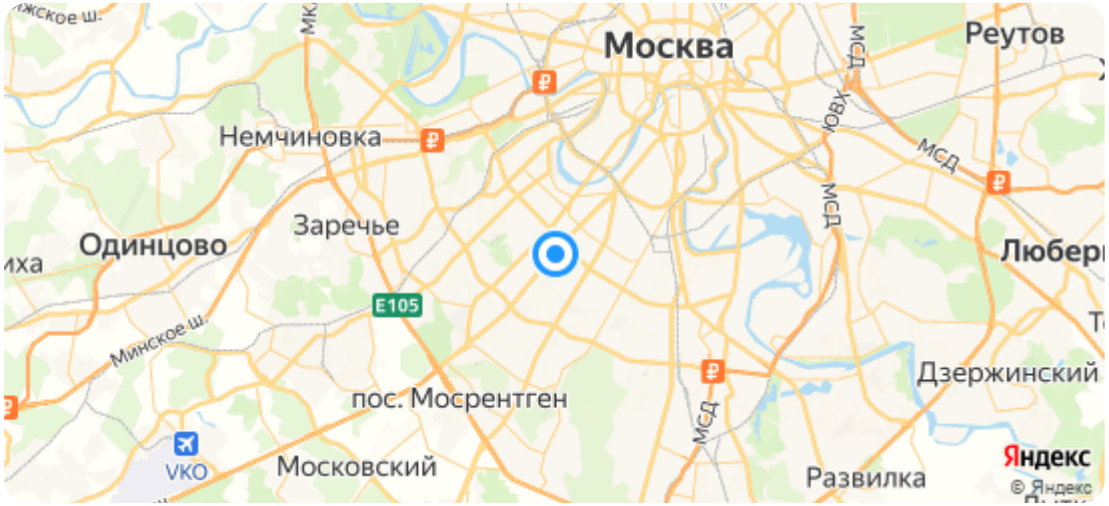
Продажа торгового помещения | г Москва, Ленинский пр-кт, д 81/2

Параметры объекта:

Площадь	700,0 кв.м
Высота потолков	3,5 м
Этаж	1 / 8
Тип строения	Жилой дом
Метро	Университет (10 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	300 000 000 руб.
Стоимость за кв.м	428 572 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	В стиле арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

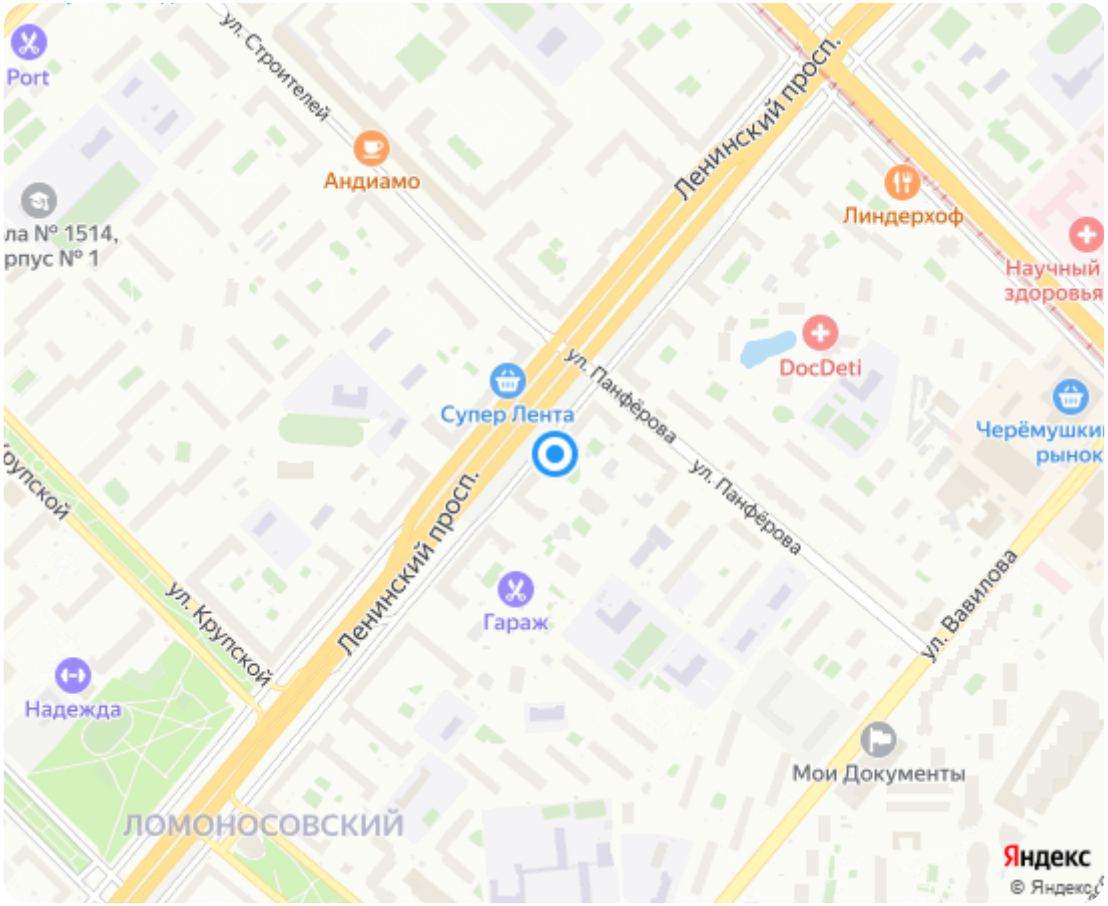
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа торгового помещения | г Москва, Ленинский пр-кт, д 81/2

Описание:

Продажа торгового помещения на пересечении Ленинского проспекта и улицы Панферова. Общая площадь помещения 703 кв.м. (первый этаж и подвал). В 2023 году запланировано открытие станции метро "улица Строителей" , выход из которого будет в 20 метрах от помещения.



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883