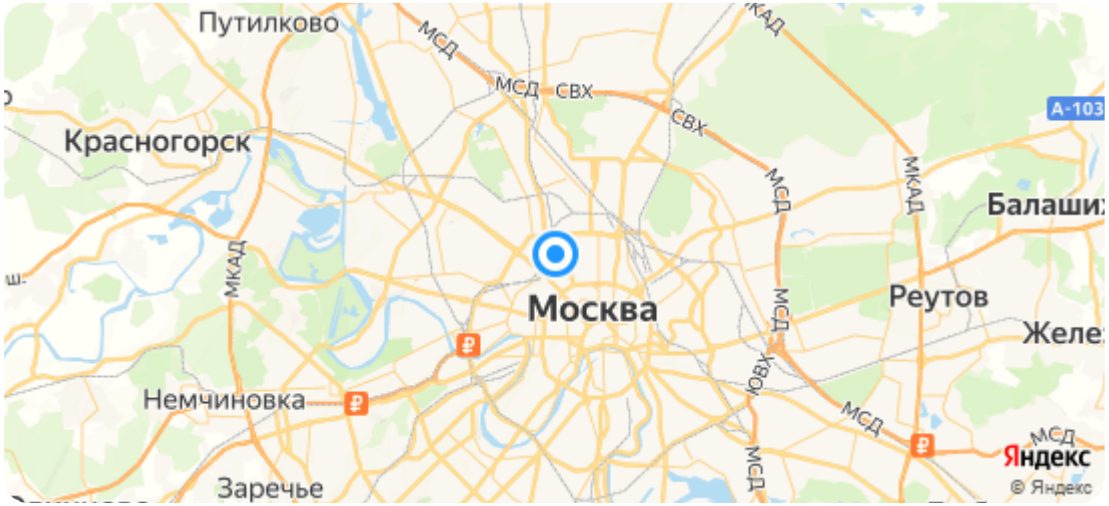
Продажа здания | г Москва, тупик Горлов, д 11А

Параметры объекта:

Площадь	2 250,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	6 / 6
Тип строения	Отдельно-стоящее здание
Метро	Новослободская (7 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	300 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	133 334 руб.

Тех. характеристики:

Планировка	Смешанная
Электроснабжение	300 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная

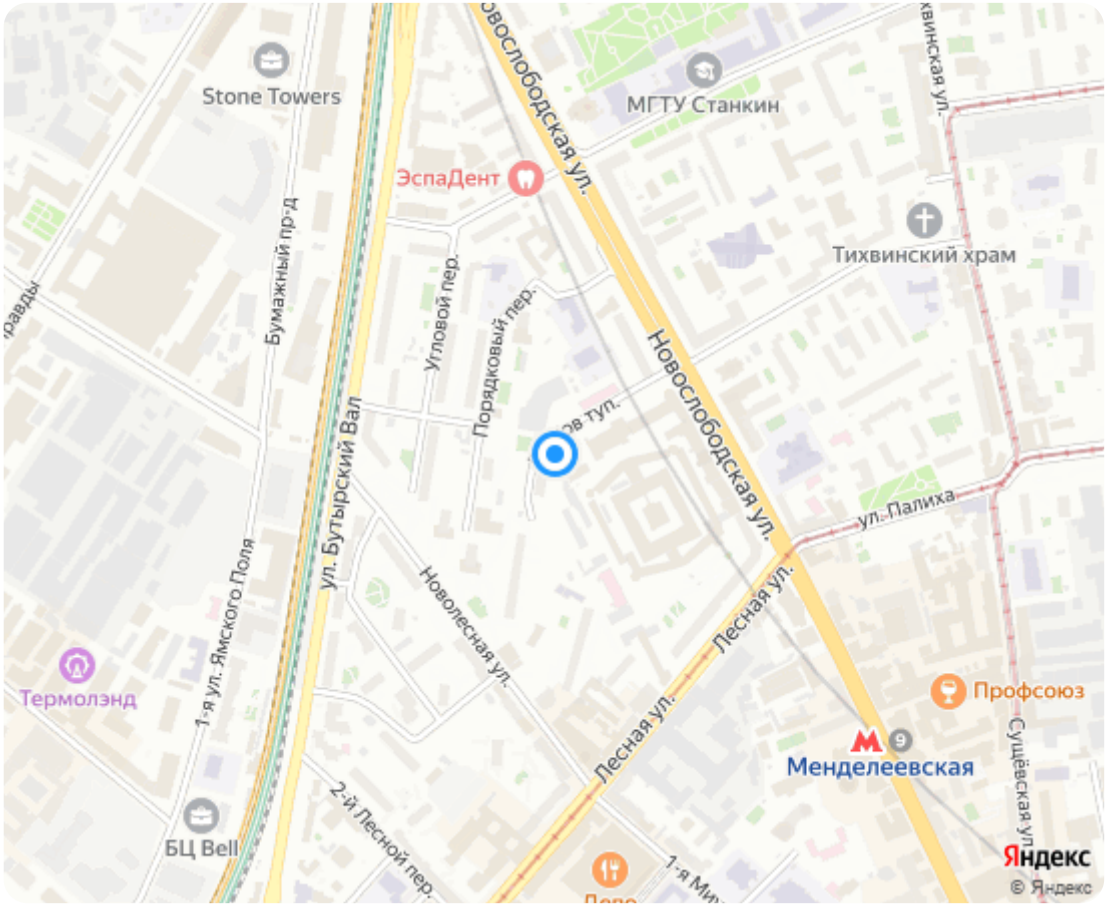
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа здания | г Москва, тупик Горлов, д 11А

Описание:

Продажа здания, расположенного по адресу: г Москва, тупик Горлов, д 11а Общая площадь - 2250м2 Высота потолков - 4м Эл-во - 300кВт. Вытяжка под кухню - есть. Планировка - кабинетно-зальная. Мокрые точки - есть. Внутренний гараж на 4 места, в том числе 1 грузовое. Пакркинг на участке на 12 м/м Стоимость - 300.000.000р.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

Схема плана подвала (на основе М1:200)

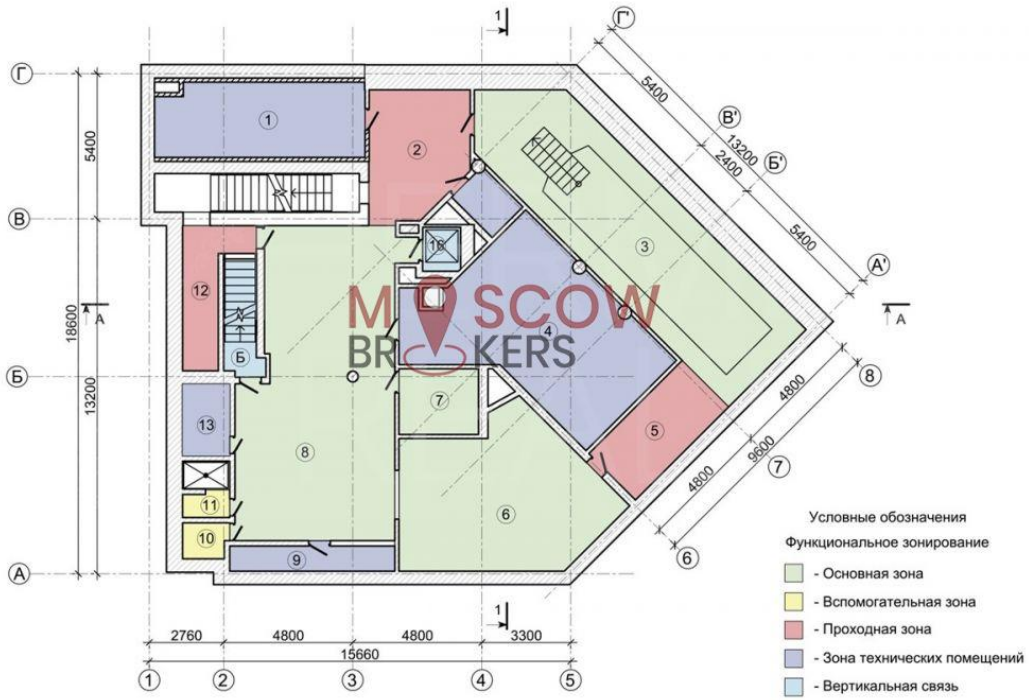
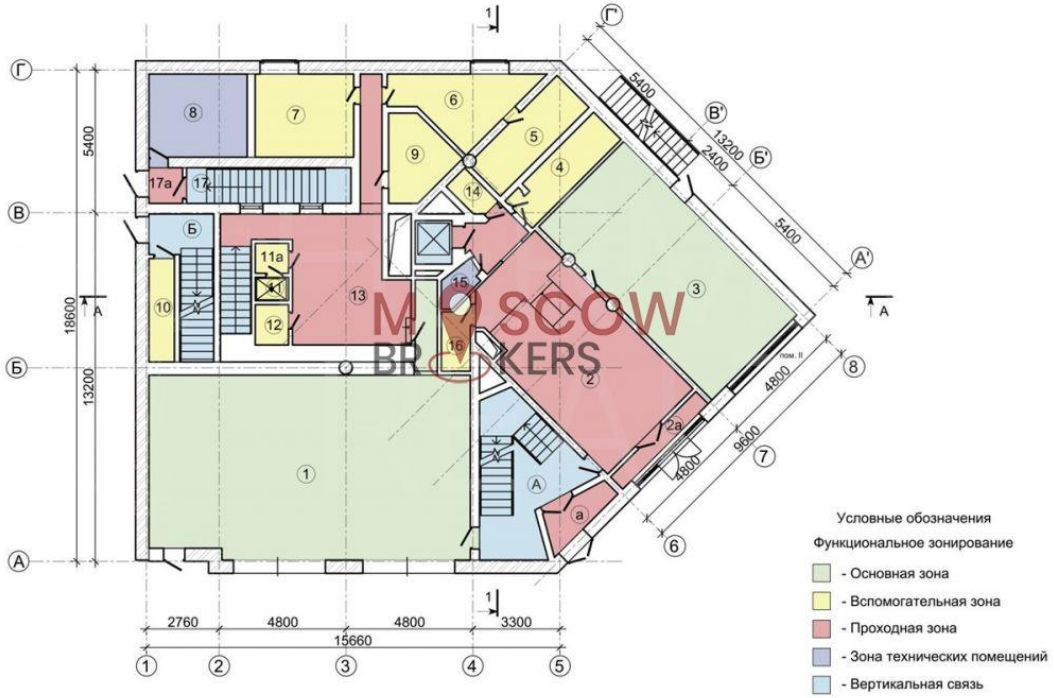


Схема плана 1-го этажа (на основе М1:200)



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Схема плана 2-го этажа (на основе М1:200)

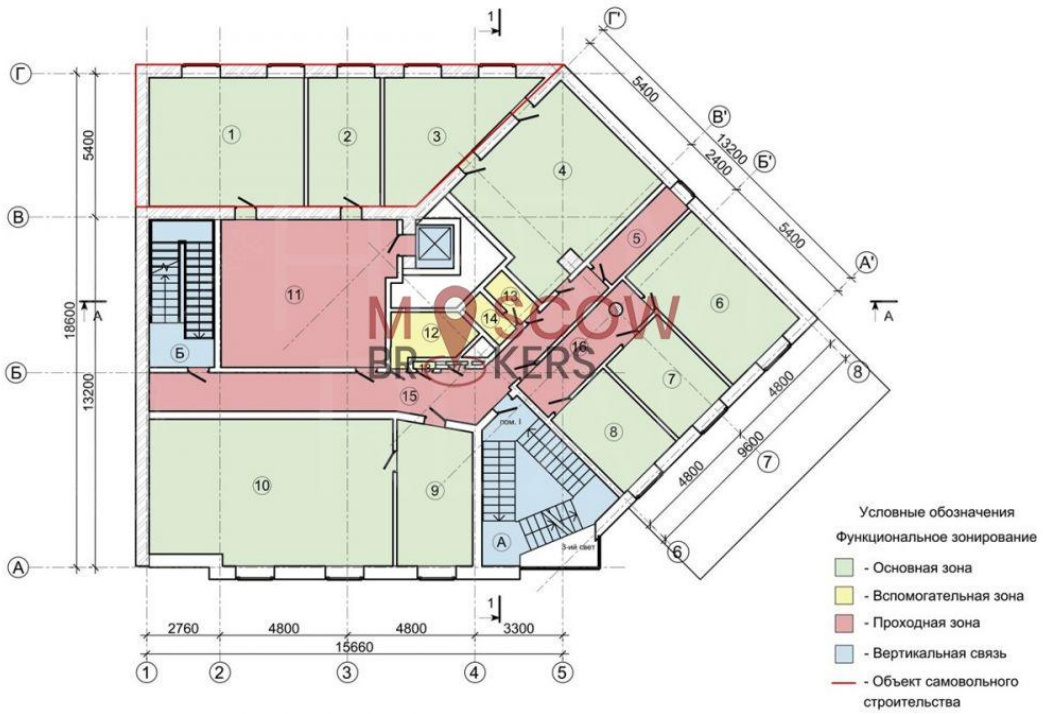
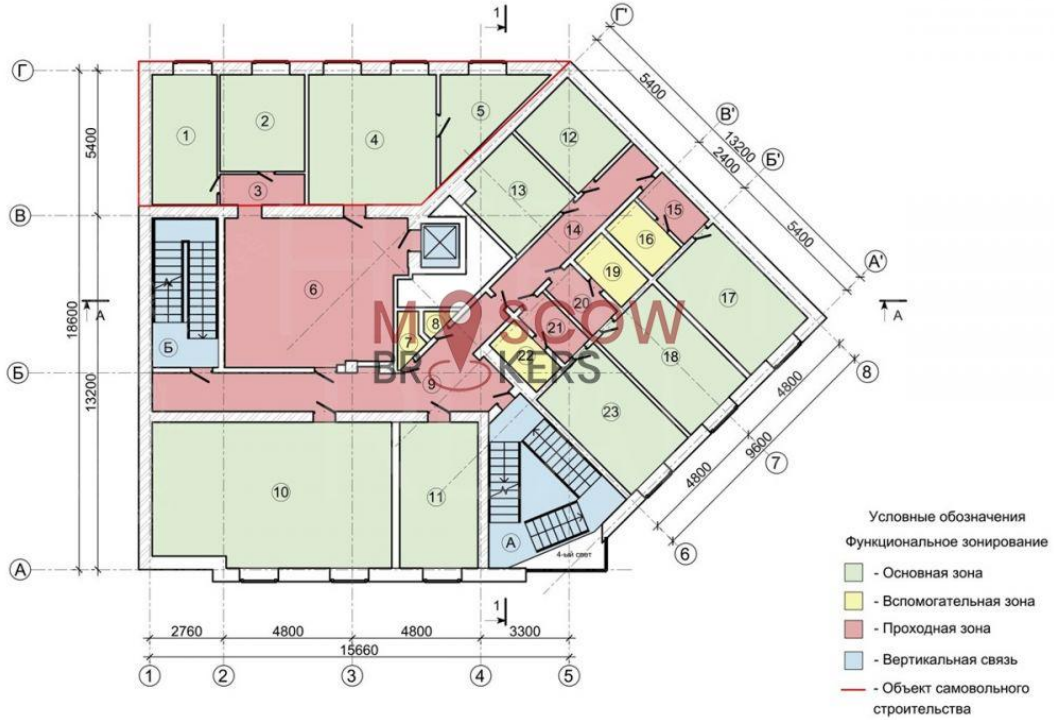


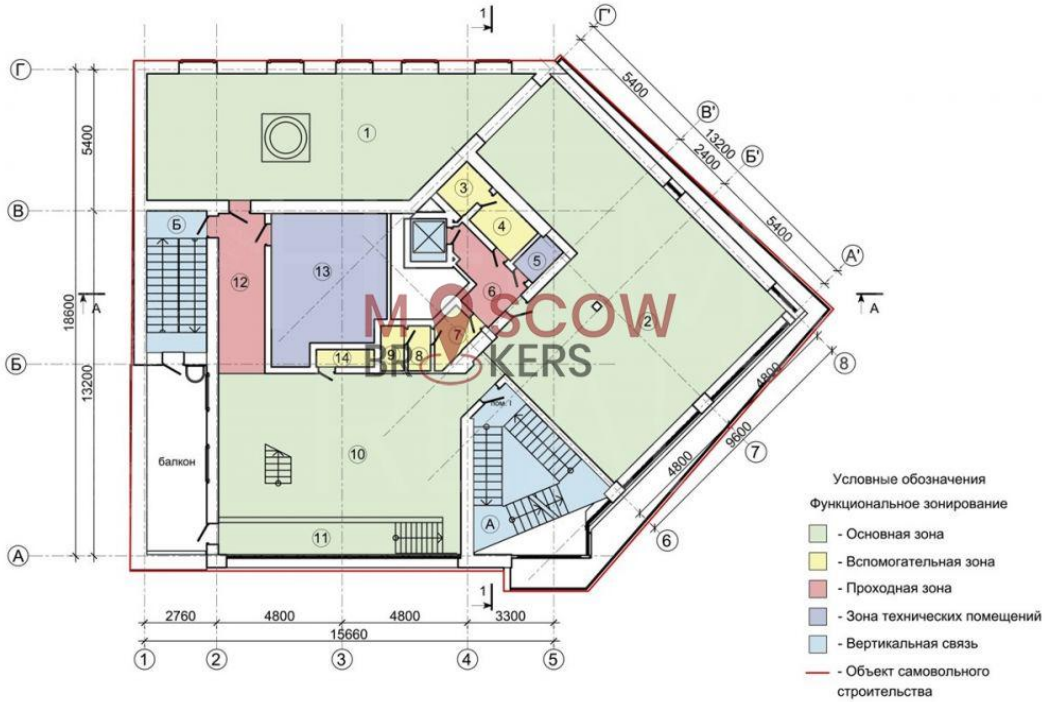
Схема плана 3-го этажа (на основе М1:200)



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Схема плана 4-го этажа (на основе М1:200)

Схема плана 5-го этажа (на основе М1:200)



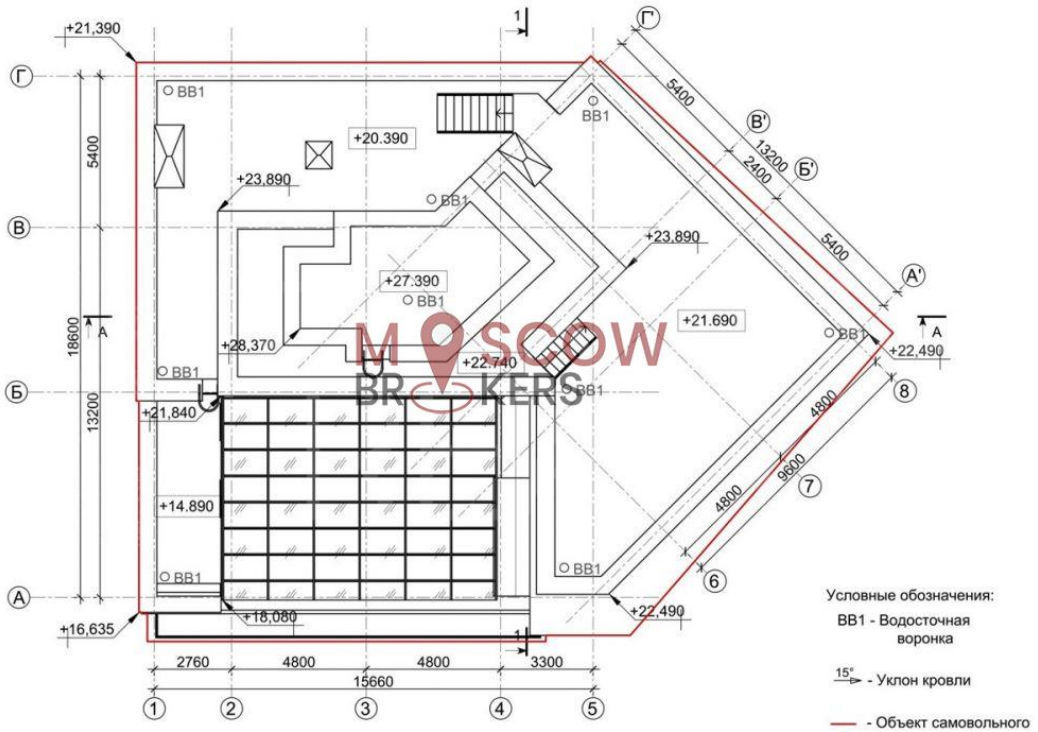
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Схема плана антресоли 5-го этажа (на основе М1:200)

Экспликация помещений антресоли 5-го этажа

Этаж	№пом	№ком.	Наименование помещения	Общая площадь, м2
А5	I	1	холл	25,5
		2	помещение подсобное	9,2
		3	санузел	2,9
		4	венткамера	15,5
Итого по помещениям:				53.1
Итого по этажу:				53.1

Схема плана кровли (на основе М1:200)



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883