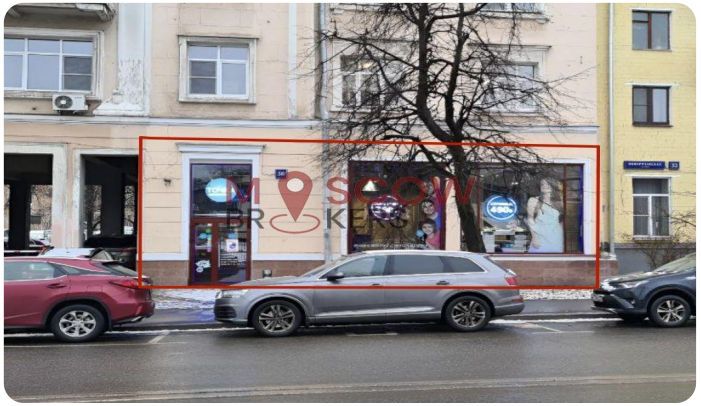
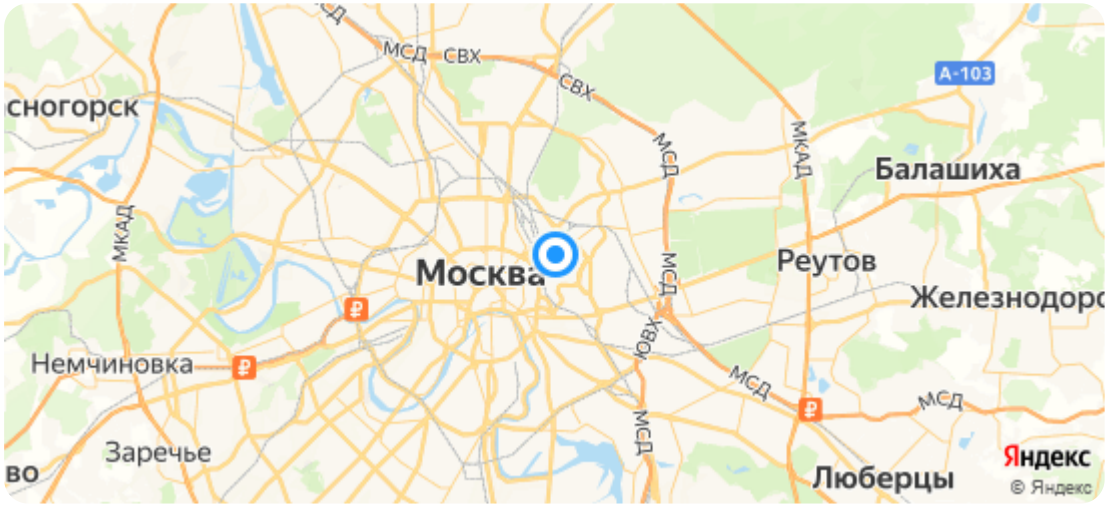
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Новорязанская, д 36



Параметры объекта:

Площадь	85,0 кв.м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Метро	Бауманская (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	300 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	3 530 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	42 353 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	29 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

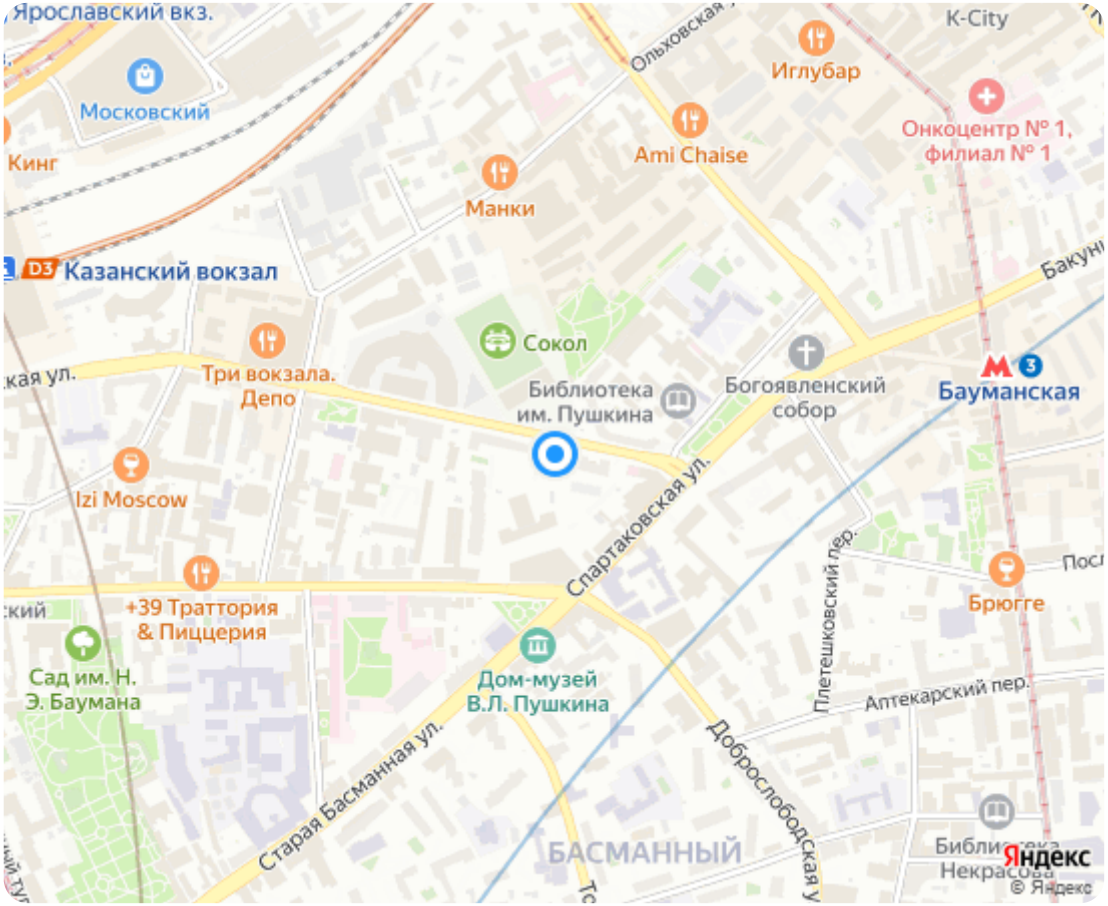
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Новорязанская, д 36

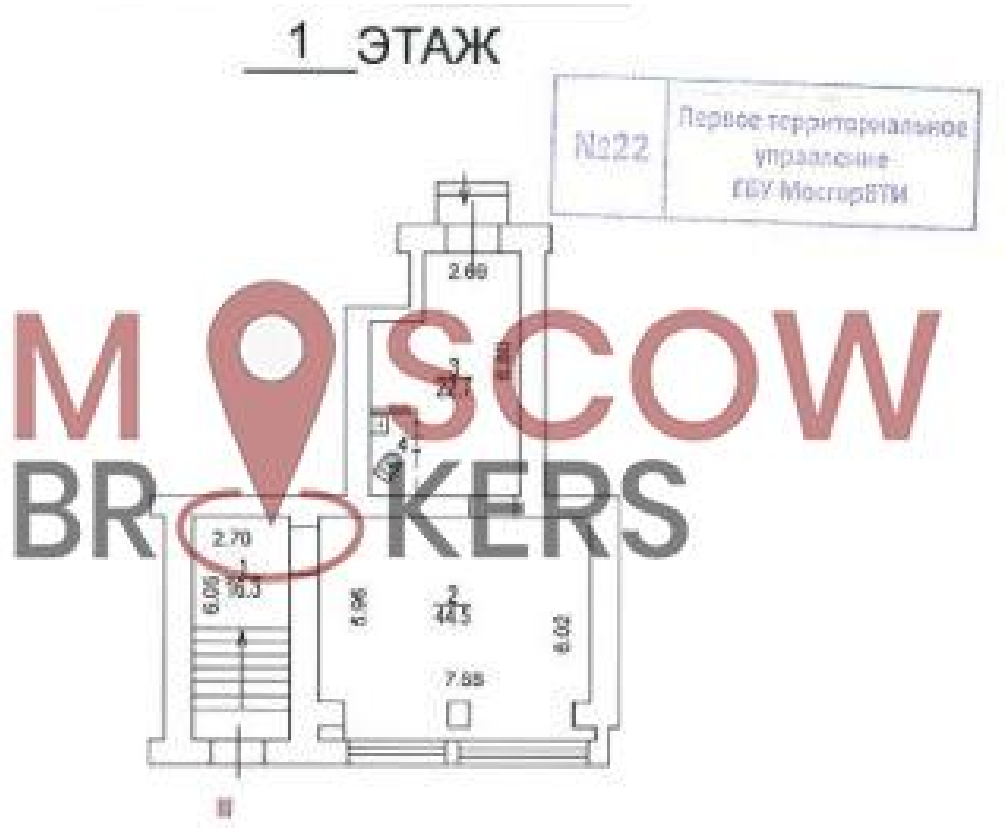
Описание:

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в пешей доступности (5 мин) от метро Бауманская. Хороший пешеходный и транспортный трафик. Рядом остановка общественного транспорта. Рассмотрим любой вид деятельности! Коммунально-эксплуатационные платежи и электроэнергия оплачиваются отдельно. Площадь 86 м2 . Первая линия домов. 2 отдельных входа . Витринные окна . Зальная планировка.Электричество 29 кВт.Парковка перед помещением. В 2022 году напротив открывается Фудмолл ДЕПО три вокзала .



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Планировки:



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250