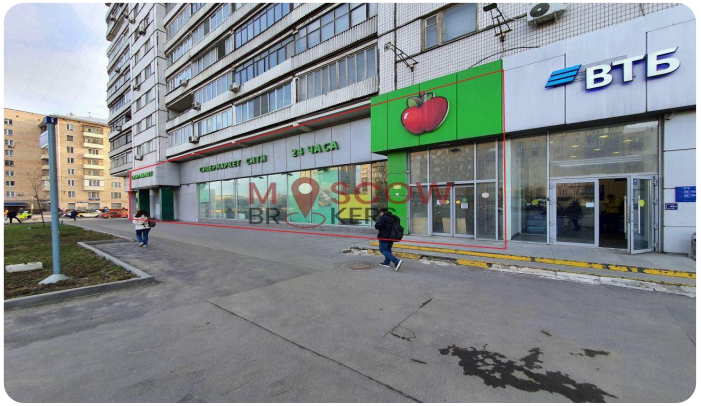
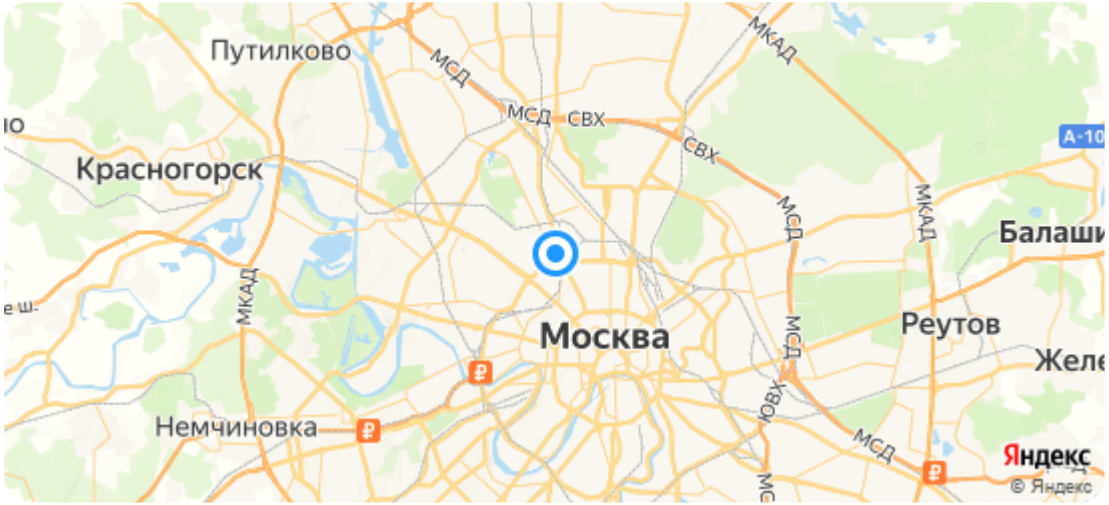
Аренда торгового помещения | г Москва, ул Бутырская, д 11



Параметры объекта:

Площадь	435,0 кв.м
Этаж	1 / 16
Тип строения	Жилой дом
Метро	Савеловская (3 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Ставка аренды в месяц, руб.	750 000 руб.
Арендная ставка за кв.м / месяц	1 725 руб.
Арендная ставка за кв.м / год	20 690 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, Супермаркет, Стоматология, Спортивный магазин, Салон красоты, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Зоомагазин, Банк

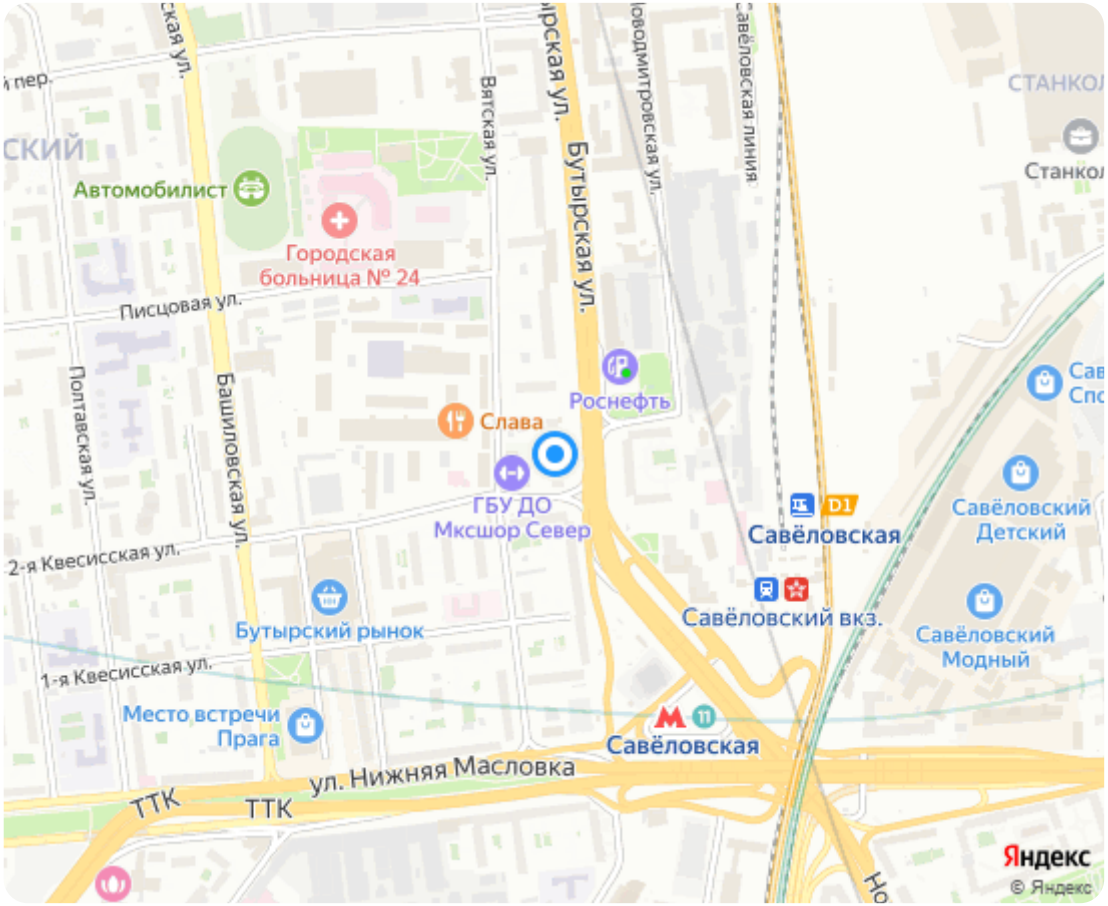
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Аренда торгового помещения | г Москва, ул Бутырская, д 11

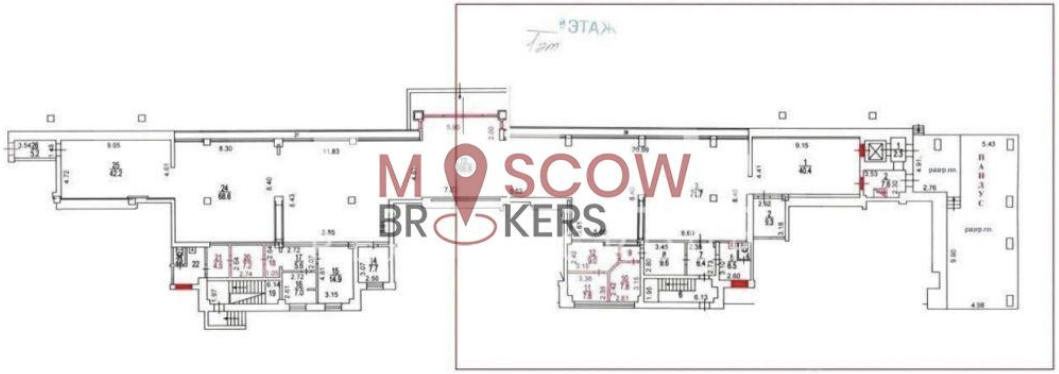
Описание:

Аренда торгового помещения по адресу: Бутырская улица 11. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома в 3 минутах ходьбы от станции метро Савеловская. Густонаселенный жилой район, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Большие витрины, дополнительный вход со двора, зону разгрузки с пандусом и удобным подъездом. Парковка с улицы и во дворе. Общая площадь: 435м2: 1 этаж 310м2 и подвал 124,5м2. Электрическая мощность по запросу.



Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Планировки:



Фотографии:

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250

Андрей | ao@moscowbrokers.ru | +7-925-871-5250