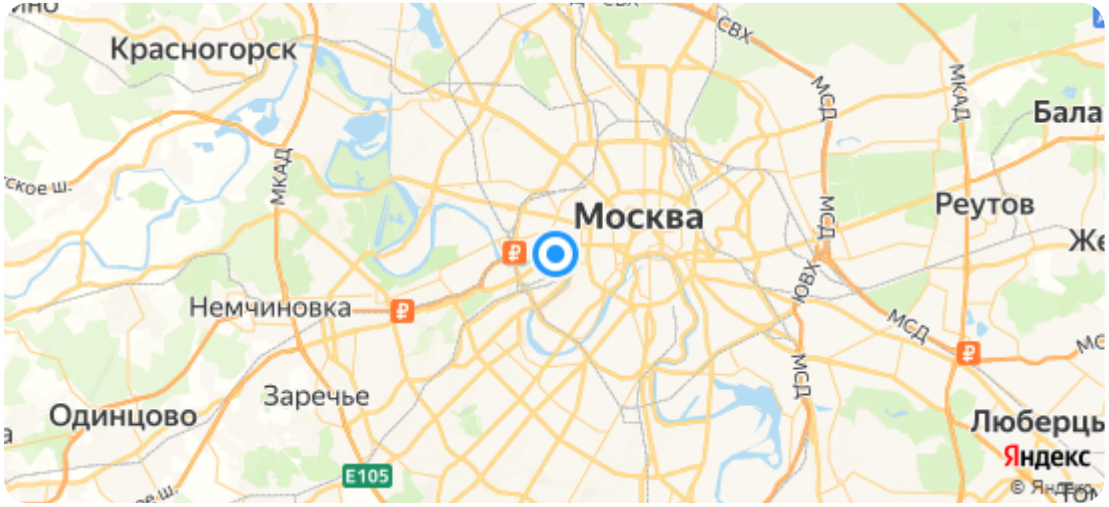
Аренда торгового помещения | г Москва, Кутузовский пр-кт, д 8

Параметры объекта:

Площадь	99,4 кв.м
Высота потолков	2,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Киевская (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Стоимость за кв.м	804 829 руб.
Ставка аренды в месяц, руб.	450 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 528 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	54 326 руб.

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	20 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

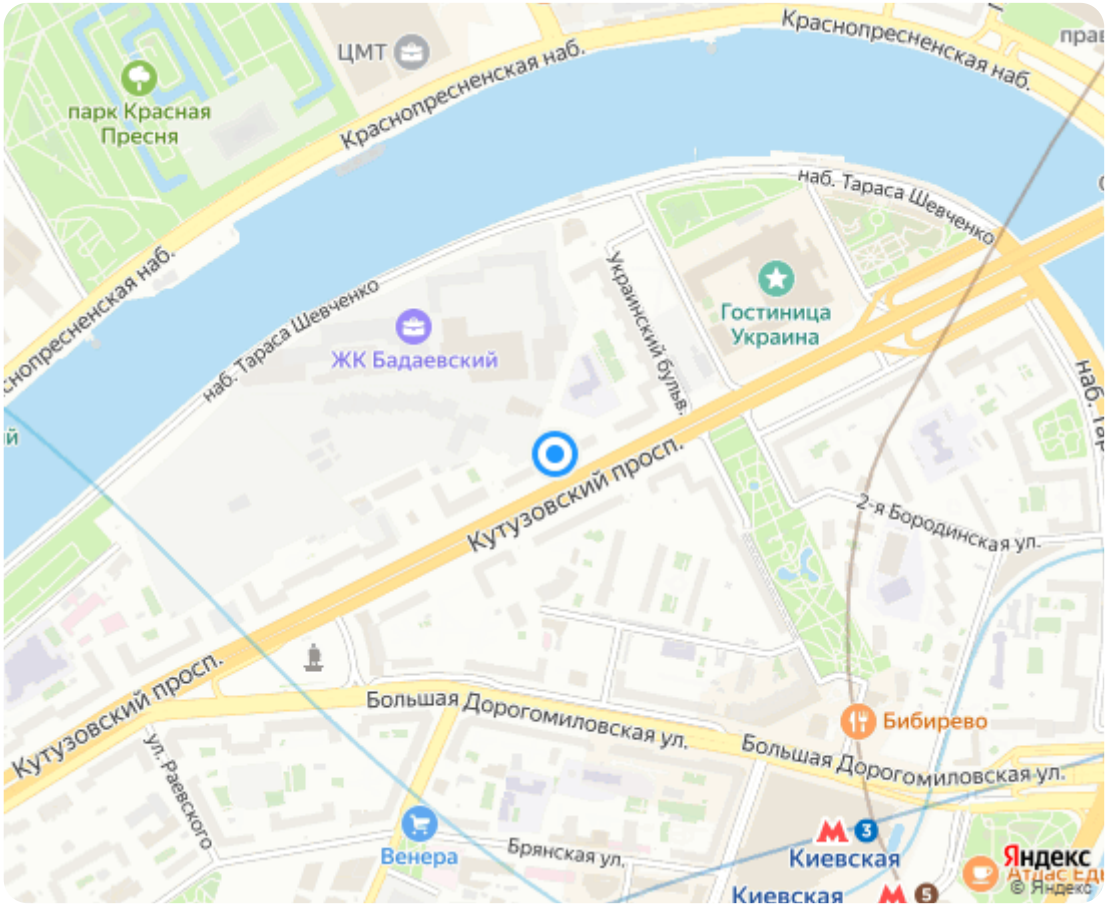
Банк, Алкомаркет, Минимаркет, Салон красоты, Кулинария, Кофейня, Интим

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

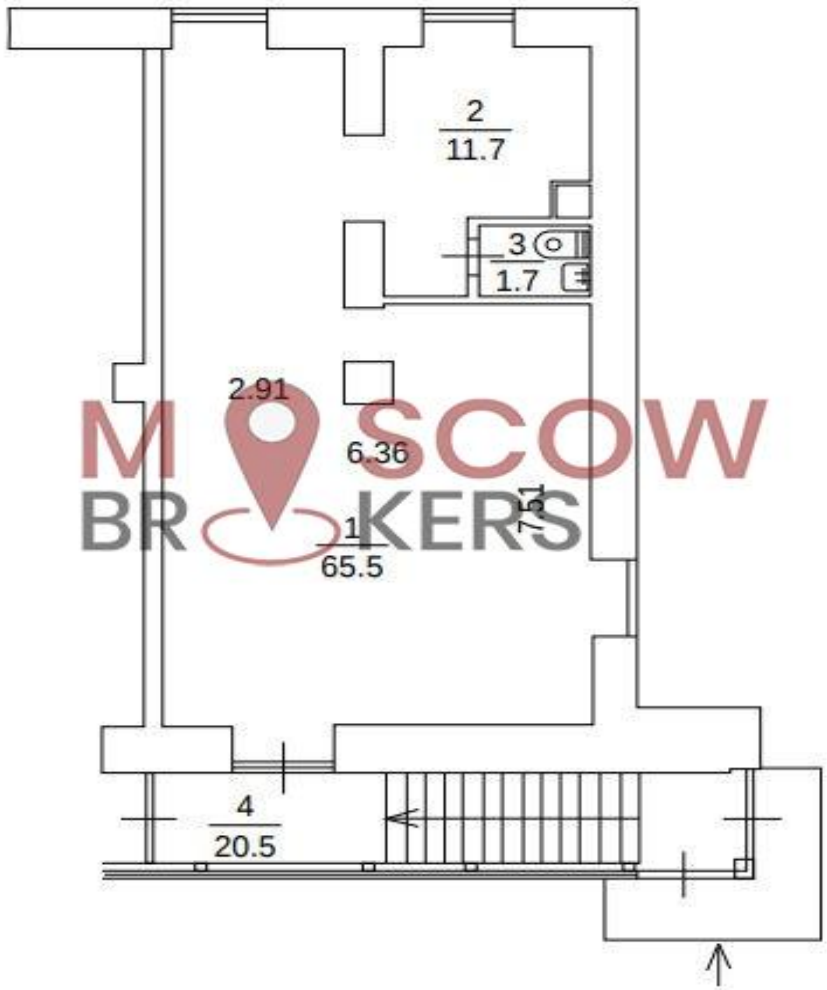
Описание:

Помещение на 1-й фасадной линии Кутузовского проспекта. Арендатор – операционная касса банка «Спутник». Будучи правительственной трассой, Кутузовский всегда считался самым престижным проспектом Москвы с множеством исторических и культурных объектов, дорогих бутиков и офисов крупных компаний. Рядом с помещением находятся: ресторан Pinoccio, аптека A.v.e., супермаркет «Азбука вкуса», офис продаж Lamborghini Moscow, гостиница Radisson Collection Hotel.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883