Аренда торгового помещения | г Москва, Ленинградский пр-кт, д 4/2

Параметры объекта:

Площадь	18,1 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 11
Тип строения	Жилой дом
Метро	Белорусская (3 мин. пешком)

Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	300 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	16 575 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	198 896 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Минимаркет, Салон связи, ФастФуд, Химчистка, Цветы, Кулинария, Косметика, Кофейня, Интим

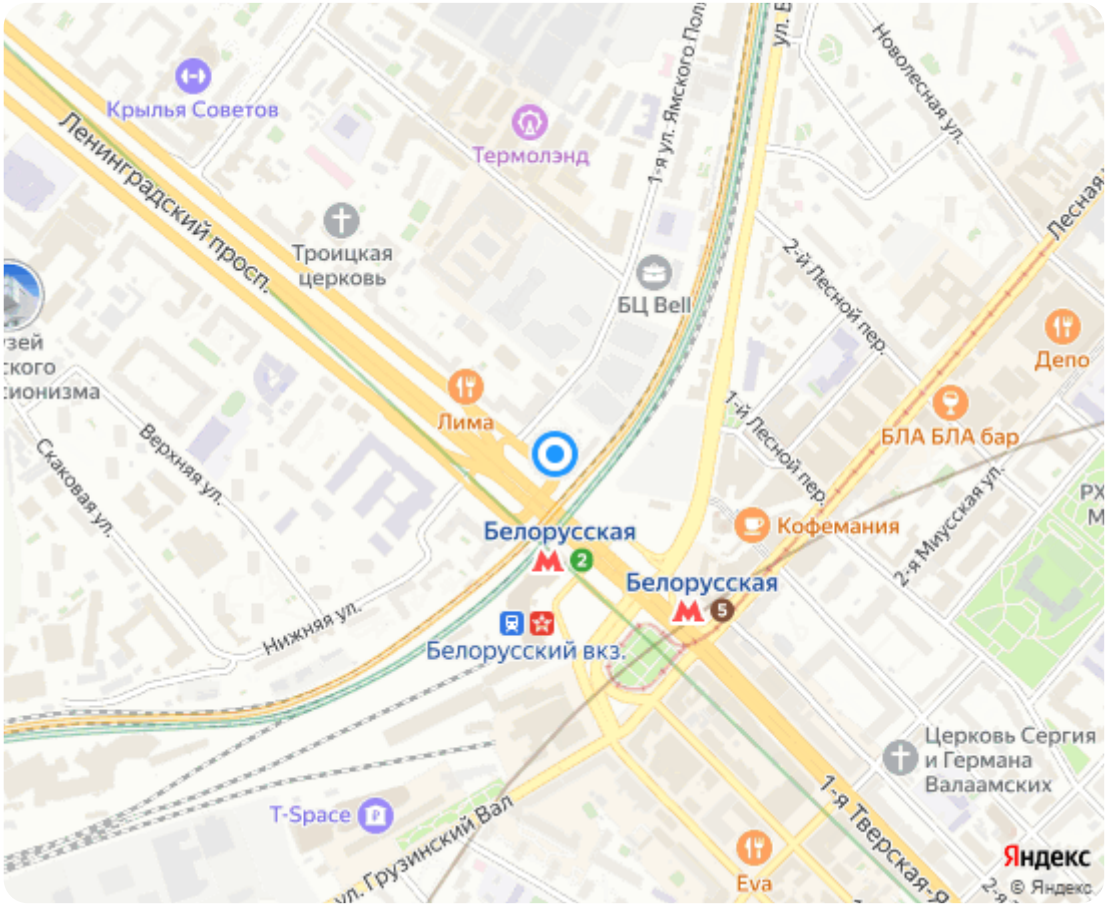
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, Ленинградский пр-кт, д 4/2

Описание:

Предлагается на продажу и в аренду помещение на Ленинградском проспекте, САО г.Москвы. Объект расположен на первом этаже, на первой линии. В шаговой доступности от ст.метро "Белорусская". Интенсивные автомобильный и пешеходный потоки. Отдельный вход в помещение с фасада дома. Высота потолков - 4 м. Железобетонные перекрытия. Помещение с внутренней отделкой.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883