Аренда торгового помещения | г Москва, ул Тверская, д 25/12

Параметры объекта:

Площадь	55,5 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Маяковская (4 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	550 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	9 910 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	118 919 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Требует косметического ремонта
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	по запросу кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Электроника, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Ювелирные украшения, Цветы, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Зоомагазин, Банк, Чайный магазин

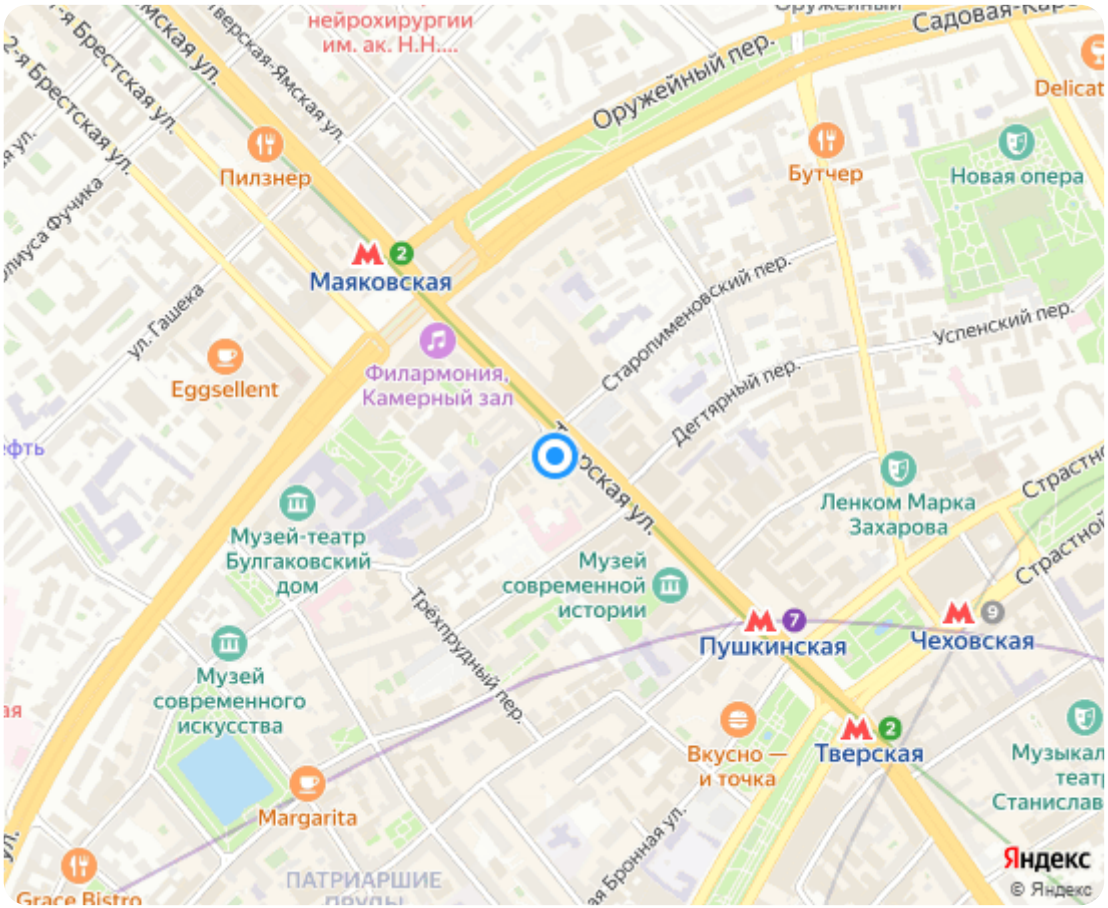
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Тверская, д 25/12

Описание:

Аренда торгового помещения на на первой линии Тверской улицы , в 2 мин ходьбы от метро Маяковская и в 5 минутах от метро Пушкинская, Тверская и Чеховская. Общая площадь помещения 56,3 кв.м. Рядом со входом в помещение - остановка общественного транспорта. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Первый этаж и подвал. Отдельный вход с улицы. Большие витрины в пол . Высота потолков на первом этаже 4.1 м., в подвале 3м. Открытая планировка. Свободное назначение помещения. Реклама на фасаде.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

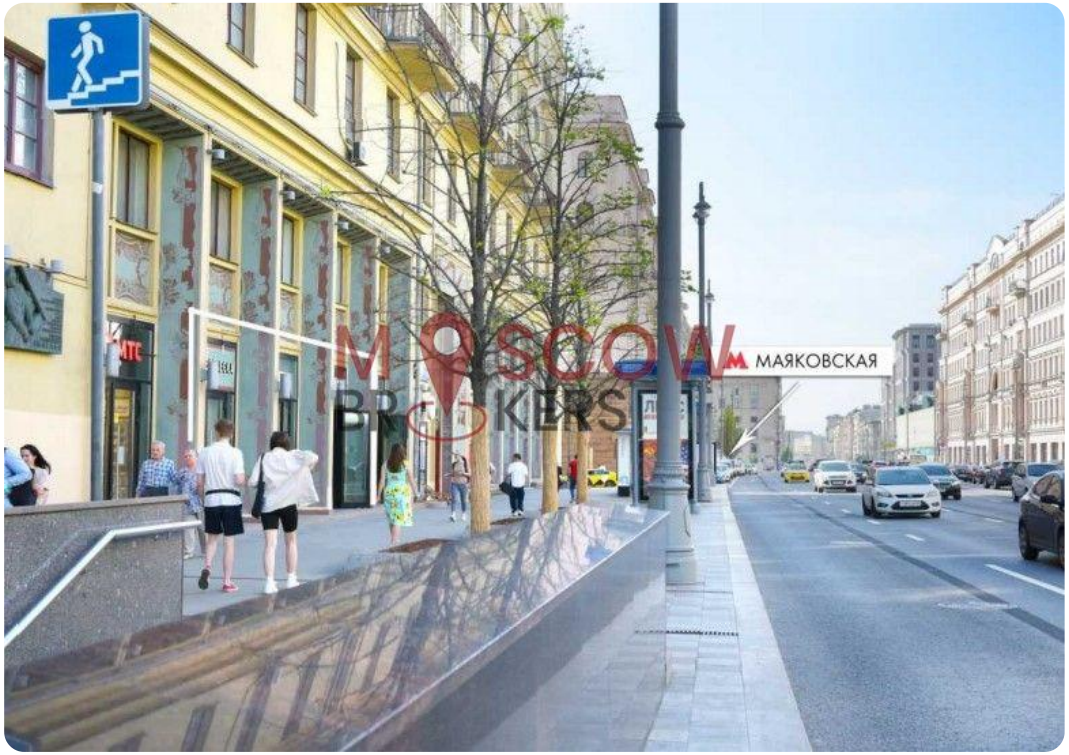
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883