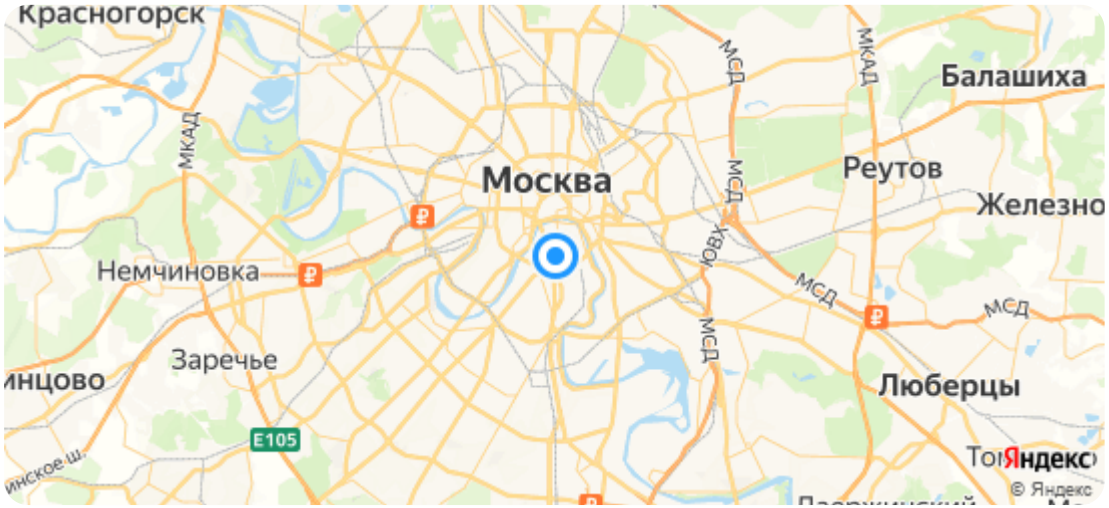
Продажа здания | г Москва, Щетининский пер, д 4 стр 1

Параметры объекта:

Площадь	313,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Добрынинская (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	120 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	383 387 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

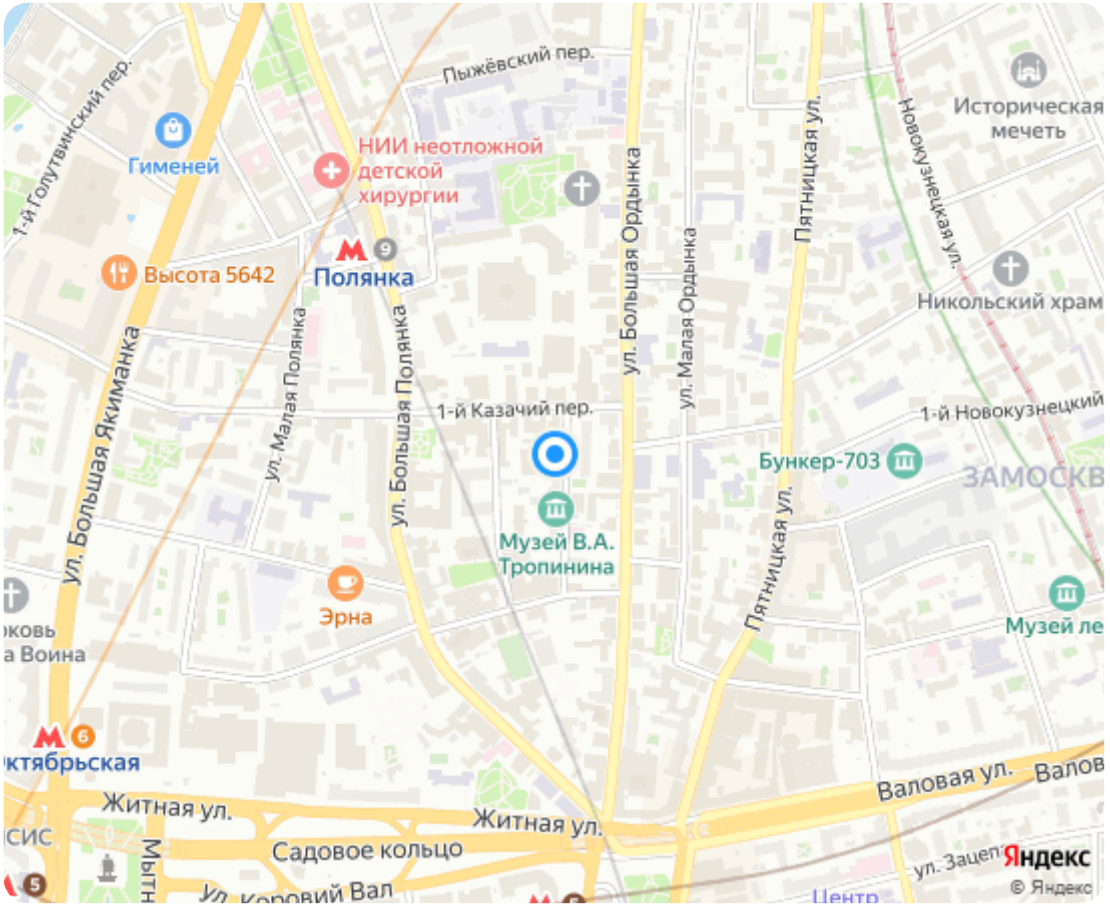
Планировка	Кабинетная
Электричество	1
Электроснабжение	30 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Описание:

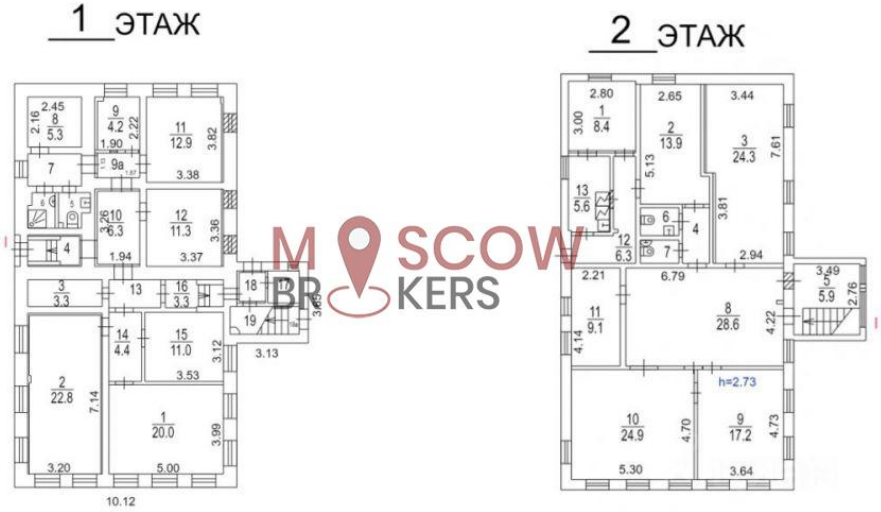
Продается исторический особняк в центре Москвы. Предлагается уникальная возможность приобрести эксклюзивный особняк в престижном районе Москвы, в пешей доступности от станции метро "Октябрьская". Описание объекта: Расположение: Центр Москвы, тихий переулок. Удобная транспортная доступность. Здание: Двухэтажный особняк с высокими потолками (3 метра) и большим количеством окон. Площадь: 313 кв.м. Отделка: Качественная офисная отделка, кабинетная планировка. Коммуникации: Центральные коммуникации (отопление, канализация, электричество). Парковка: Собственная парковка на 7 машиномест. Земельный участок: Земельный участок в аренде до 2024 года. Преимущества: Престижное расположение: Центр Москвы, тихий район. Уникальный архитектурный объект. Готовый бизнес: Качественная офисная отделка, кабинетная планировка. Возможность перепланировки и адаптации под различные виды деятельности.



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



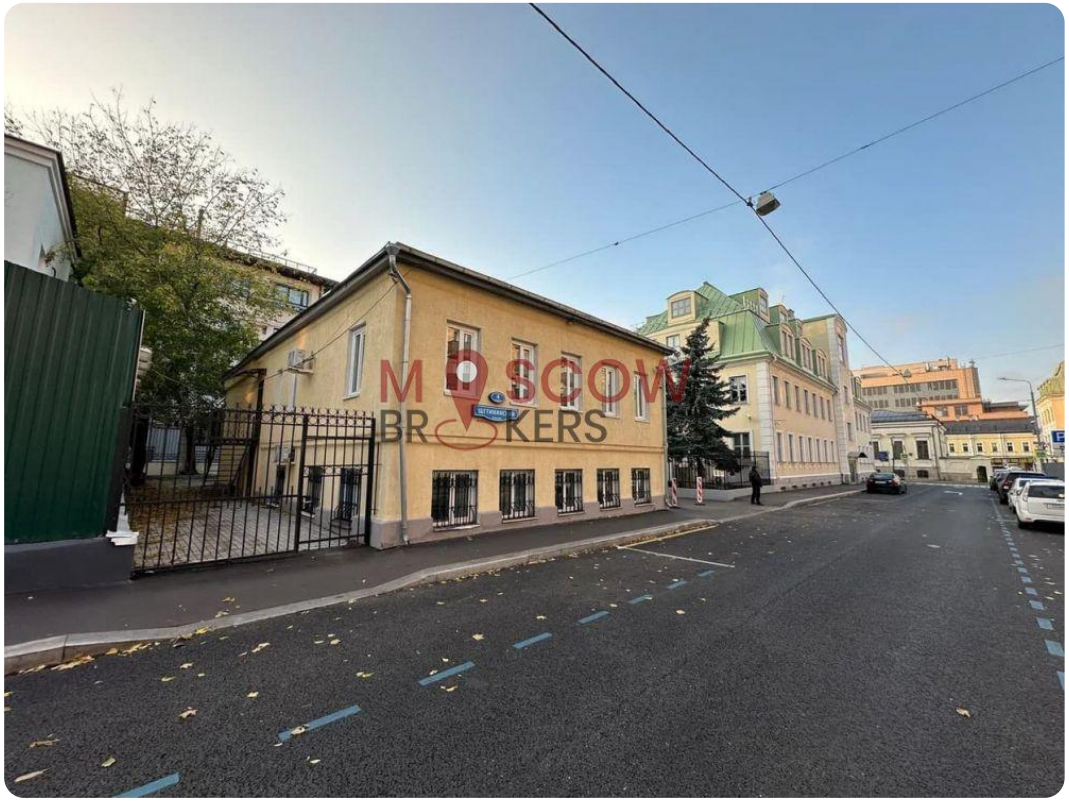
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

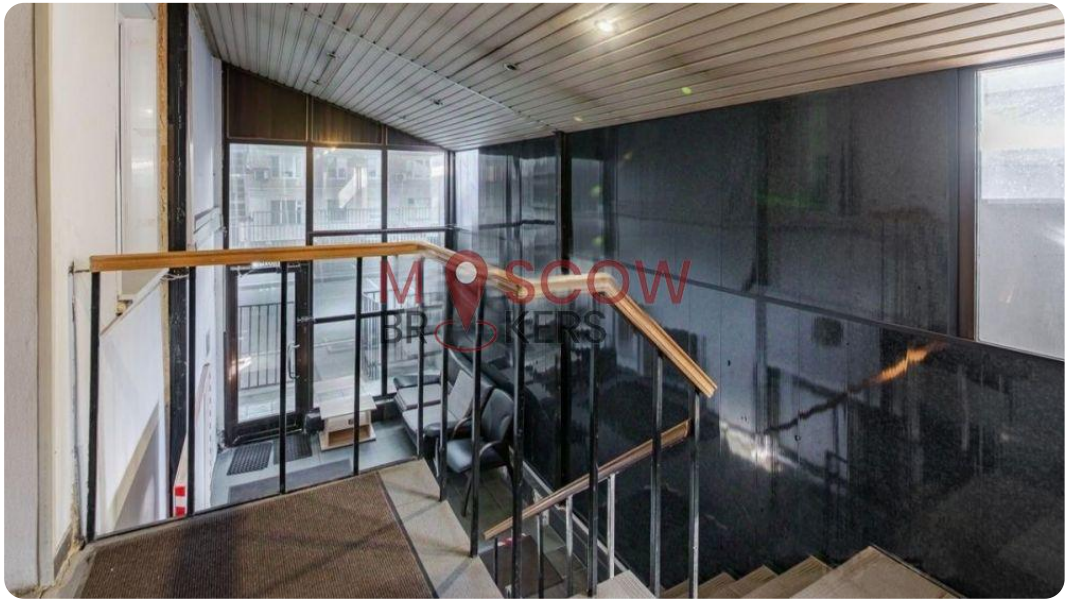
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883