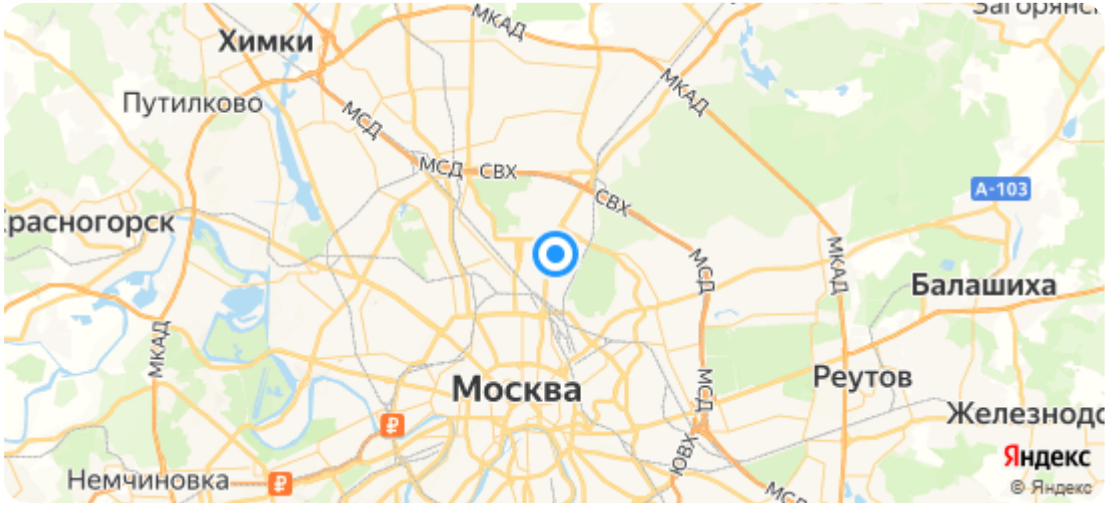
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Кибальчича, д 2 к 1

Параметры объекта:

Площадь	445,1 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 12
Тип строения	Жилой дом
Метро	ВДНХ (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	478 483 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	1 076 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	12 901 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Кабинетная
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Банк, Офис, представительство компании, Медицинский центр, Стоматология, Детский сад, СПА, Детский ценр развлечений

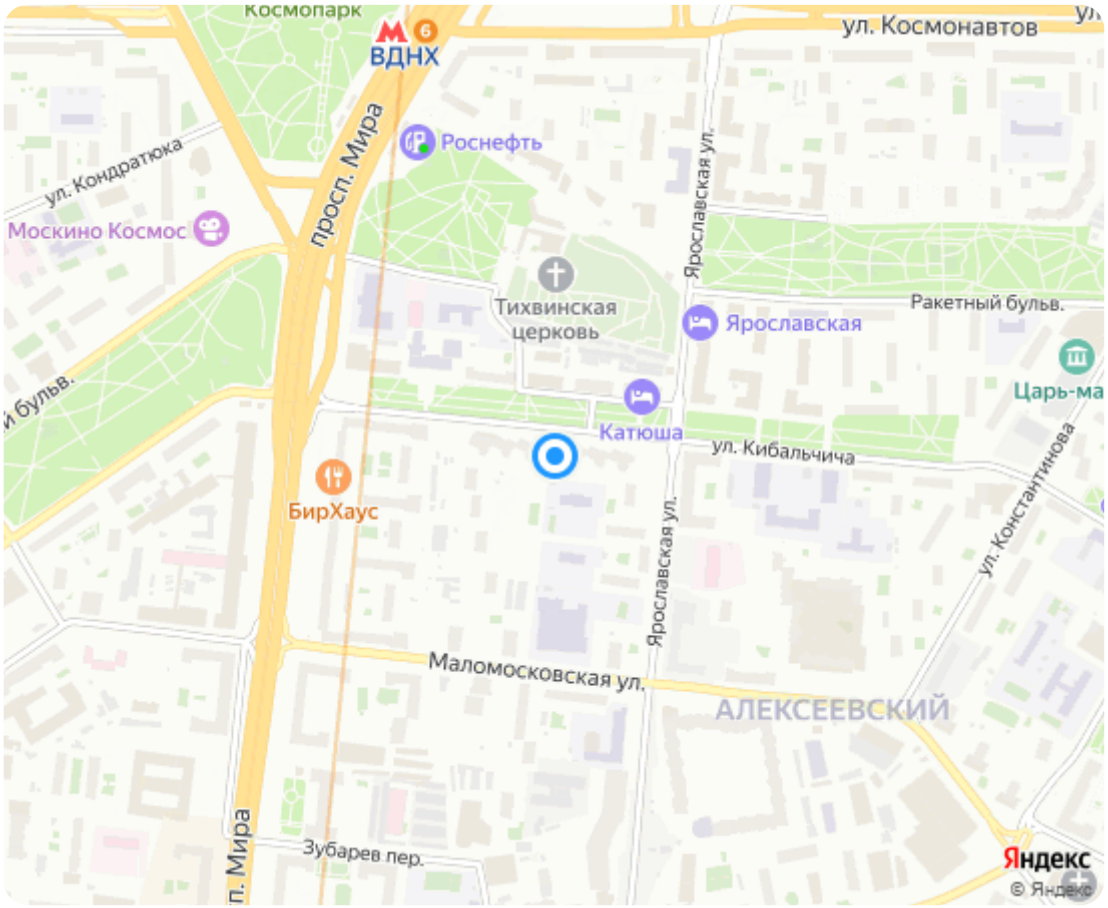
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Кибальчича, д 2 к 1

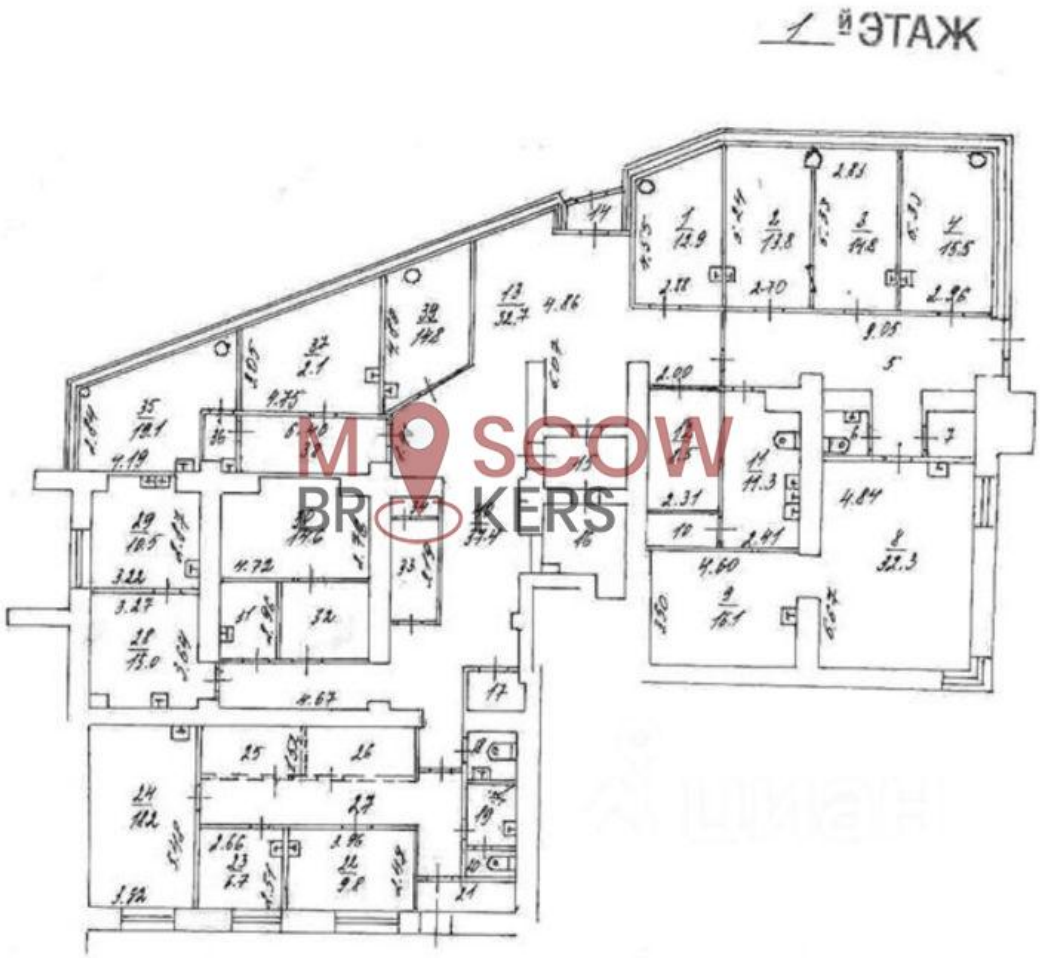
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Кибальчича, 2К1. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома в 5 минутах ходьбы от станции метро ВДНХ. Первая линия домов, Витринные окна. Отличная рекламный потенциал. Общая площадь помещения 445,1м2. Планировка коридорно-кабинетная, кабинеты от 12 до 20 кв.м. Имеется три отдельных выхода, два санузла. В каждом кабинете есть мокрые точки, так как раньше 6sk мед.центр. Потолки 3,5 м. Последний арендатор хостел.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883