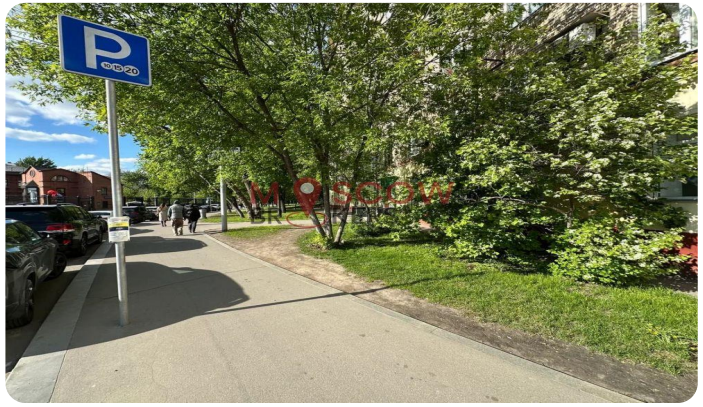
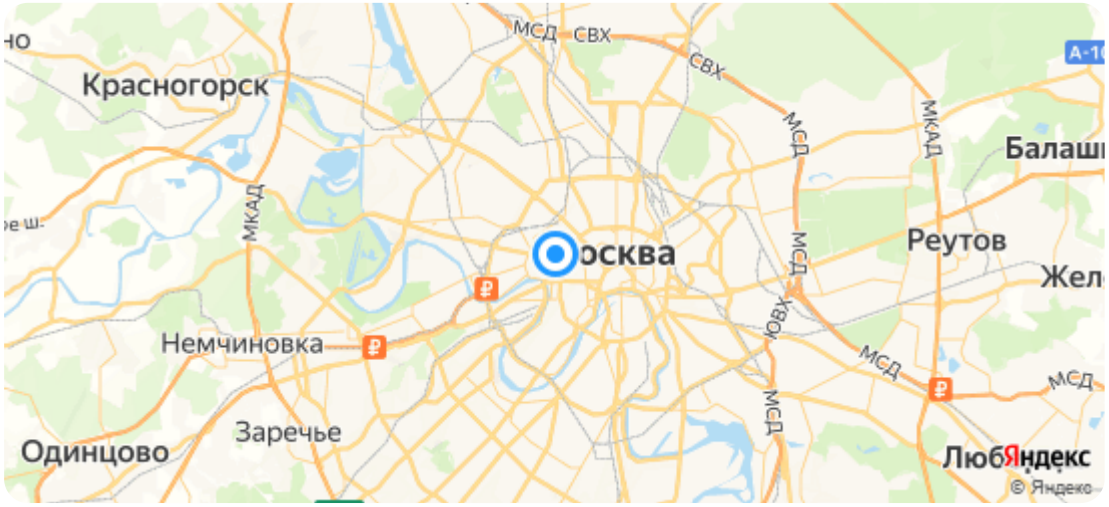
Продажа торгового помещения | г Москва, ул Большая Грузинская, д 12



Параметры объекта:

Площадь	354,0 кв.м
Высота потолков	3,0 м
Этаж	1 / 8
Тип строения	Жилой дом
Метро	Баррикадная (5 мин. пешком)



Коммерческие условия:

Цена продажи	233 100 000 руб.
Стоимость за кв.м	658 475 руб.
Система налогообложения	УСН 6%

Тех. характеристики:

Планировка	Открытая
Отделка	За выездом арендатора
Витринные окна	В наличии
Инженерия	Центральные коммуникации
Санузел	1
Парковка	Открытая

Целевое использование:

Разное

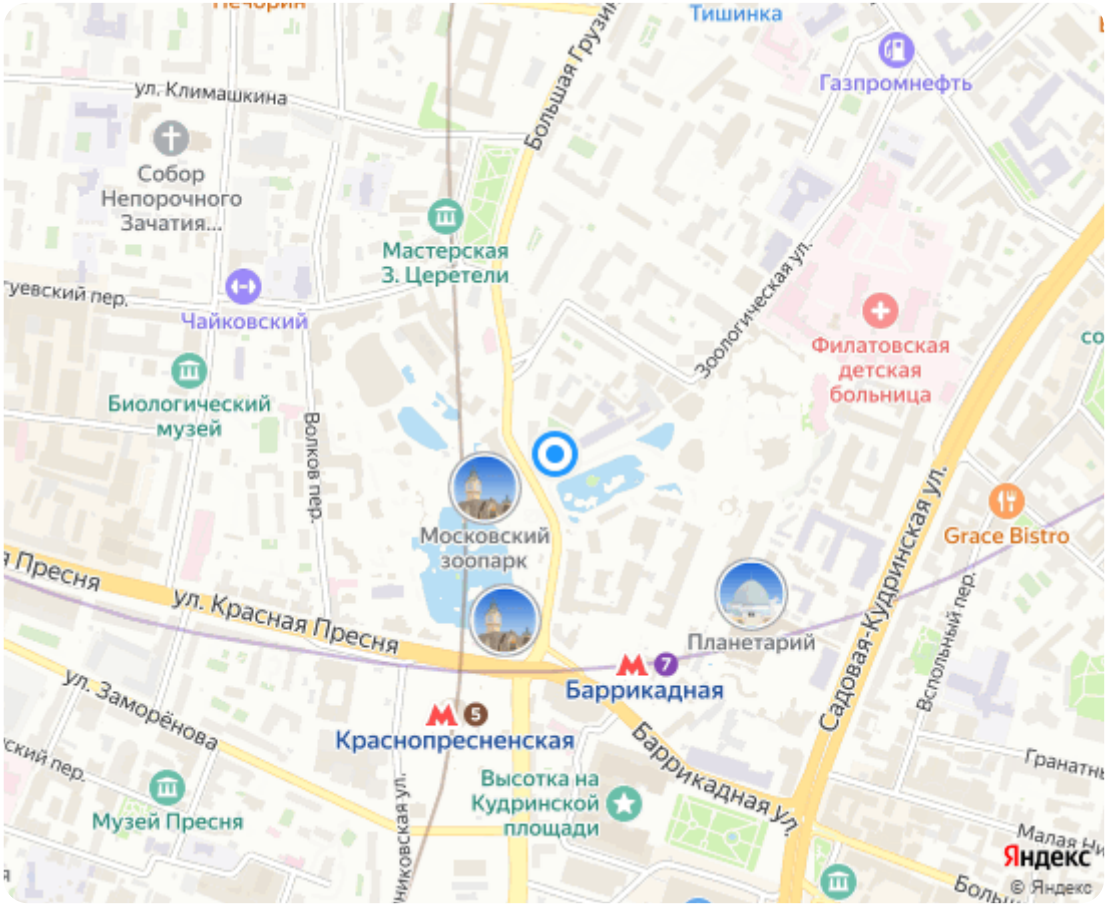
* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Продажа торгового помещения | г Москва, ул Большая Грузинская, д 12

Описание:

Предлагается к продаже помещение свободного назначения на Большой Грузинской улице. Описание объекта: Расположение: г. Москва, Большая Грузинская, д. 12. Первая линия домов, культурно-деловое окружение. Транспортная доступность: 4 минуты пешком до станции метро "Баррикадная", 5 минут пешком до станции метро "Краснопресненская". Трафик: Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Площадь: 354 кв.м. Этаж: 1 этаж 8-этажного жилого дома. Вход: Отдельный вход с фасада. Окна: Окна по фасаду. Потолки: Высота потолков 3,2 м. Коммуникации: Центральные коммуникации, 2 мокрые точки. Парковка: Городская парковка напротив помещения. Реклама: Возможность размещения вывески на фасаде. Состояние: Помещение освобождено. Коммерческие условия: Стоимость: 233 100 000 рублей.



Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Планировки:

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

1 этаж

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

Фотографии:

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883

* Указанные условия и сроки не являются публичной офертой и могут быть изменены без уведомления

Алексей | av@moscowbrokers.ru | +7-985-338-3883