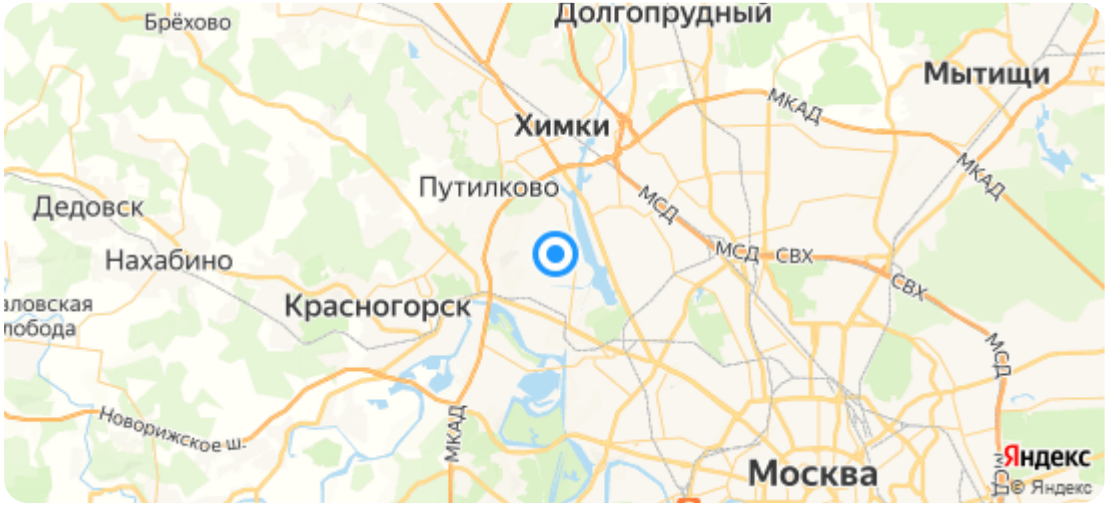
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Сходненская, д 52 к 1

Параметры объекта:

Площадь	122,5 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 5
Тип строения	Жилой дом
Метро	Сходненская (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	530 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	4 327 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	51 919 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	50 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Пункт выдачи, Анализы, Интим, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, ФастФуд, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Аптека, Алкомаркет, Банк

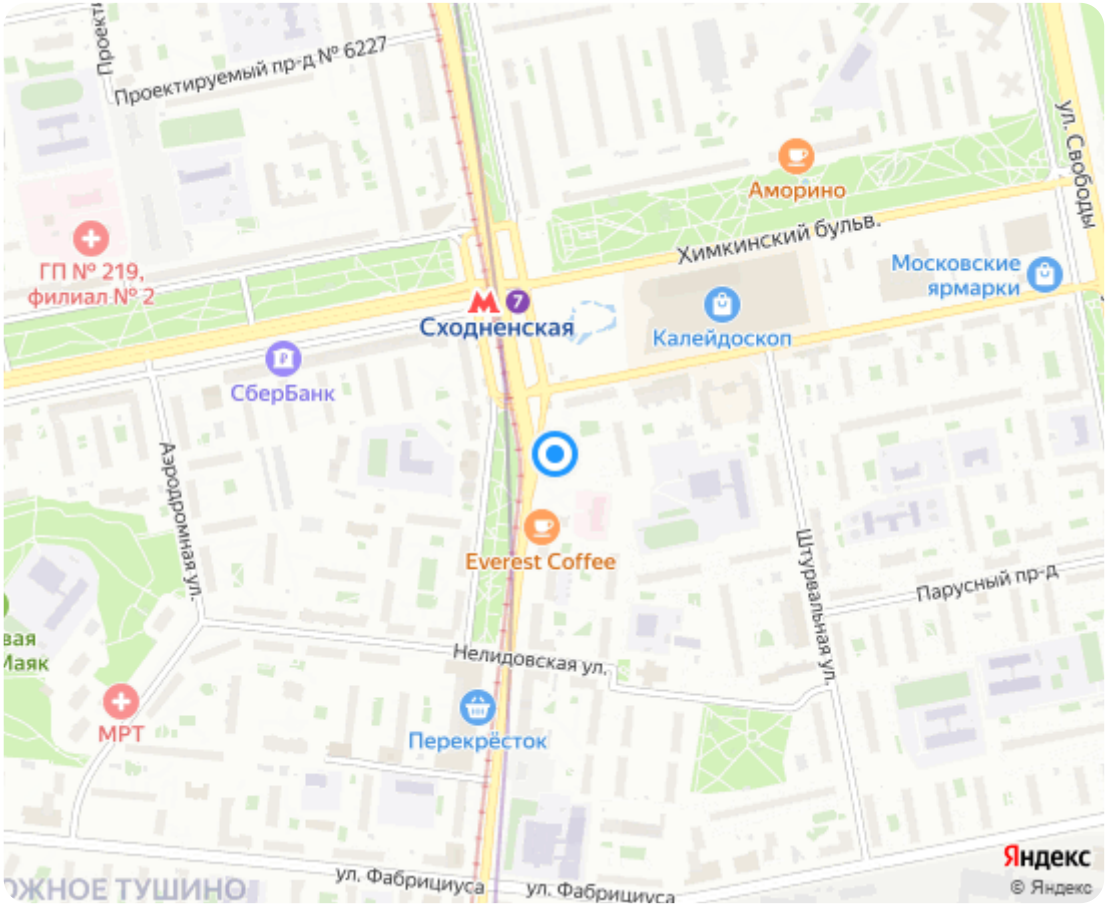
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Сходненская, д 52 к 1

Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Сходненская 52к1. Помещение расположено в 100 метрах от выхода из станции метро Сходненская. Общая площадь 122,5 м2: - 2 отдельных входа в помещение, один вход с первой линии улицы Сходненская, другой для разгрузки - со двора. - 50 кВт электрической мощности - 100 метров от выхода из метро Сходненская. - Витринное остекление - Высота потолков - 3,45 м. - Помещение с ремонтом.



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250