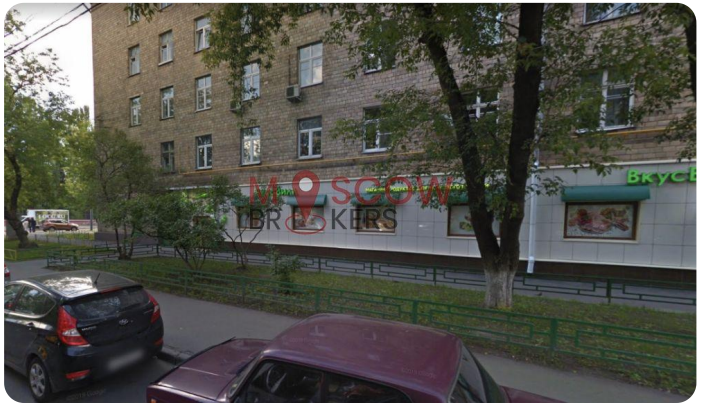
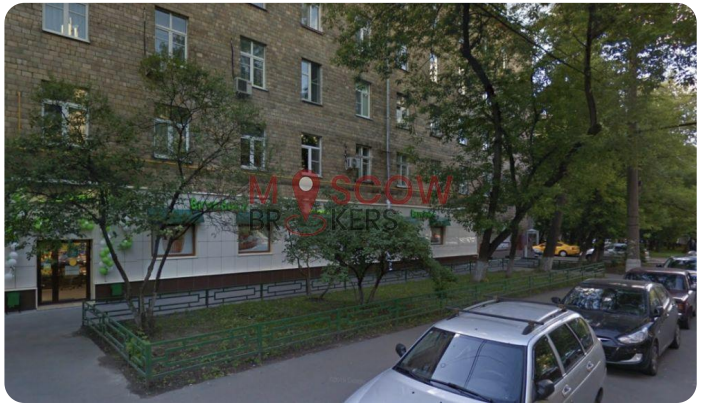
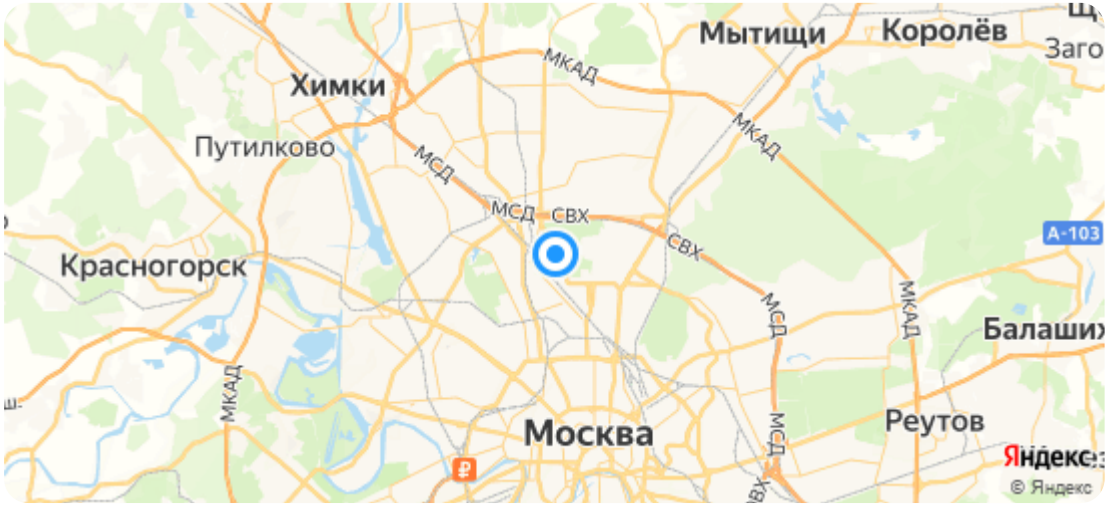
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Ботаническая, д 27





Параметры объекта:

Площадь	283,5 кв.м
Высота потолков	3,6 м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Метро	Фонвизинская (15 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	708 750 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 500 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	30 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Электроснабжение	60 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Банк, Алкомаркет, Зоомагазин, Мебель/Интерьер, Медицинский центр, Минимаркет, Одежда/Обувь, Супермаркет, Кулинария, Товары для дома, Оптика/Ортопедия, Дискаунтер, Торговая сеть

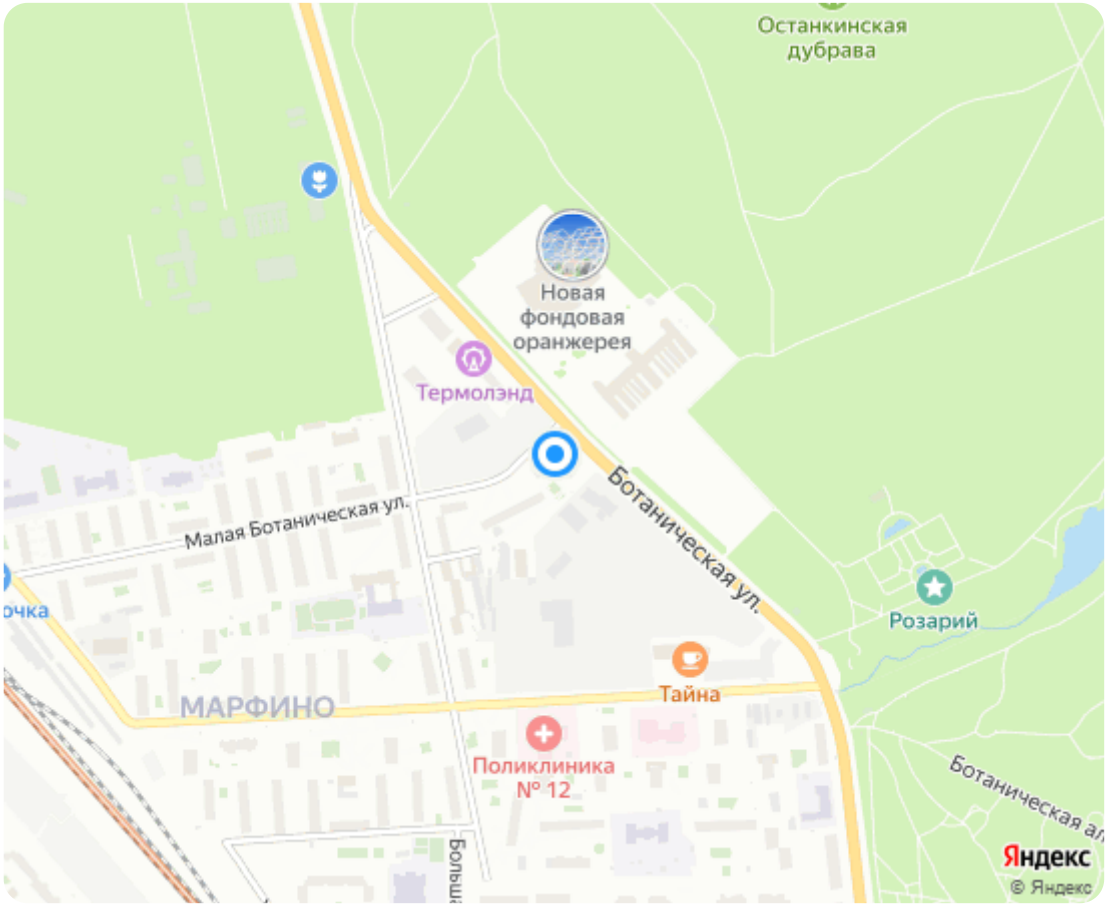
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Ботаническая, д 27

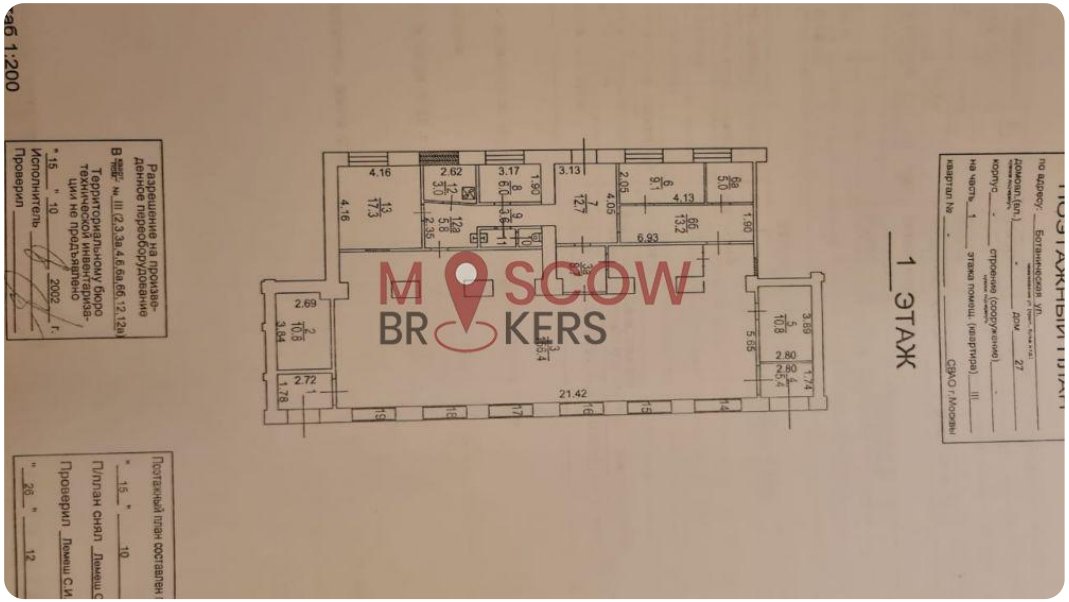
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Ботаническая 27. Общая площадь помещения 283.5м2. 1 Линия, Несколько отдельных входов. Высота потолков 3.6м. Выделенная электрическая мощность 60 кВт. Помещение находится в крупном жилом массиве. Напротив строится новый жк Very.



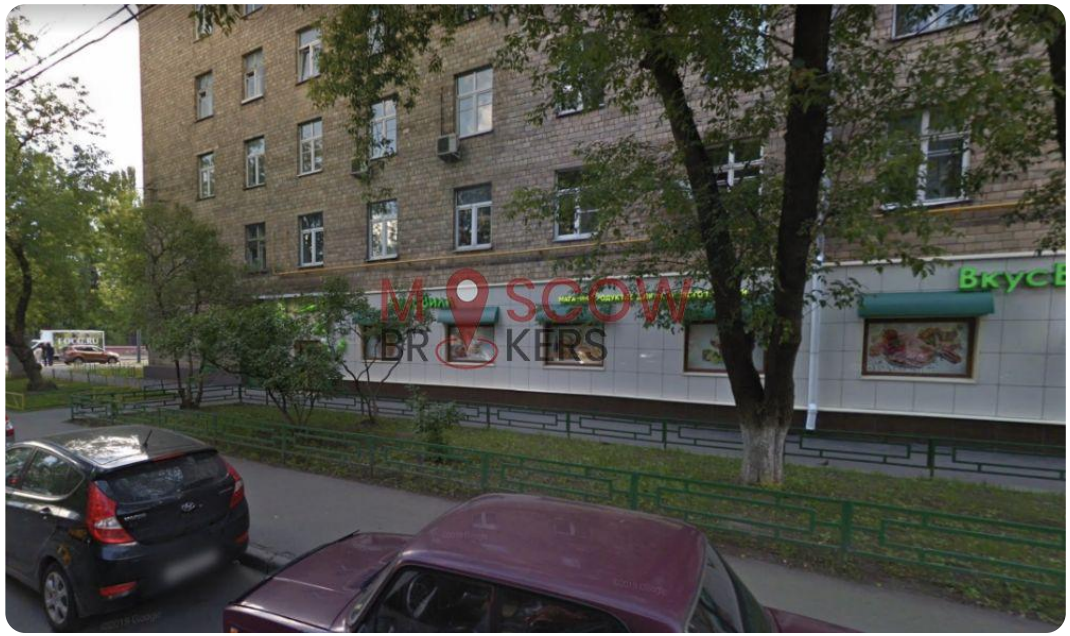
Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Планировки:

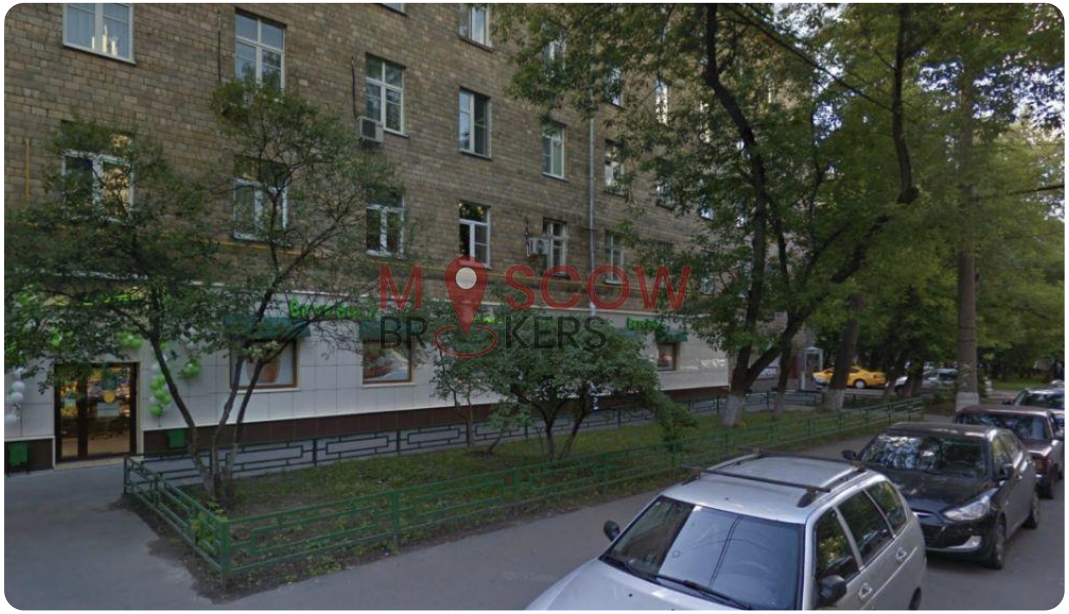


Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250