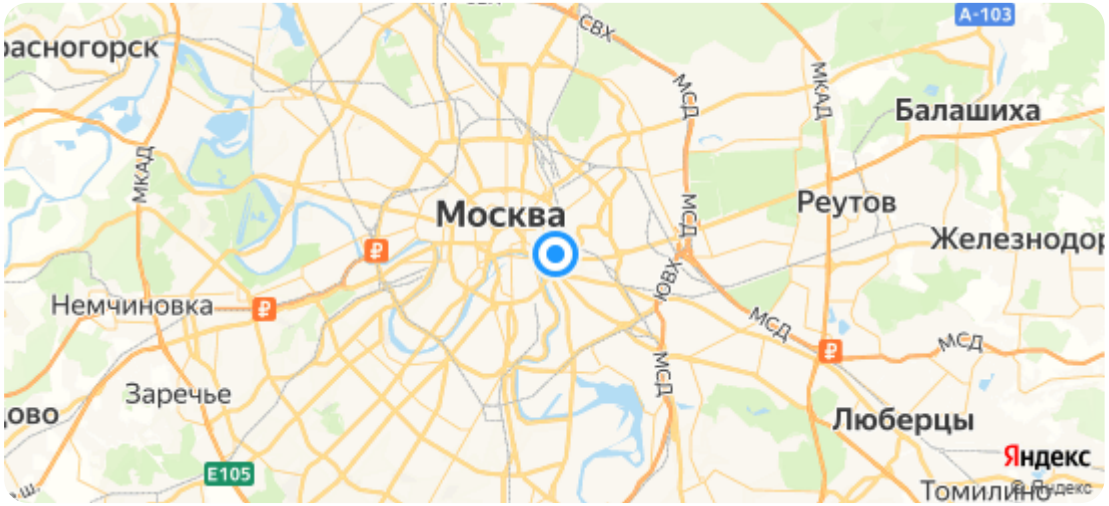
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Земляной Вал, д 54 стр 1

Параметры объекта:

Площадь	79,0 кв.м
Высота потолков	3,1 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Жилой дом
Метро	Таганская (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	340 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 304 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	51 646 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Витринные окна	В наличии

Целевое использование:

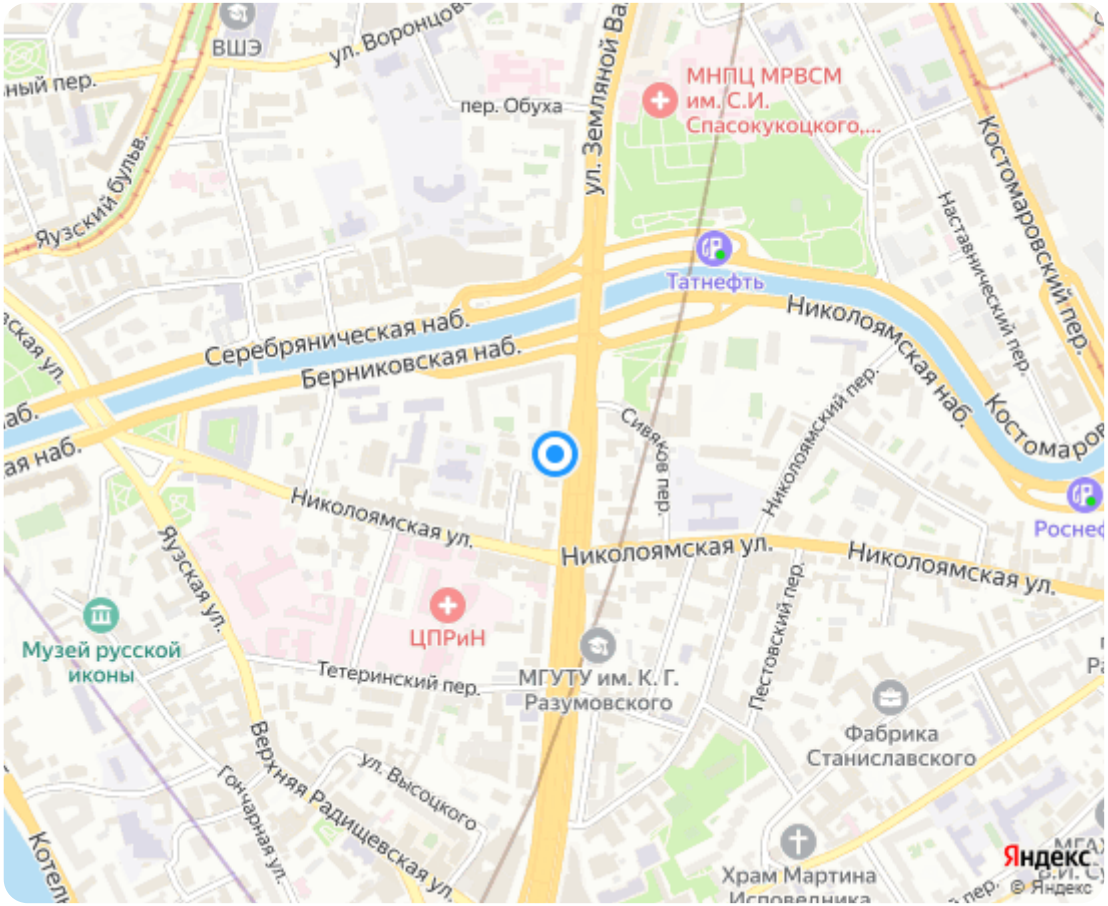
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Земляной Вал, д 54 стр 1

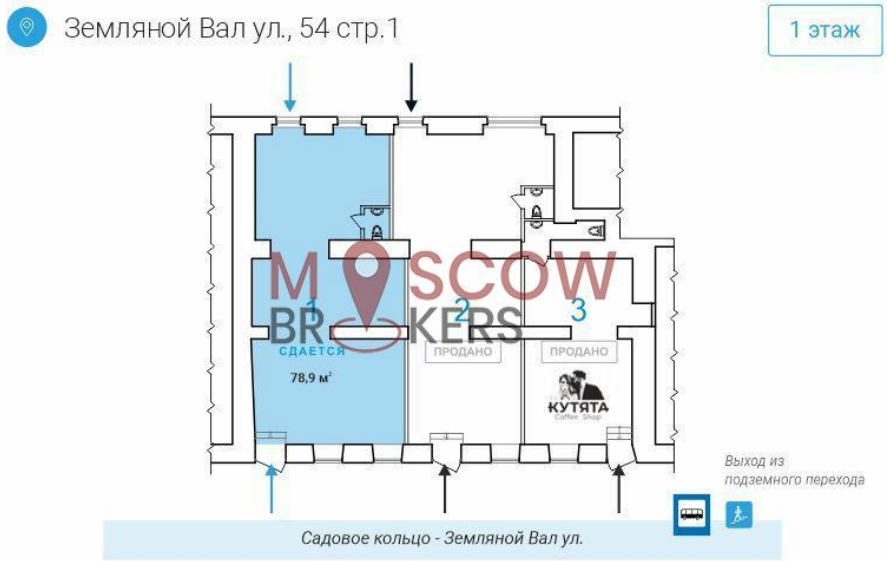
Описание:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения. Земляной Вал, ЦАО г.Москвы. Первая линия Садового кольца. Рядом с помещением остановка общественного транспорта и подземный пешеходный переход через Садовое кольцо. Отличная видимость и доступность помещения. Высокий рекламный потенциал и возможность размещения вывесок. Помещение после капитального ремонта с заменой всех коммуникаций: водоснабжение, отопление, водоотведение, электросеть; новые: радиаторы, стеклопакеты, входная группа, витрины. Помещение с внутренней отделкой.



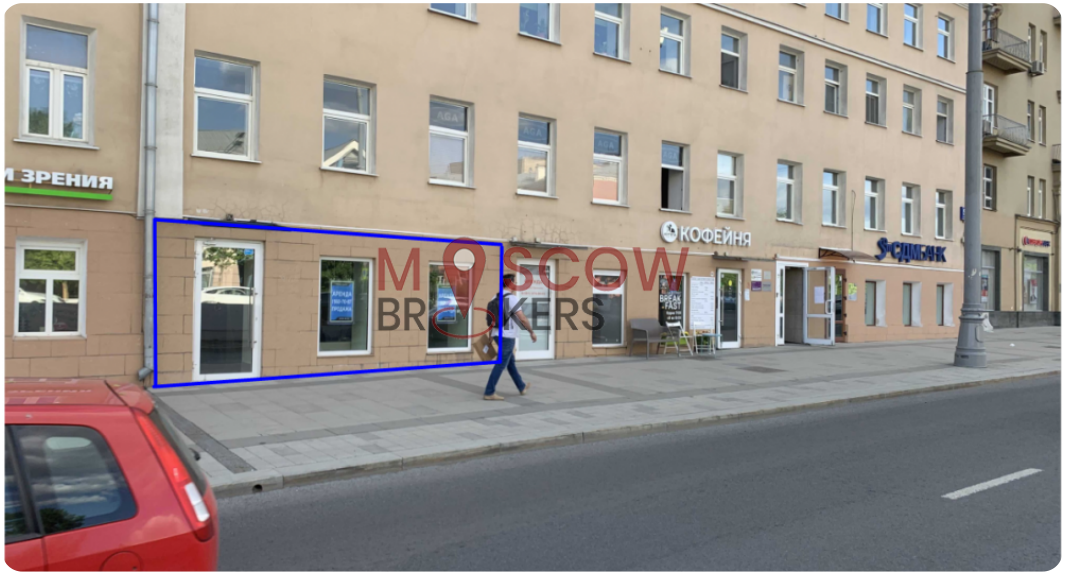
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883