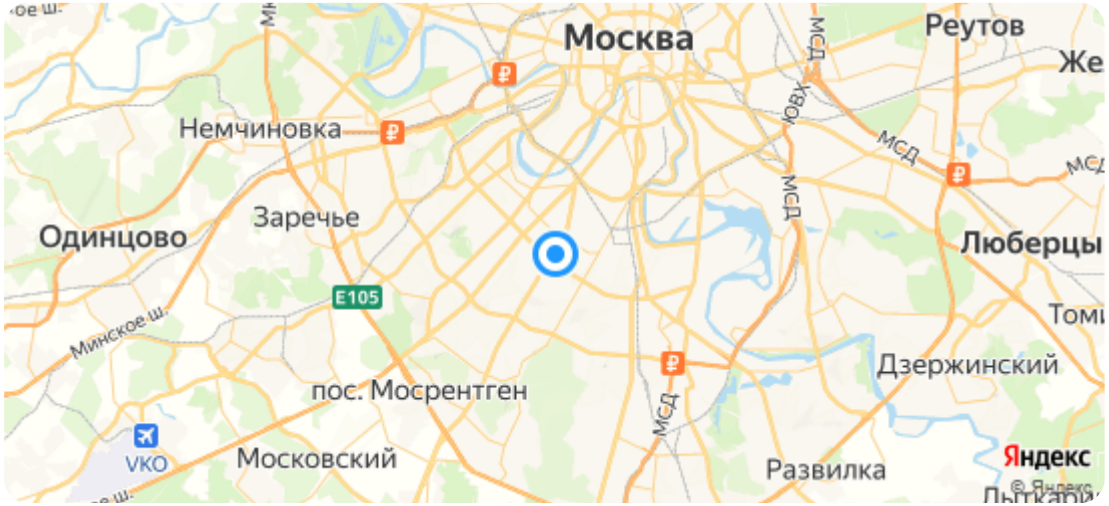
Продажа торгового помещения | г Москва, ул Профсоюзная, д 13/12

Параметры объекта:

Площадь	251,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 8
Тип строения	Жилой дом
Метро	Профсоюзная (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	320 000 000 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	Чистовая отделка
Витринные окна	В наличии
Электроснабжение	100 кВт
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Наземная

Целевое использование:

Банк

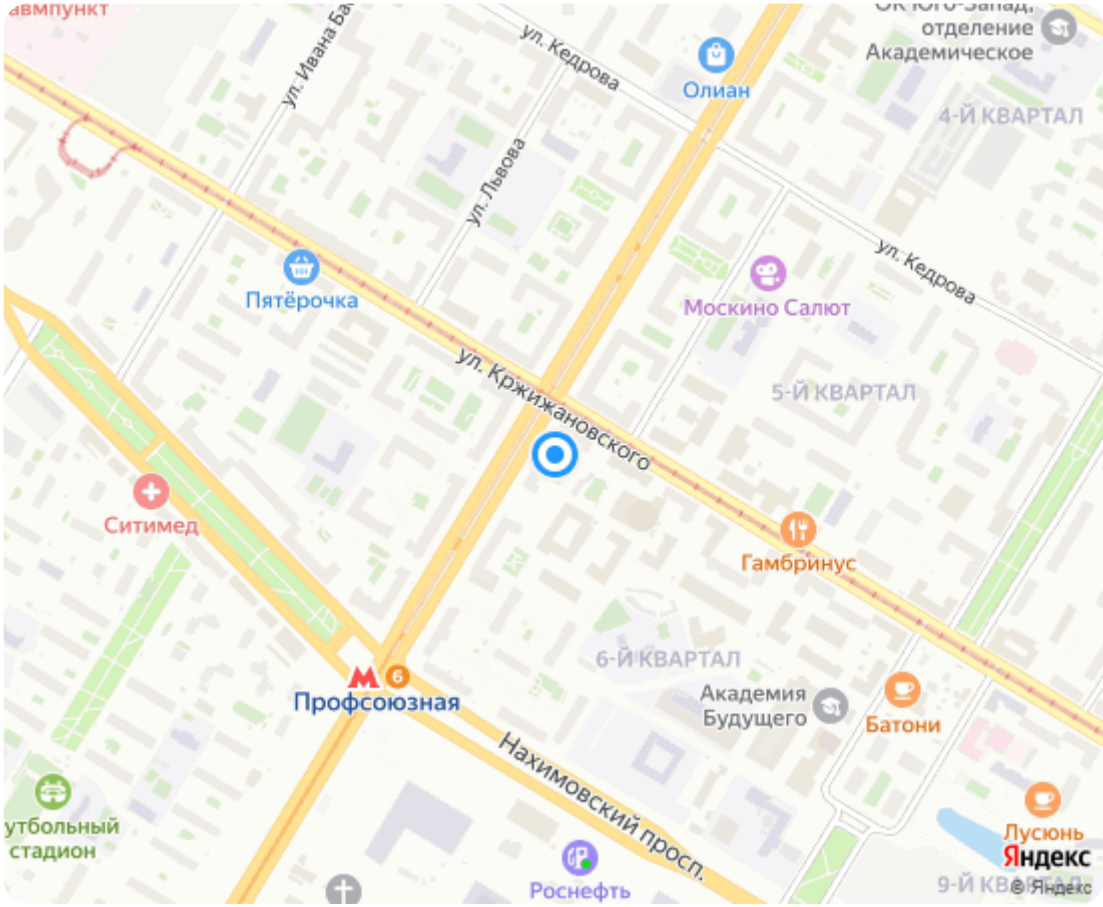
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа торгового помещения | г Москва, ул Профсоюзная, д 13/12

Описание:

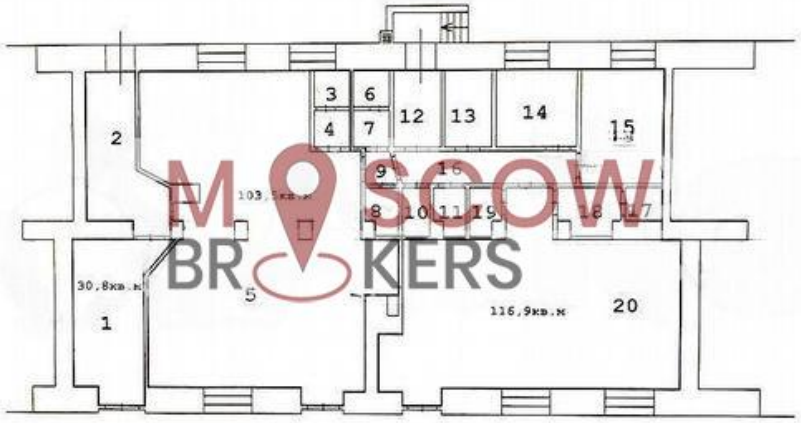
Продается готовый бизнес под ключ! Торговое помещение 251 кв.м на первой линии улицы Профсоюзной! Преимущества: Идеальное расположение: первая линия на одной из самых оживленных улиц Москвы, в шаговой доступности от метро "Профсоюзная". Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик обеспечивает максимальную видимость и доступность. Удобная планировка: два отдельных входа (с фасада и со двора), витринные окна, просторное помещение с возможностью различной планировки. Готовый бизнес: помещение идеально подходит для организации любого вида розничной торговли, кафе, салона красоты и других коммерческих целей. Высокий потенциал: развитая инфраструктура района и постоянный поток покупателей гарантируют высокий уровень продаж. Характеристики: Адрес: Москва, ул. Профсоюзная, д. 13/12 Общая площадь: 251 кв.м Этаж: 1 Мощность: 100 кВт Транспортная доступность: метро "Профсоюзная" в 5 минутах ходьбы Парковка: возможна организация парковки Почему стоит выбрать это предложение: Готовый бизнес: приобретая этот объект, вы получаете готовый бизнес с минимальными вложениями. Минимальные риски: отличное расположение и высокий трафик минимизируют инвестиционные риски. Высокая доходность: обеспечивает быструю окупаемость инвестиций. Перспективное место: развивающийся район и удобное расположение гарантируют рост стоимости объекта в долгосрочной перспективе.



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:



* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883