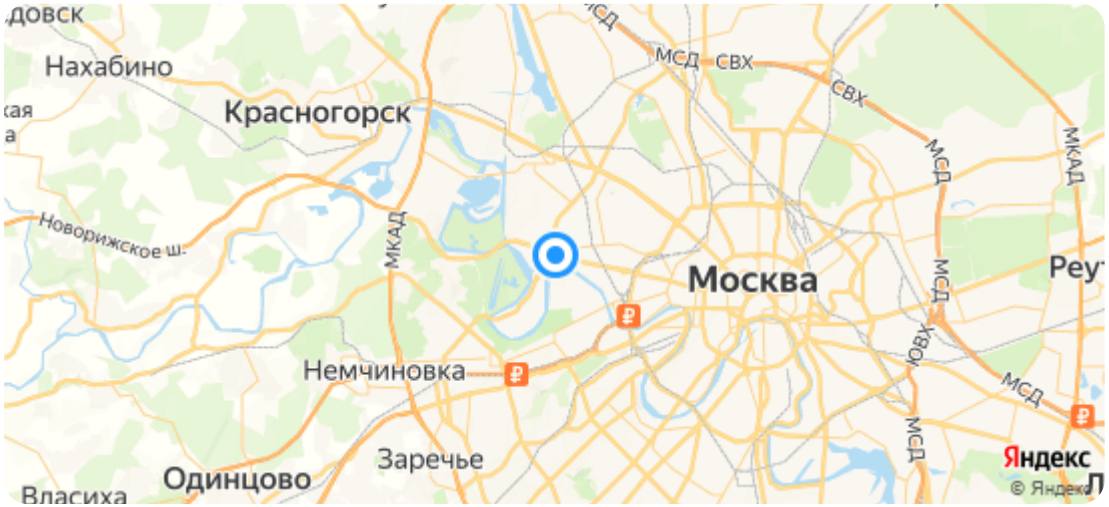
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Мнёвники, д 21

Параметры объекта:

Площадь	212,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 19
Тип строения	Жилой дом



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	500 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 359 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	28 302 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	47 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Дискаунтер, Анализы, Кофейня, Детский сад, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Супермаркет, Стоматология, Салон красоты, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Книжный магазин, Ресторан, Детский магазин, Офис, представительство компании, Алкомаркет, Банк, Копицентр/Фото

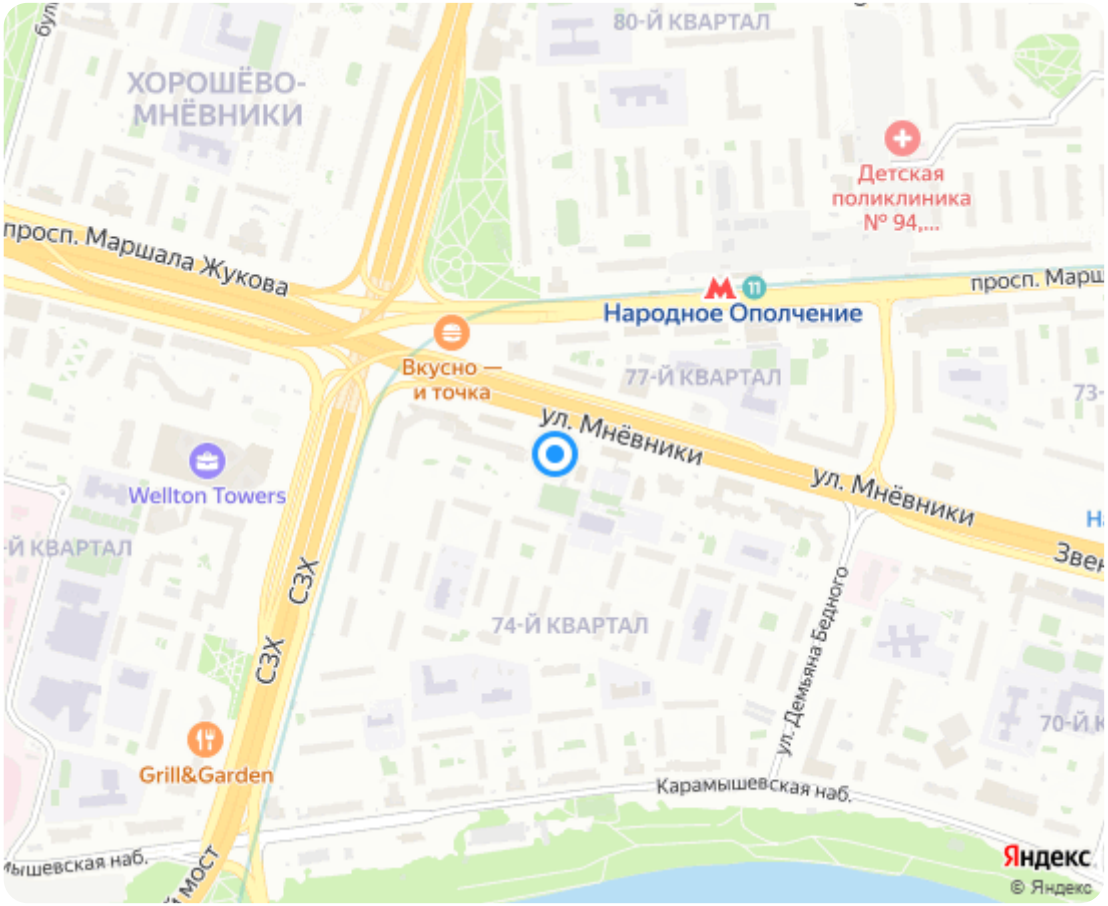
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Мнёвники, д 21

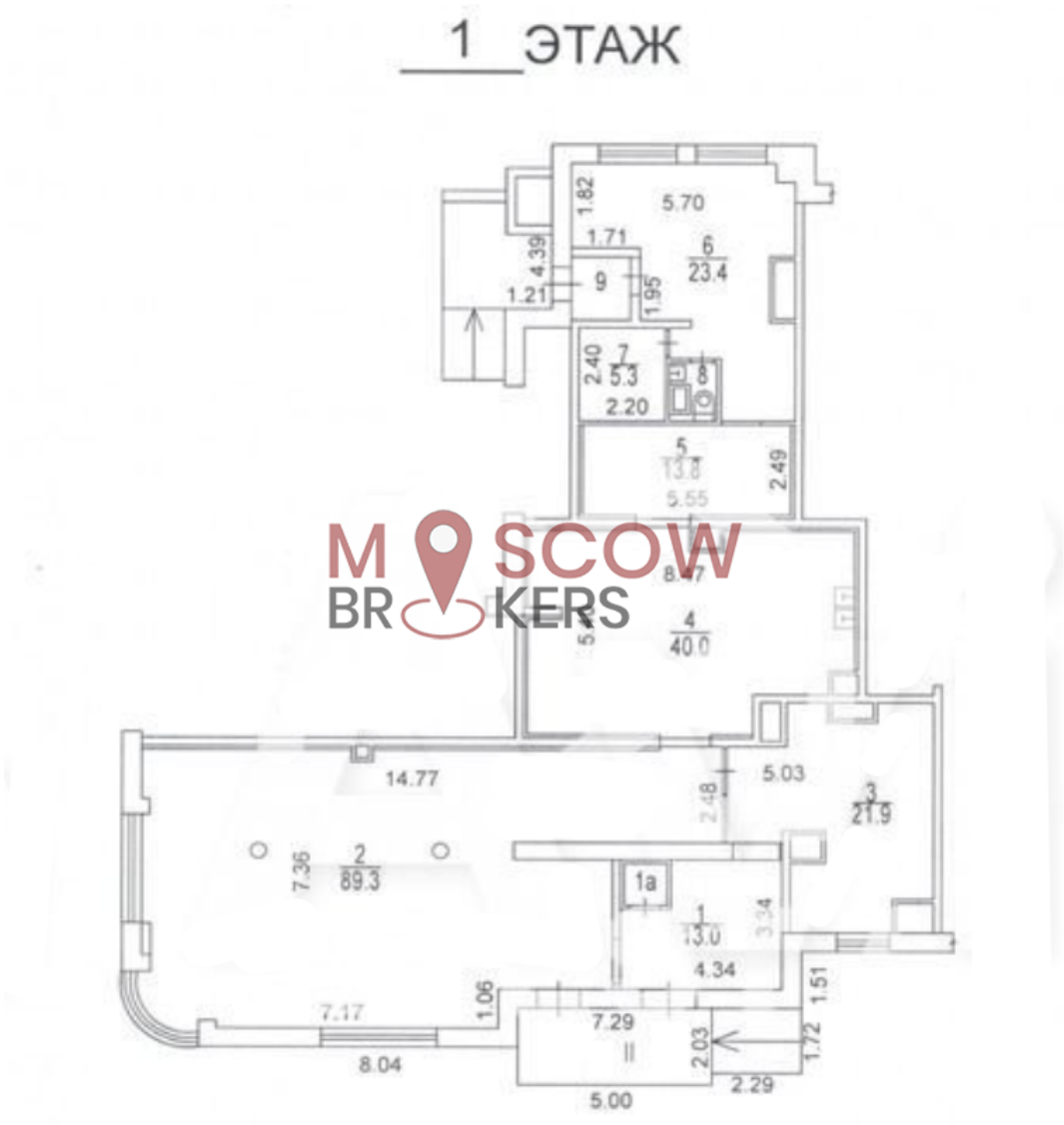
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: улица Мневники 21. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. Густонаселенный жилой массив. Остановка общественного транспорта непосредственно возле помещения. Размещение вывески на фасаде. Отличный рекламный потенциал. Помещение имеет два входа - отдельный с фасада и с торца здания. Высота потолков 3,2м. Общая площадь 212м2. Приточно-вытяжная вентиляция. Выделенная электрическая мощность 47 кВт.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883