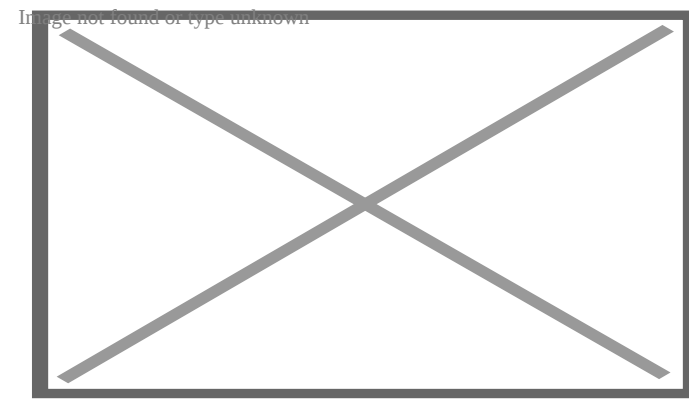
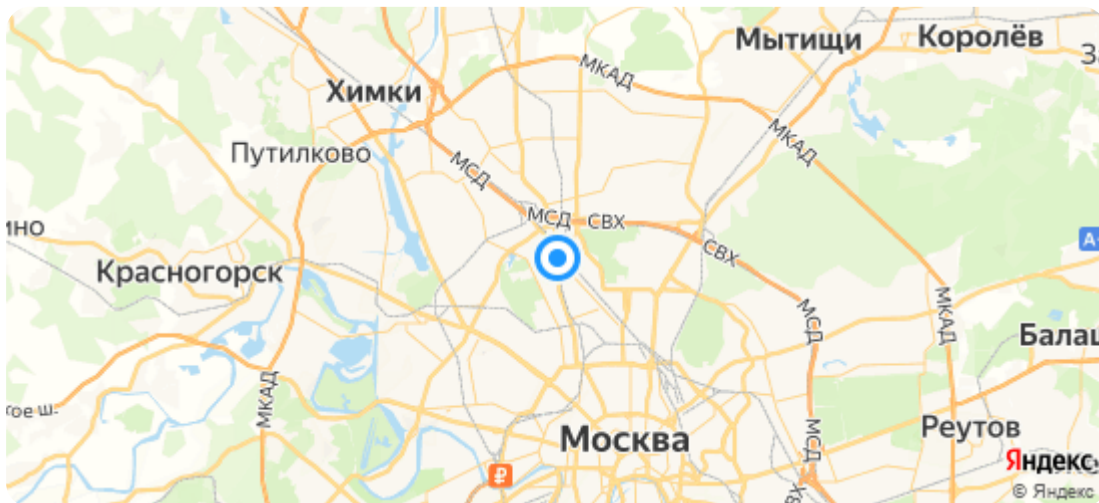




Параметры объекта:

Площадь	476,3 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 9
Тип строения	Жилой дом
Метро	Петровско-Разумовская (1 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	150 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	314 928 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

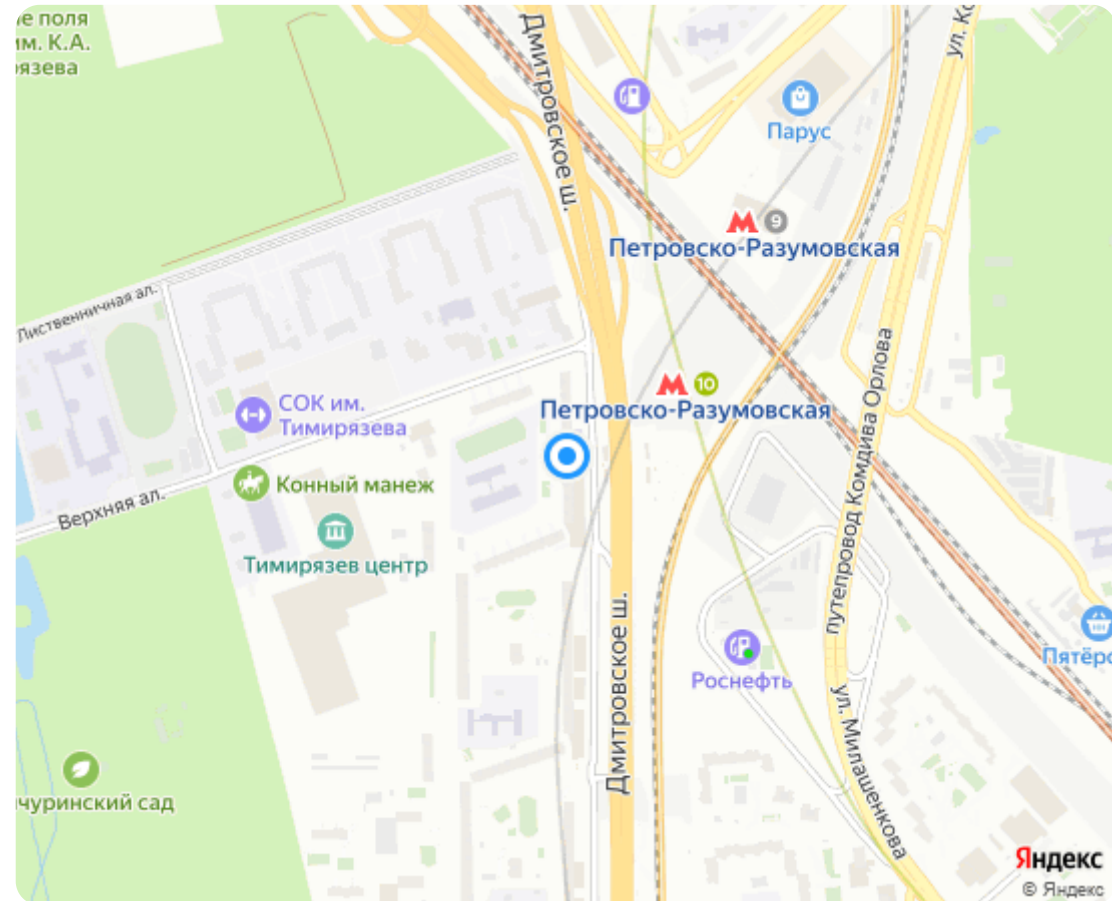
Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	45 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Анализы, Кофейня, Оптика/Ортопедия, Косметика, Товары для дома, Кулинария, Цветы, ФастФуд, Супермаркет, Стоматология, Салон красоты, Салон связи, Одежда/Обувь, Минимаркет, Медицинский центр, Мебель/Интерьер, Ресторан, Зоомагазин, Аптека, Алкомаркет, Банк, Копицентр/Фото

Описание:

Продажа торгового помещения по адресу: Дмитровское ш., 43К1. Помещение расположено во встроено-пристроенной части жилого дома в густонаселенном жилом массиве. Хорошо просматривается от выхода из ст. м. "Петровско-Разумовская", автобусной остановки. Первая линия, высокий пешеходный трафик. Большие витринные окна и крупная вывеска на фасаде обеспечивают отличную визуализацию. Общая площадь 476.3м2. Высота потолков: 2.7 - 3.1 м. Отдельный вход. Большие витрины. Электрическая мощность 45 кВт. Зона погрузки/разгрузки.



Планировки:



Фотографии:



Image not found or type unknown

