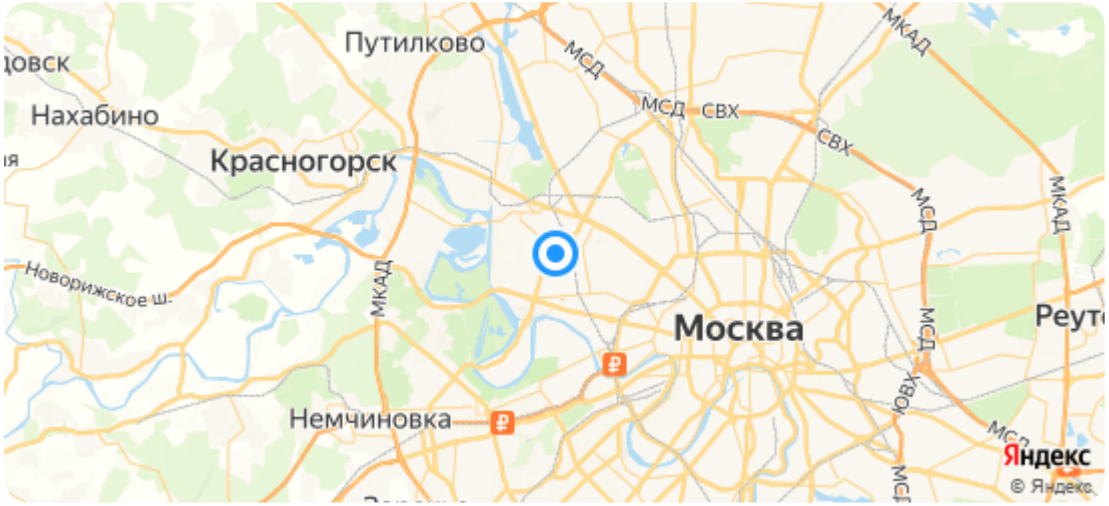
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Народного Ополчения, д 45

Параметры объекта:

Площадь	110,0 кв.м
Этаж	1 / 11
Тип строения	Жилой дом
Метро	Октябрьское поле (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	1 100 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	10 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	120 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Кулинария, Ювелирные украшения, Цветы, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет, Банк

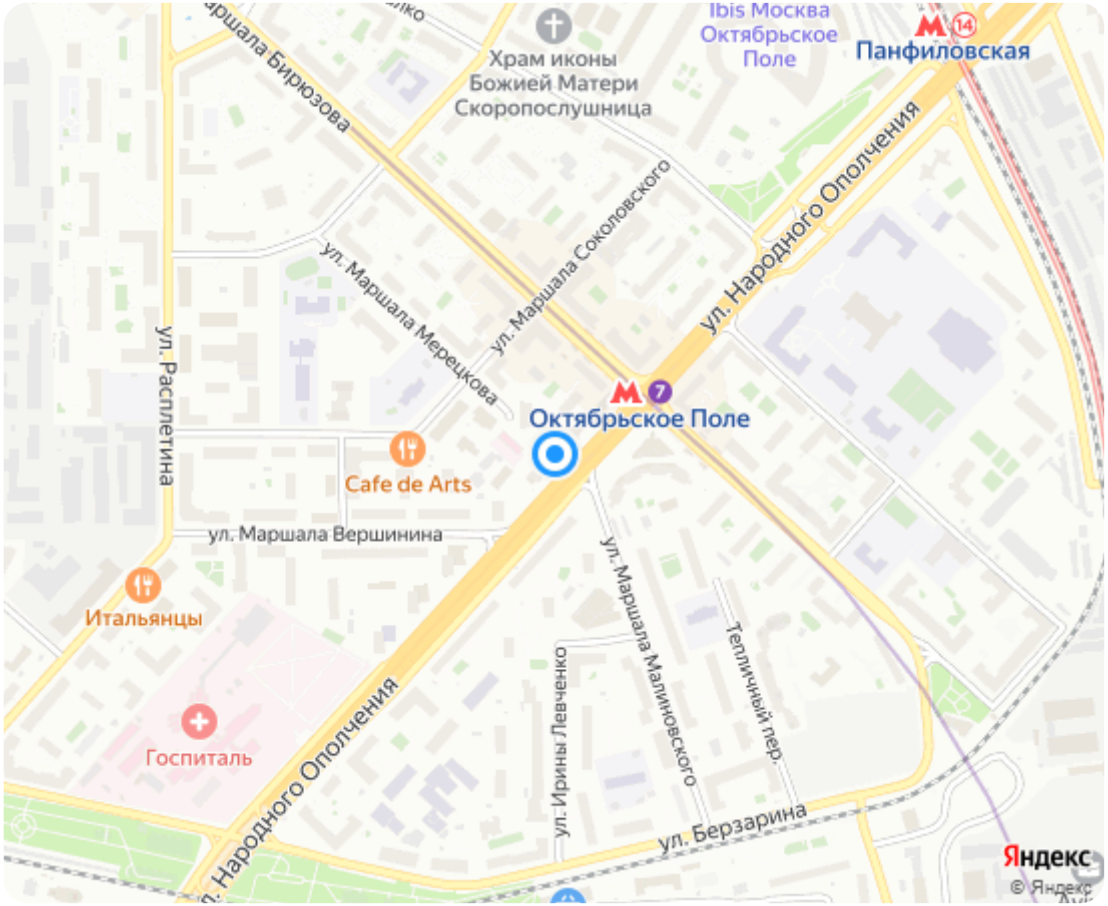
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Народного Ополчения, д 45

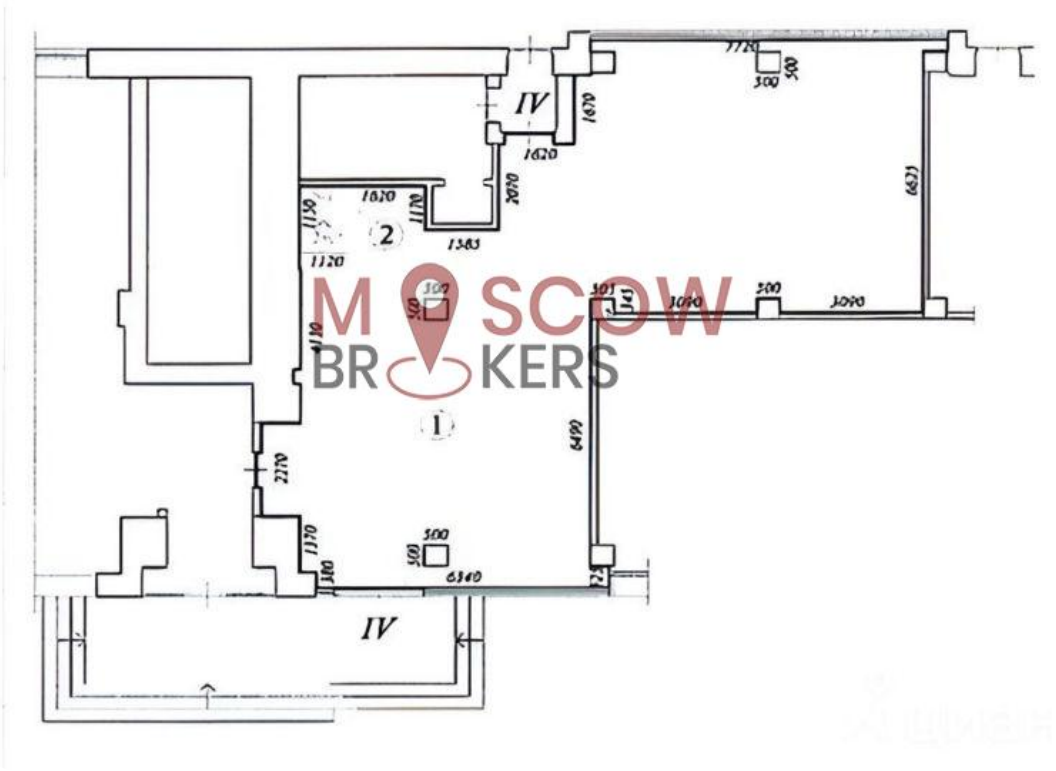
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Народного Ополчения, 45. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома в 1 минуте ходьбы от станции метро Октябрьское поле. Непосредственно возле помещения остановка общественного транспорта. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Отдельный вход с фасада, высокие потолки, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. В помещении выполнен ремонт. Парковка перед фасадом. Размещение вывески на фасаде. Отличный рекламный потенциал.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883