество	1
Электроснабжение	140 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

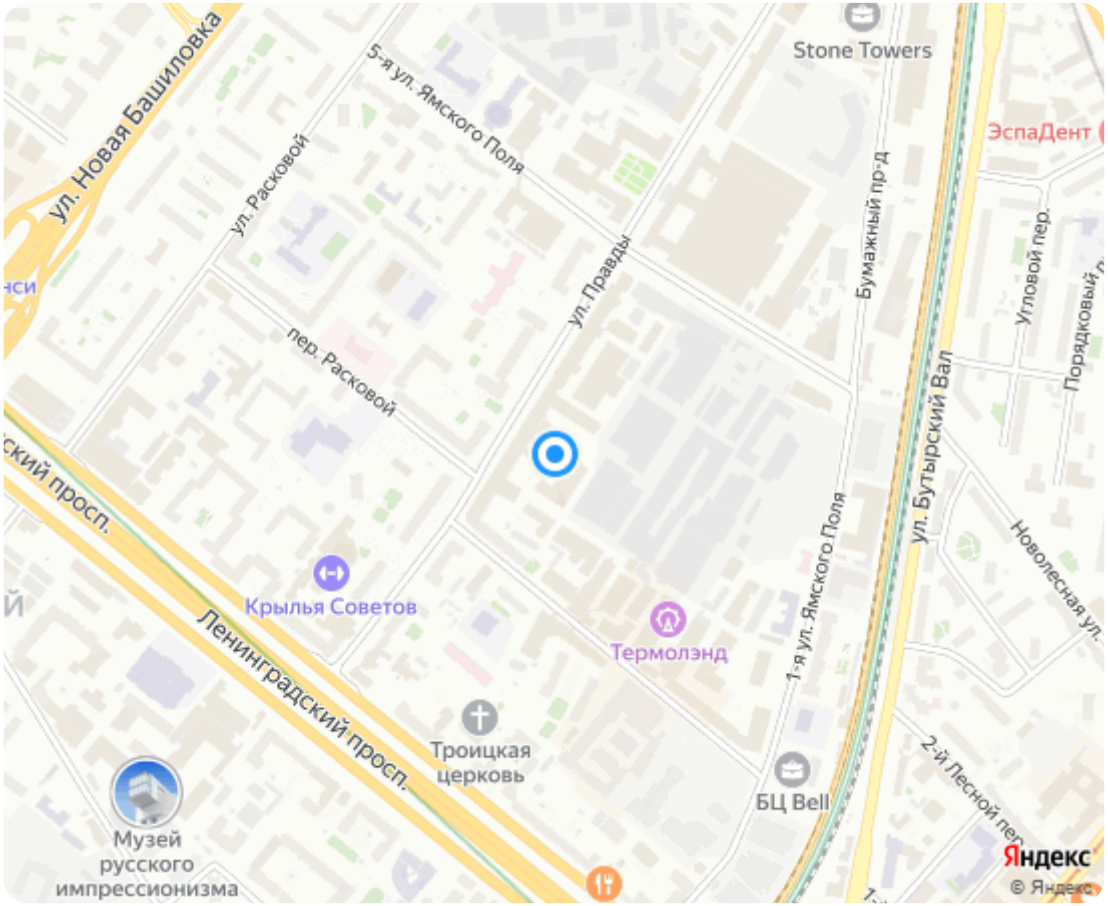
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа здания | г Москва, ул Правды, д 8 к 35

Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, ул Правды, д 8 к 35. Общая площадь - 1765,4м2 Земельный участок 3008м2, аренда до 30 ноября 2060г. Высота потолков - подвал - 3м, 1-2-й этаж - 3,40м, 3-й этаж - 3,90м. Эл-во - 140кВт. Планировка - кабинетная. Мокрые точки - есть. Состояние/отделка - офисная. Парковка - открытая на улице. Стоимость - 278.000.000р. Предусмотрена возможность размещения рекламы на фасаде. Свободная парковка перед домом. Большой поток пешеходного и автомобильного трафика. Высокий рекламный потенциал.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883