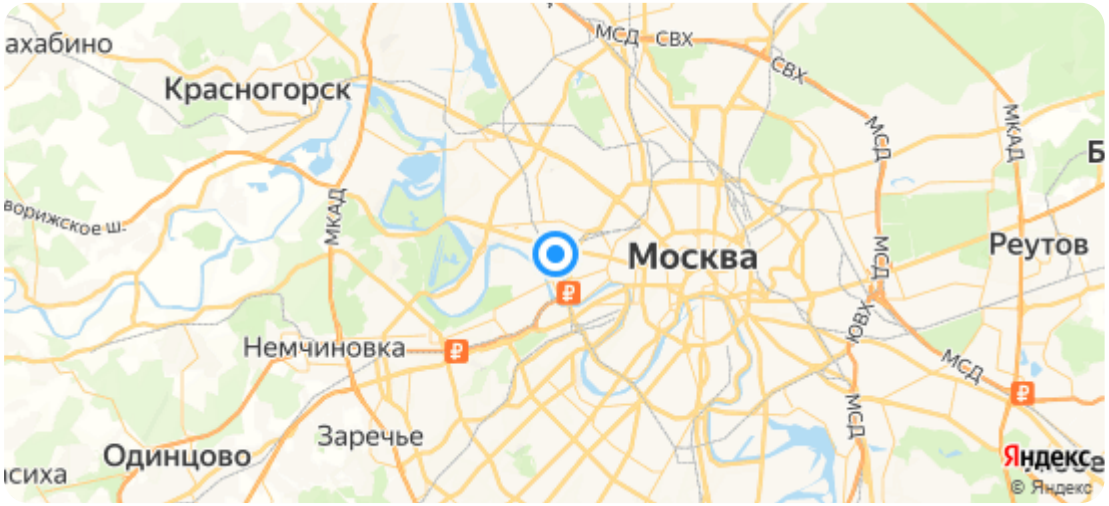
Аренда торгового помещения | г Москва, 1-й Магистральный проезд, д 18

Параметры объекта:

Площадь	800,0 кв.м
Высота потолков	5,0 м
Этаж	1 / 4
Тип строения	Административное здание
Метро	Хорошевская (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	2 000 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	2 500 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	30 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Не выбрано
Электроснабжение	40 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1

Целевое использование:

Электроника, Дискаунтер, СПА, Товары для дома, Фитнес, Супермаркет, Салон красоты, Производство, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Караоке клуб, Зоомагазин, Детский магазин, Букмекерская контора, Автосалон, Детский ценр развлечений, Торговая сеть, Кальянная

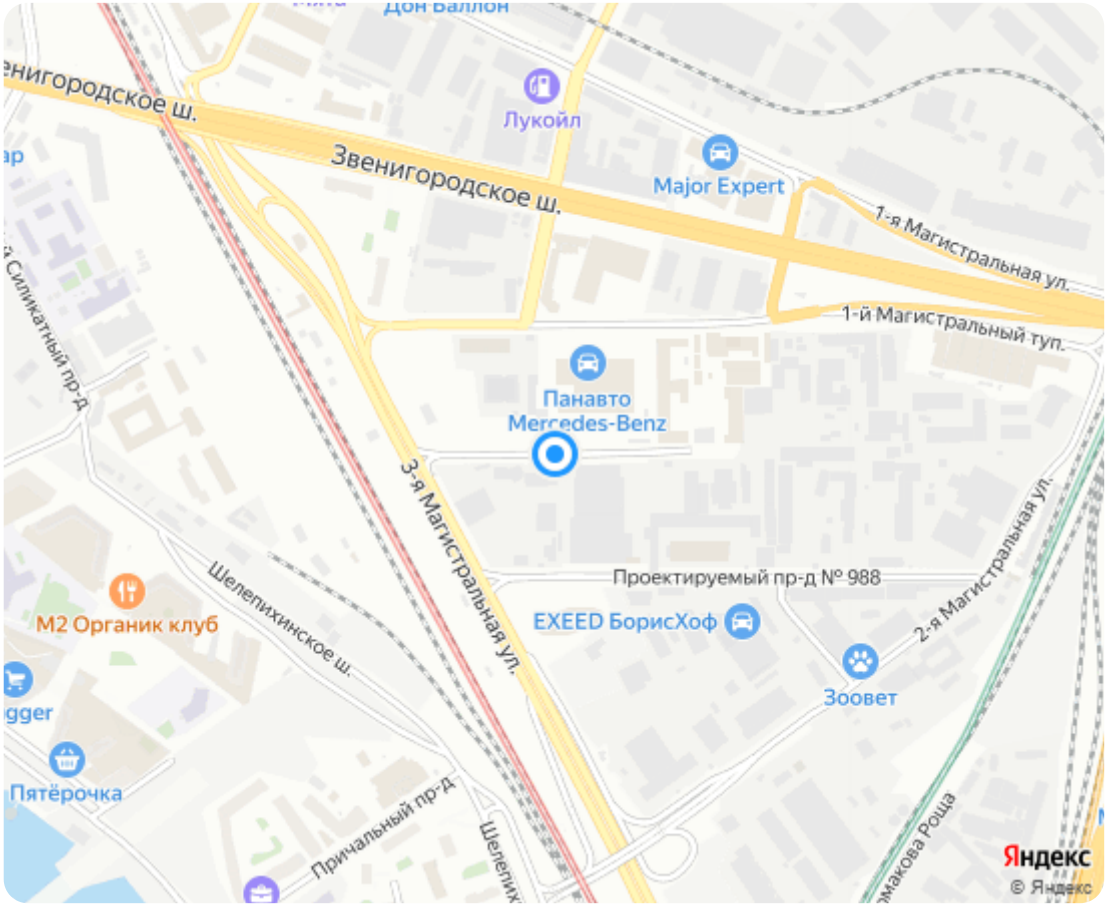
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, 1-й Магистральный проезд, д 18

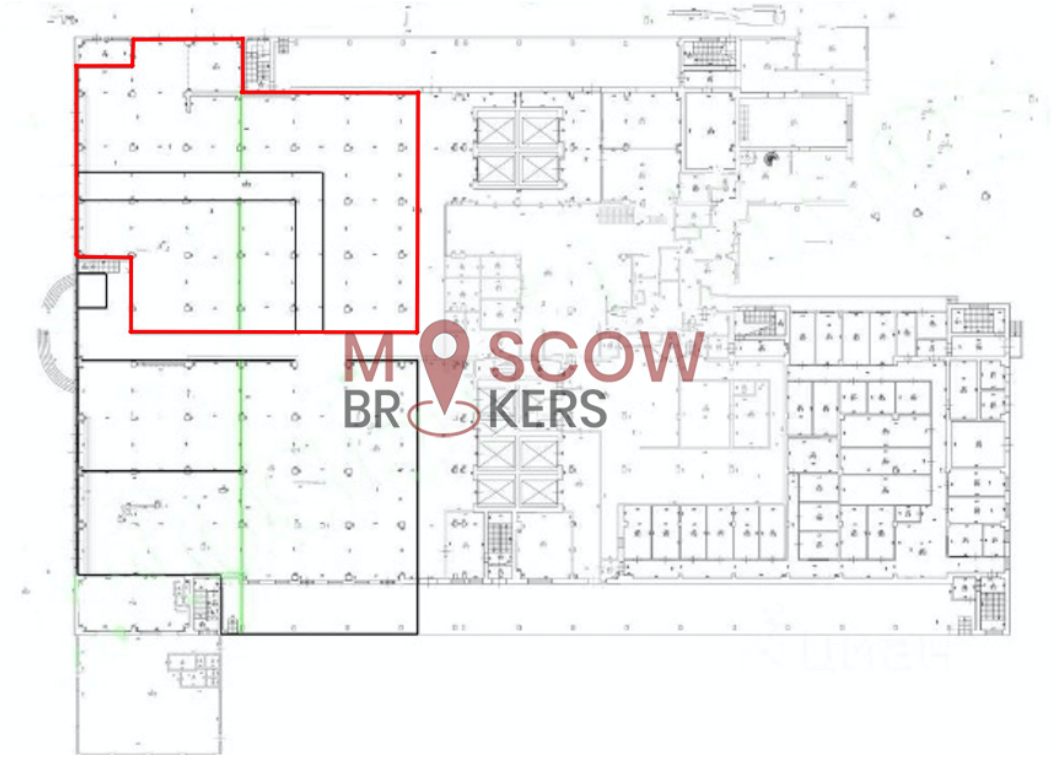
Описание:

Сдается торговое помещение площадью 800м2, расположенное по адресу: г Москва, 1-й Магистральный проезд, д 18 1-й этаж на 1-й линии домов, 700 метров от метро. Автомобильный и пешеходный трафик. Все коммуникации, высокие потолки - 5м. Открытая планировка. Отдельный вход с улицы. Есть зона разгрузки-выгрузки во дворе. Возможно деление. Электричество - по запросу. Торг! Звоните!



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Планировки:



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии: