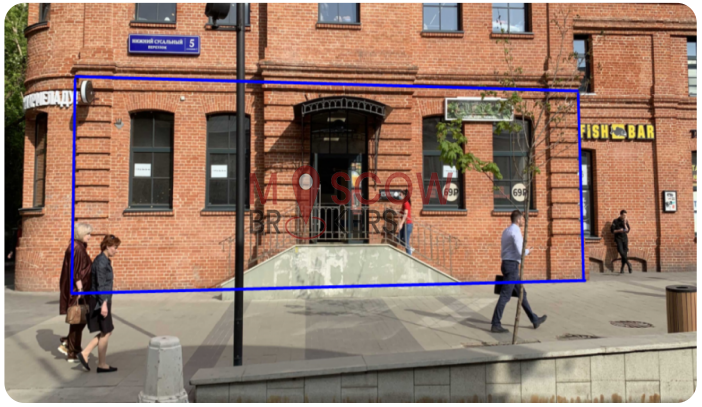
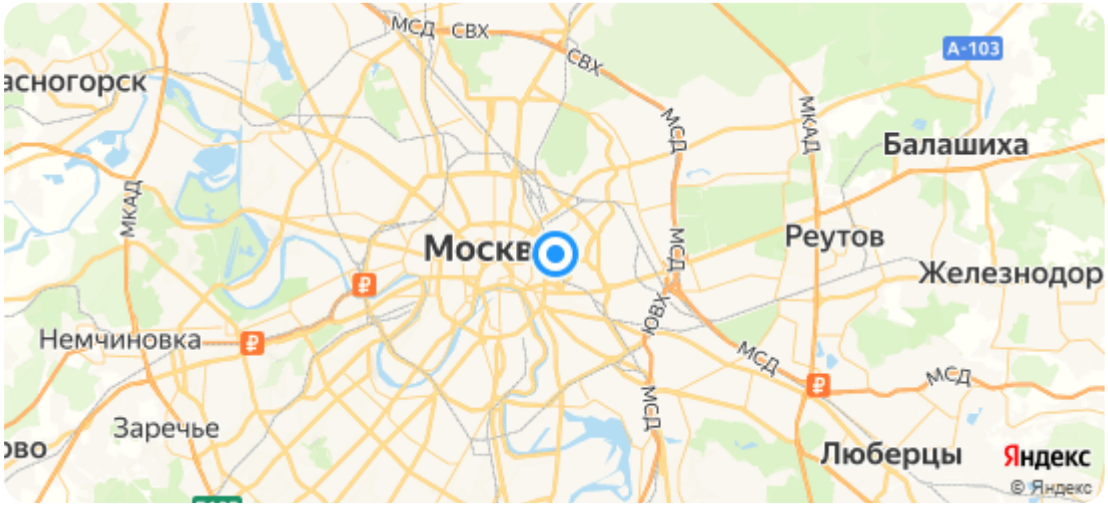
Аренда торгового помещения

г Москва, Нижний Сусальный пер, д 5 стр 1



Параметры объекта:

Площадь	103,0 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 3
Тип строения	Административное здание
Метро	Курская (3 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	690 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	6 700 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	80 389 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электроснабжение	40 кВт

Целевое использование:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

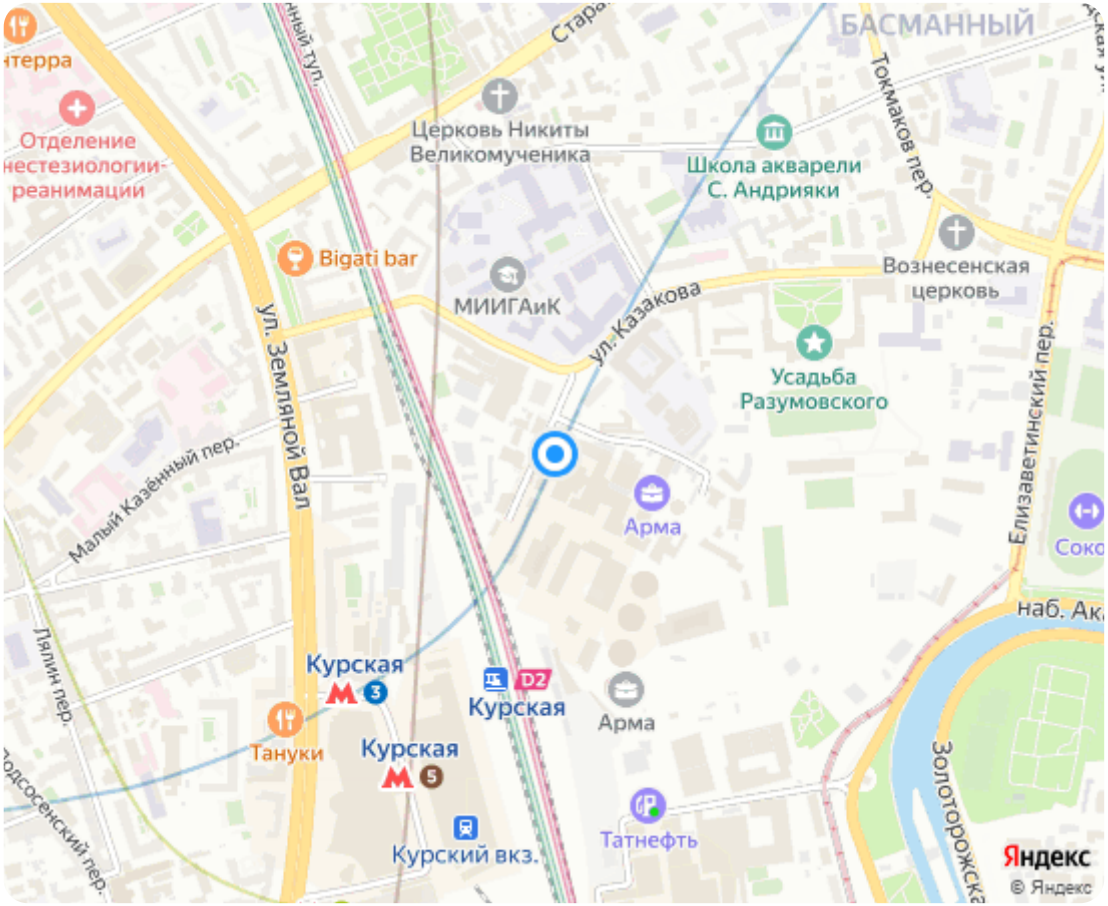
Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения

г Москва, Нижний Сусальный пер, д 5 стр 1

Описание:

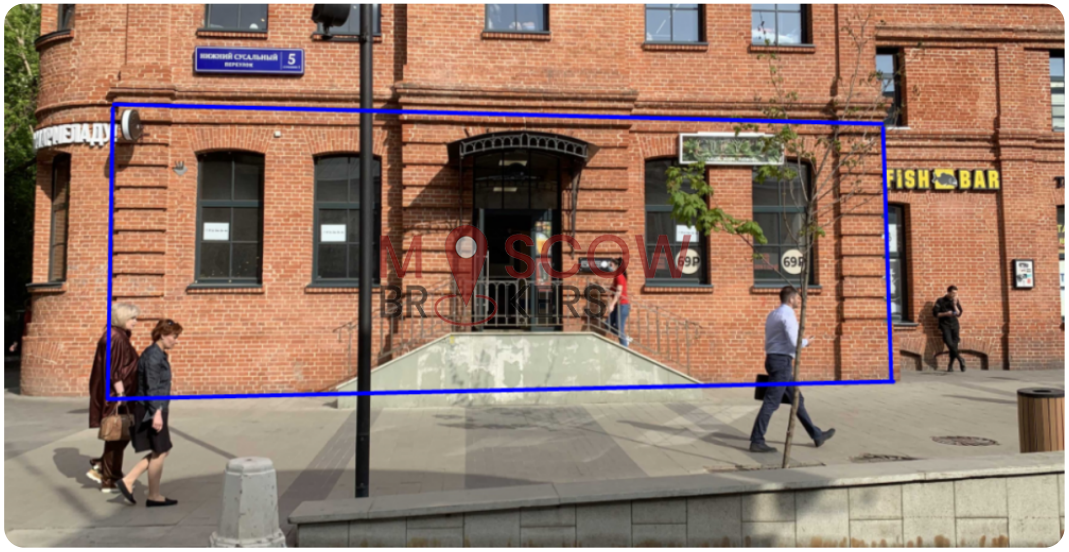
Предлагается в Аренду после капитальной реконструкции всего здания и территории. Огромный, без преувеличения, пешеходный трафик. Как студентов, работников бизнес центров, так и жилых домов рядом!
Бизнес - квартал "АРМА". Торговое помещение. Первая линия. В шаговой доступности метро Курская. Ритейл. 1 этаж. Панорамные окна. Состояние: ремонт сделан. На территории расположен паркинг на 2000 мест, работает круглосуточная система охраны. Аренда краткосрочная и долгосрочная. Арендные каникулы по согласованию Все коммуникации. Вентиляция. Большая рекламная возможность



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883