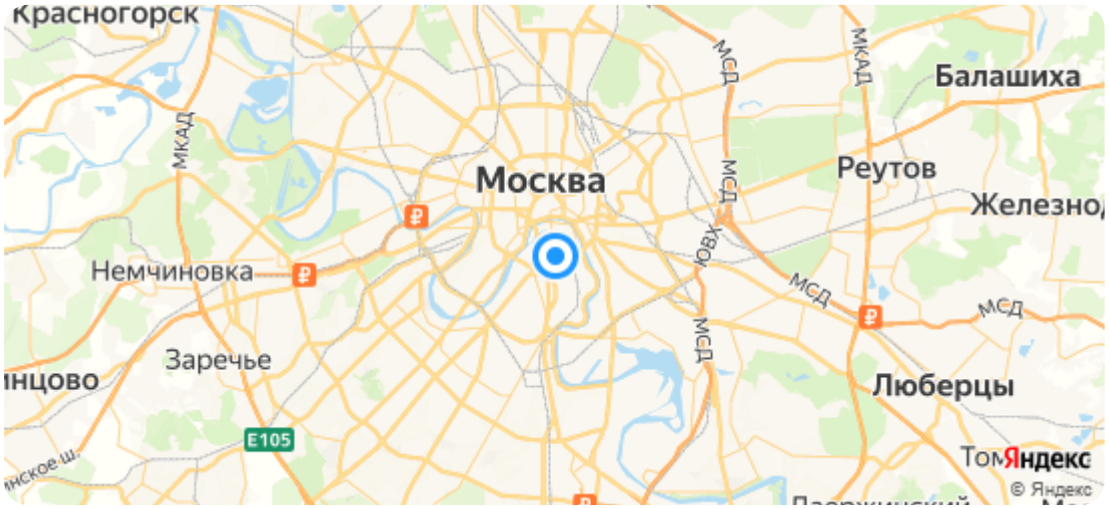
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Пятницкая, д 54 стр 1

Параметры объекта:

Площадь	84,7 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Жилой дом
Метро	Третьяковская (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	400 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 723 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	56 671 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	25 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Пункт выдачи, Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Кулинария, Цветы, Химчистка, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Зоомагазин, Аптека, Банк, Копицентр/Фото

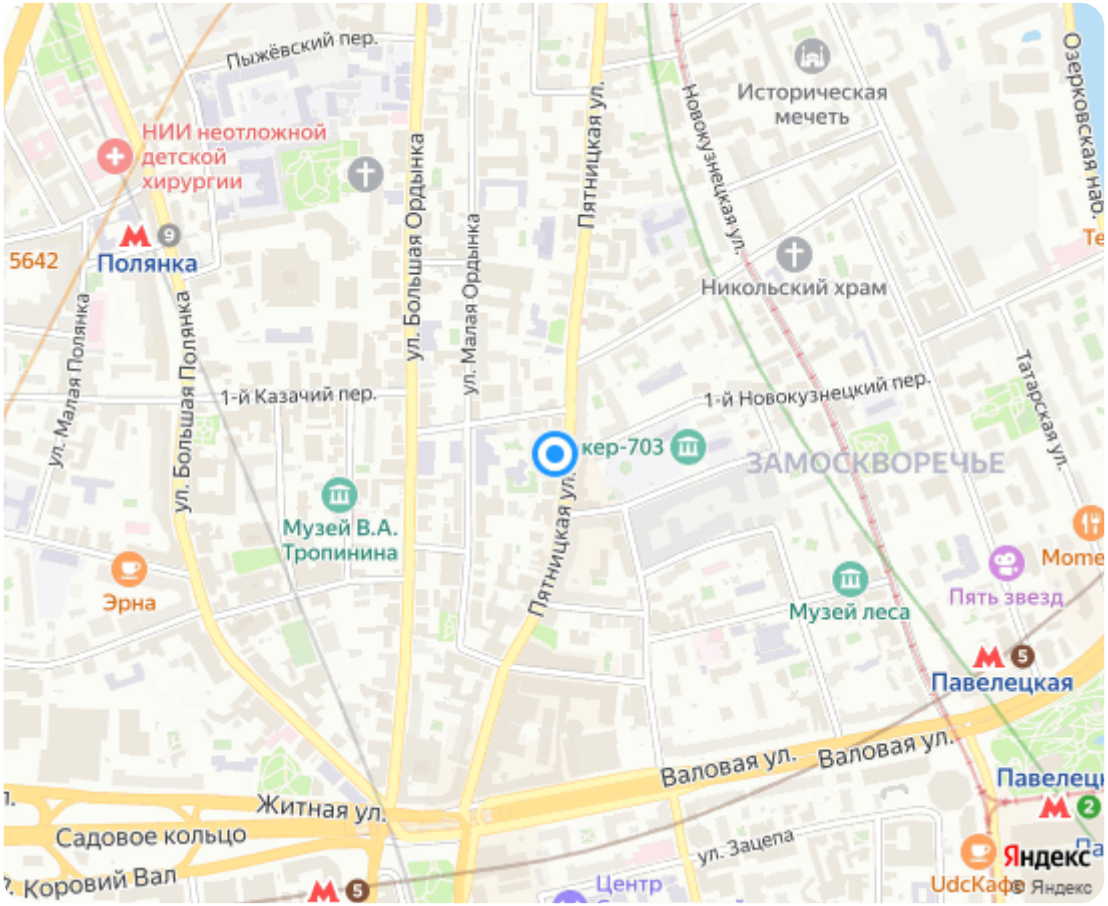
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Пятницкая, д 54 стр 1

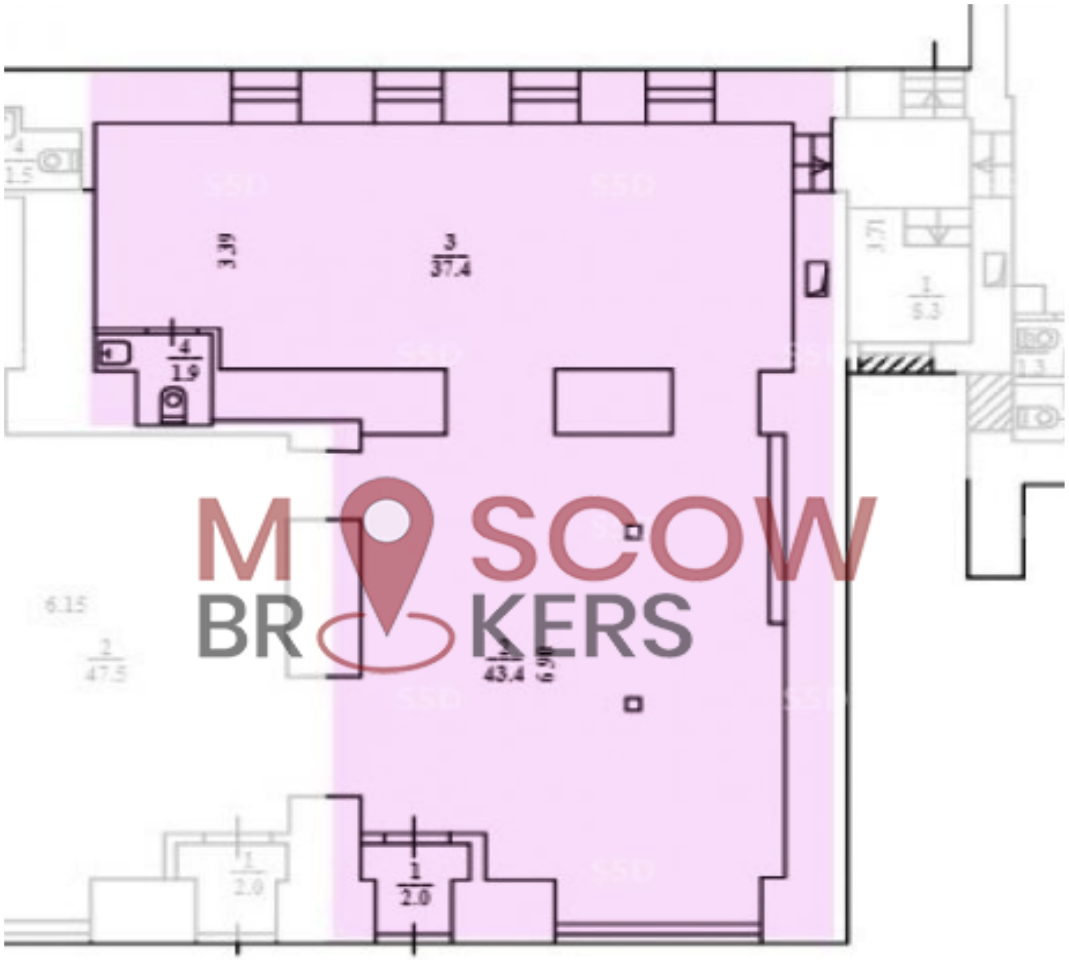
Описание:

Аренда торгового помещения на Пятницкой д. 54 стр 1 (5 минут пешком от м. Третьяковская). Общая площадь помещения 84,7м2 (возможно увеличение + 60,2м2). Открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 25 кВт. Парковка перед фасадом. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Пешеходный переход непосредственно возле помещения



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

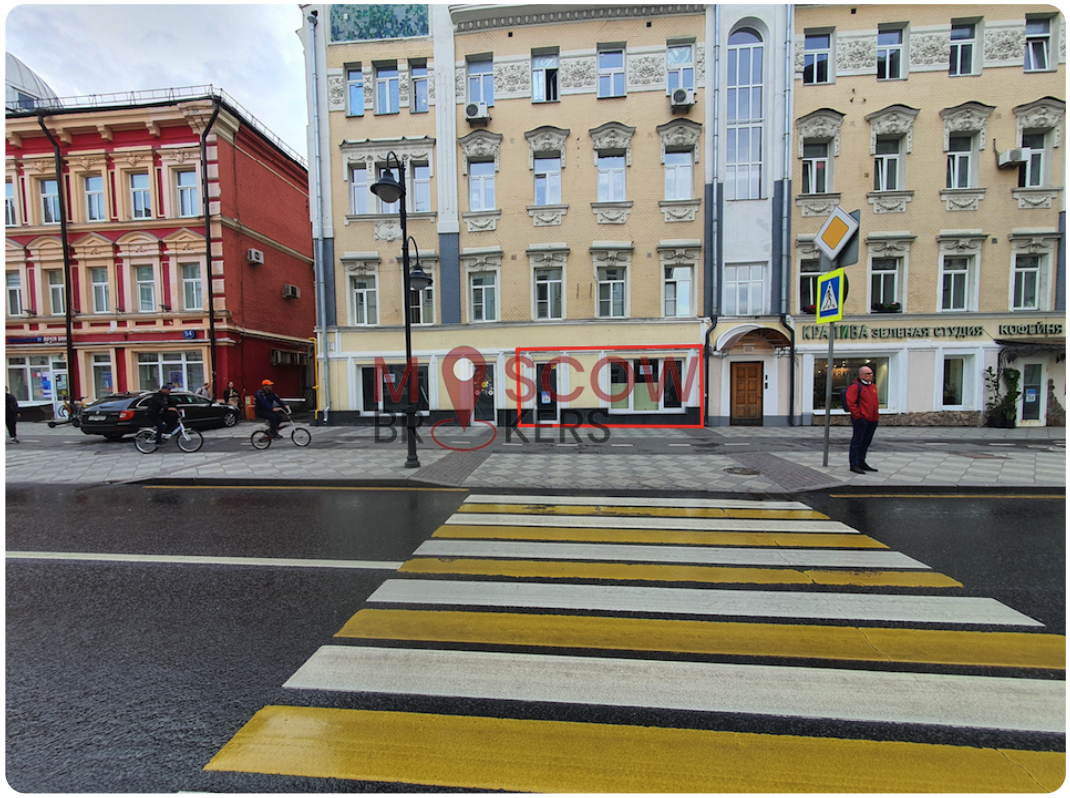
Планировки:



Блок 2
84,7м2

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883