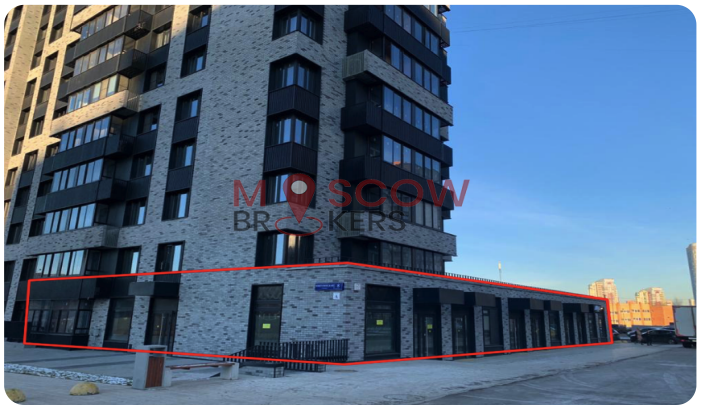
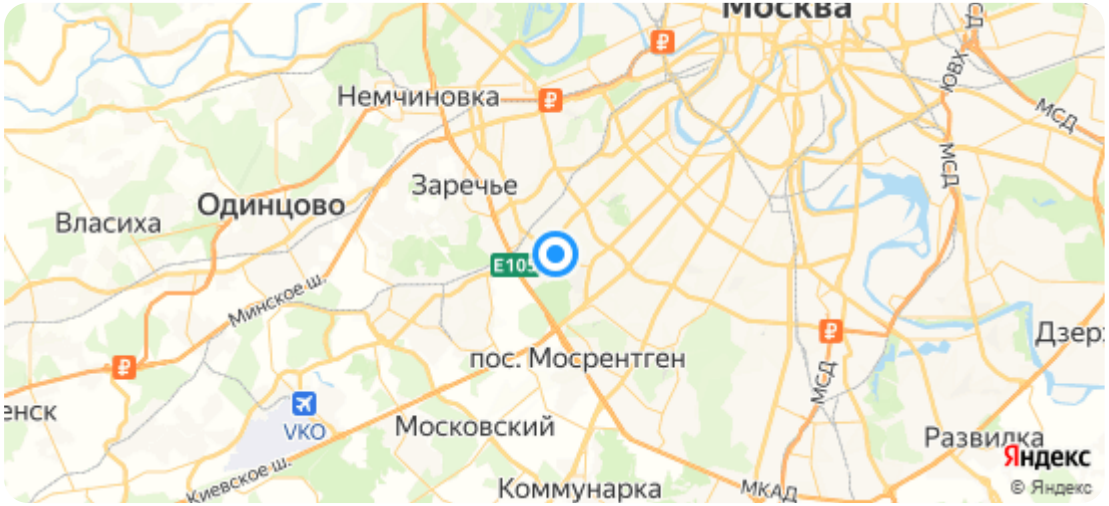
Продажа торгового помещения | г Москва, ул Никулинская, д 8 к 3



Параметры объекта:

Площадь	105,0 кв.м
Высота потолков	4,0 м
Этаж	1 / 24
Тип строения	Жилой дом
Метро	Юго-Западная (15 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Стоимость за кв.м	480 174 руб.
Ставка аренды в месяц, руб.	322 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	3 067 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	36 800 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Вентиляция под общепит	В наличии
Парковка	Наземная

Целевое использование:

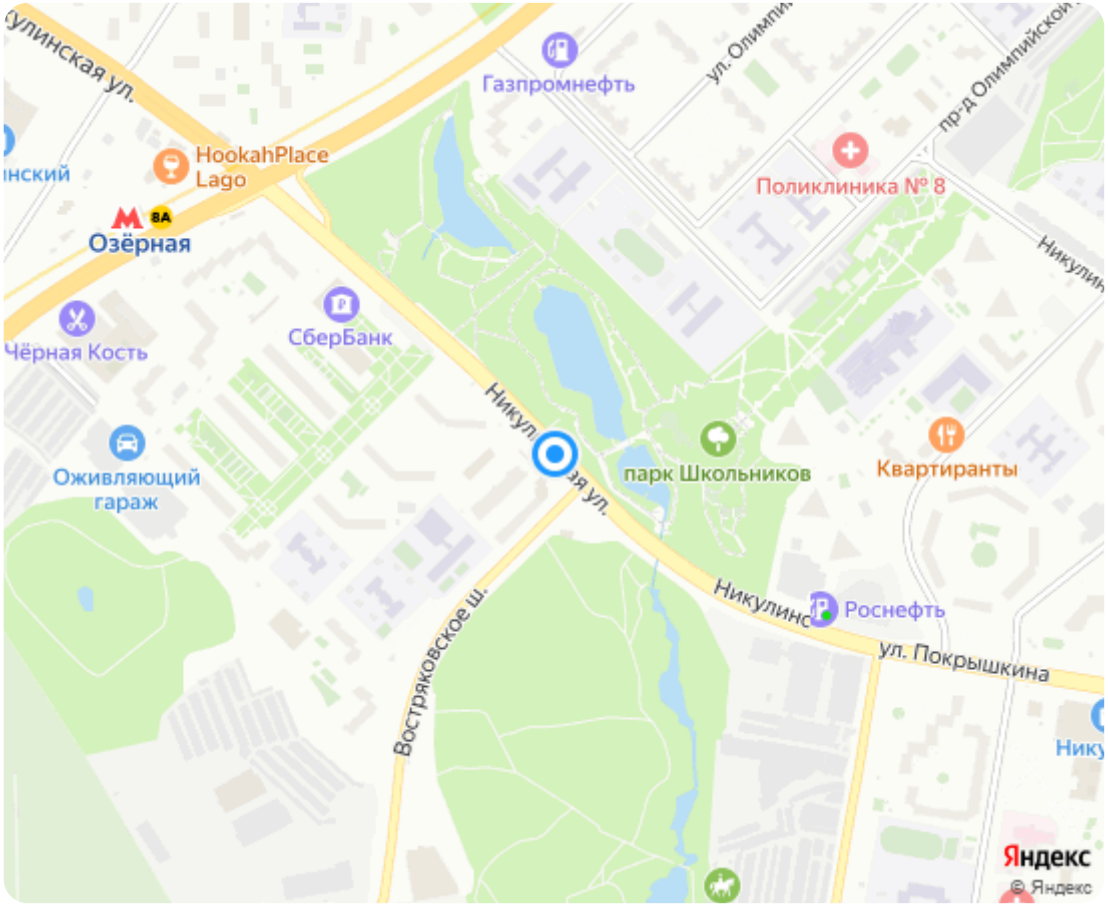
Минимаркет

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Никулинская ул., 8к3. ЖК бизнес-класса "Квартал на Никулинской".ближайшая станция метро Юго-Западная расположена в 5 минутах на транспорте. Первая линия домов, отличные рекламные возможности и визуализация объекта. Центральные коммуникации; Панорамное витринное остекление; Система пожарной сигнализации; Подходит под любой вид розничной торговли и услуг; Отдельный вход; Готовая вытяжка под общепит; Зальная планировка; высота потолка 4 м.

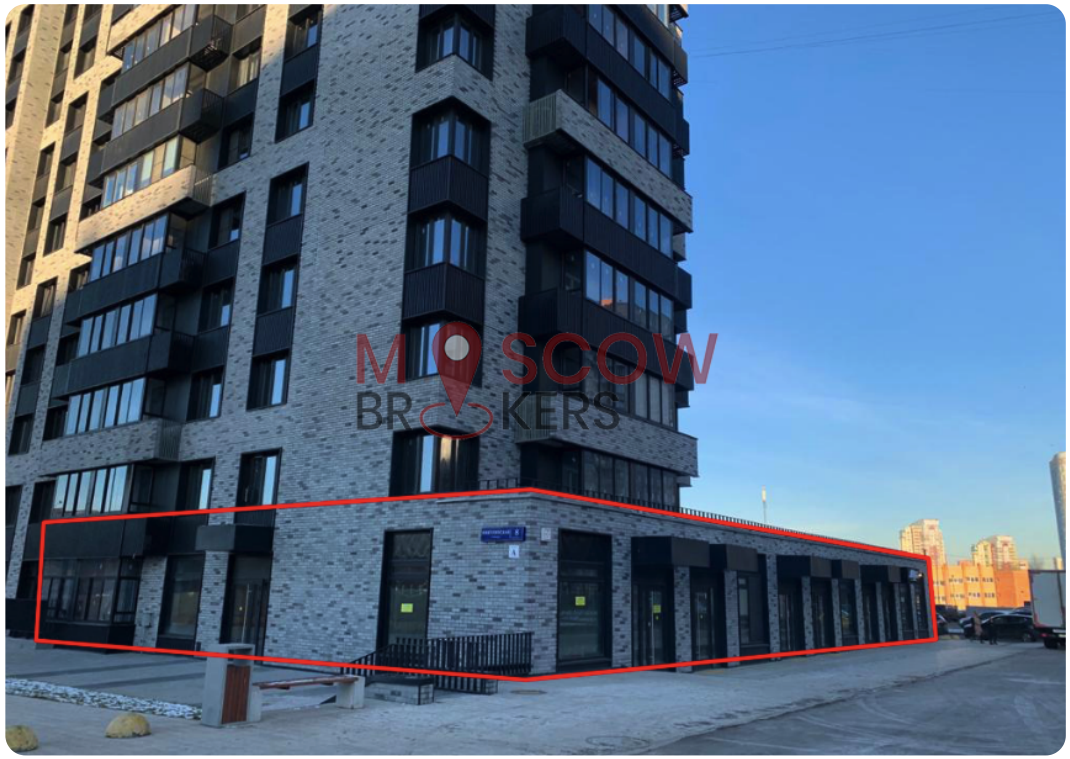


Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883