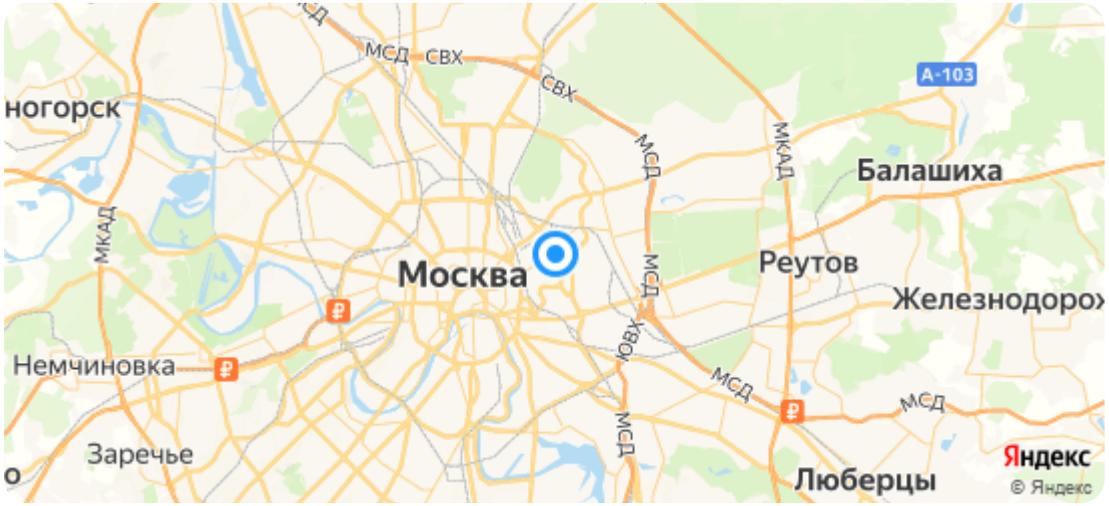
Аренда торгового помещения

г Москва, ул Фридриха Энгельса, д 3-5 стр 2

Параметры объекта:

Площадь	56,2 кв.м
Высота потолков	2,8 м
Этаж	1 / 2
Тип строения	Административное здание
Метро	Бауманская (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	850 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	15 125 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	181 495 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Витринные окна	В наличии

Целевое использование:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

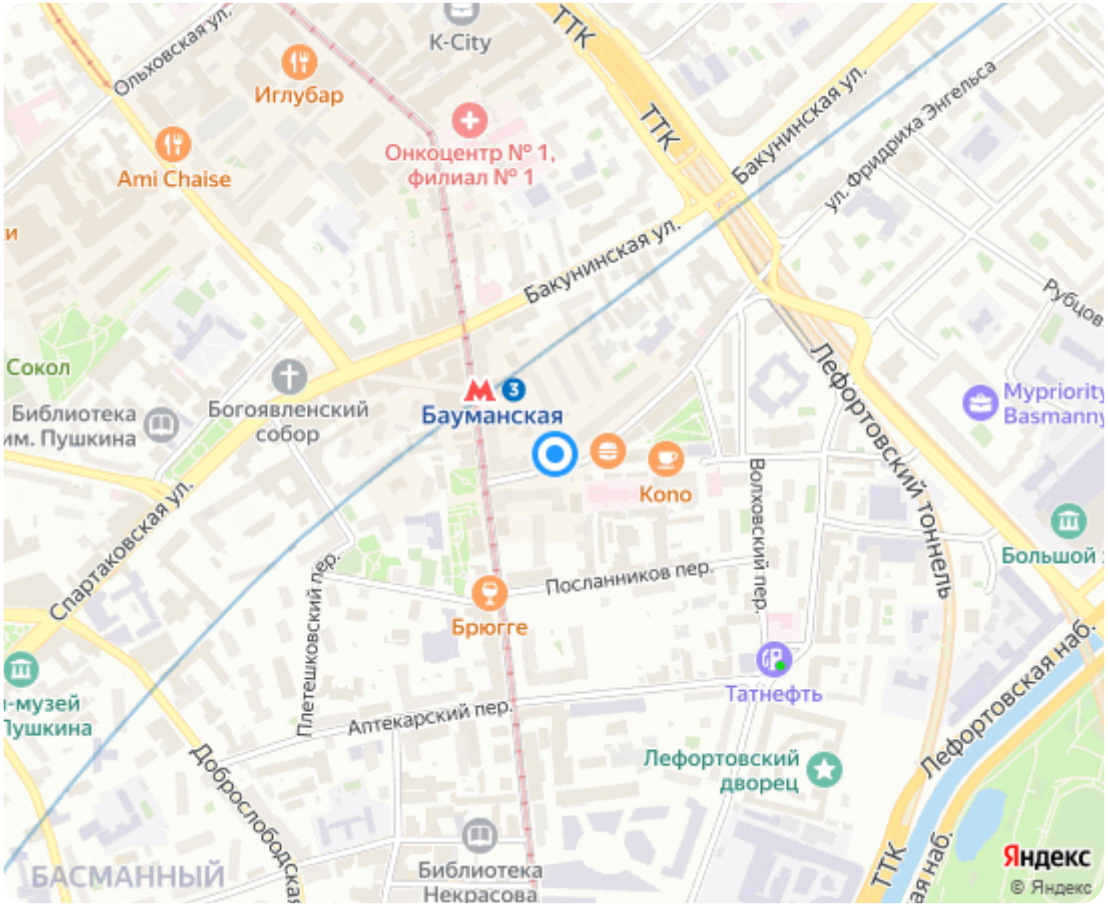
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения

г Москва, ул Фридриха Энгельса, д 3-5 стр 2

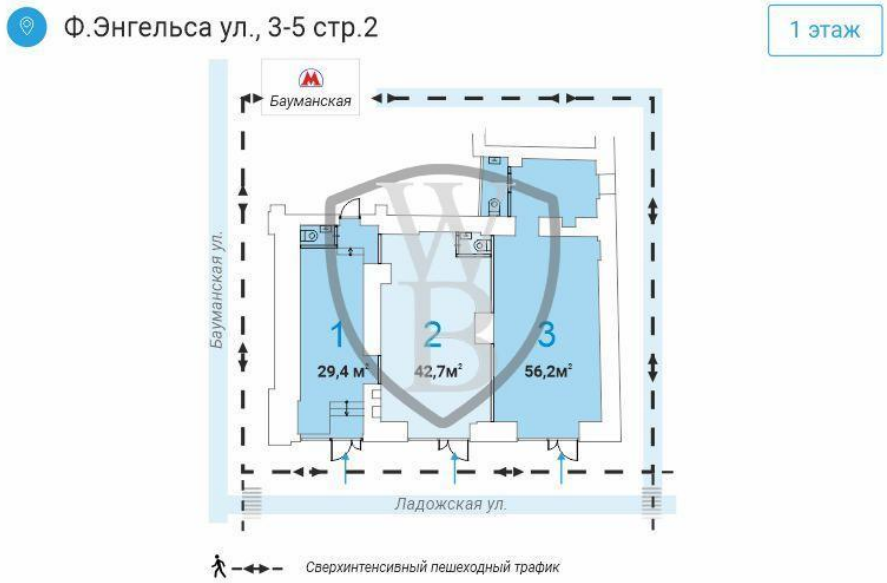
Описание:

Предлагается в аренду Street Retail помещений торгового или свободного назначения (ПСН) площадью от 29,4 до 56,2 кв.м на 1 этаже нежилого здания. Шаговая доступность от ст. метро "Бауманская". Интенсивные пешеходный и автомобильный потоки. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Помещения расположены в густонаселённом жилом районе. Высокий рекламный потенциал и возможности размещения вывесок на фасаде и в витринах. Отлично подойдёт под любой вид деятельности - торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883